

"__" "__" 200__ г.

"__" "__" 200__ г.

Детский стационар МДГКБ по ул. Комсомольской, 200.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на устройство кровли

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 567757 руб.

Средства на оплату труда _____ 53885 руб.

Сметная трудоемкость _____ 684,98 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на __ 3 кв. 2008г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый Раздел												
1	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил 2 832,51 = 3 060,09 - 5 989,00 x 0,038 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-002-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=6,47; ЭМ-ЗПМ=3,25; ЗПМ=6,47; МАТ=3,12 НР, (13786 руб.): 118%*0,94 от ФОТ (12429 руб.) СП, (7820 руб.): 62% от ФОТ (12429 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	6	9784,03	1548,67	174,85	17,71	58704	9292	1049	106
2	СЦМ-201-1001	Тяжи и анкеры КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-002-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=6,47; ЭМ-ЗПМ=3,25; ЗПМ=6,47; МАТ=3,12	т	0,19973	45145,37				9017			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР10-01-083-02	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разреженного <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-083-02 18 Деревянные конструкции ОЗП=6,47; ЭМ-ЗПМ=3,25; ЗПМ=6,47; МАТ=3,12</i> <i>НР, (6918 руб.): 118%*0,94 от ФОТ (6237 руб.)</i> <i>СП, (3020 руб.): 63% от ФОТ (6237 руб.)</i>	100 м2 покрытия	2,85	15163,77	1600,45	373,46	54,27	43217	4561	1064	155
4	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы (с отделочным покрытием), в зависимости от сложности, по готовым прогонам: простая кровля <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-007-05 32 Кровли из натуральной черепицы и асбестоцементных листов ОЗП=6,47; ЭМ-ЗПМ=4,08; ЗПМ=6,47; МАТ=3,19</i> <i>НР, (11354 руб.): 120%*0,94 от ФОТ (10066 руб.)</i> <i>СП, (6543 руб.): 65% от ФОТ (10066 руб.)</i>	100 м2 кровли	2,85	5097,48	2577,24	707,72	93,17	14528	7345	2017	266
5	текущие цены	металлочерепица <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i>	м2	347,7	270				93879			
6	текущие цены	коньковый элемент <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i>	м	12	113,28				1359			
7	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>1 203,70 = 10 724,98 - 16 704,00 x 0,57</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=6,47; ЭМ-ЗПМ=3,55; ЗПМ=6,47; МАТ=3,3</i> <i>НР, (15385 руб.): 120%*0,94 от ФОТ (13639 руб.)</i> <i>СП, (8865 руб.): 65% от ФОТ (13639 руб.)</i>	100 м2 покрытия	1,38	8158,49	7449,58	127,99	23,62	11259	10280	177	33
8	текущие цены	парапет <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i>	мп	230	250				57500			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	текущие цены	карнизный профиль КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25	мп	230	125				28750			
10	ТЕР15-01-047-16	Устройство: потолков реечных алюминиевых 3 595,85 = 30 297,35 - 25,43 x 1050 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-07-001-01 40 Ограждающие конструкции по системе 'КНАУФ' (Изменения и дополнения к ТЕР-2001 выпуск 1) ОЗП=6,47; ЭМ- ЗПМ=3,62; ЗПМ=6,47; МАТ=4,65 НР, (11364 руб.): 105%*0,94 от ФОТ (11514 руб.) ФТ (11364 руб.): 55% от ФОТ (11514 руб.)	100 м2 поверхности облицовки	1,1	19670,19	7885,14	765,01	29,52	21637	8674	842	32
11	текущие цены	панели пластиковые КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25	м2	115,5	220				25410			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									365260	40152	5149	592
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									379084	53101	6024	784
В том числе, справочно:												
Районный к-т 15% (Поз. 1-5, 7-10)									6112	6023	89	89
7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15;									7712	6926	786	102
Накладные расходы									58807			
В том числе, справочно:												
105%*0,94 ФОТ (от 11514) (Поз. 10)									11364			
118%*0,94 ФОТ (от 18666) (Поз. 1-3)									20704			
120%*0,94 ФОТ (от 23705) (Поз. 4-5, 7-9)									26739			
Сметная прибыль									33501			
В том числе, справочно:												
55% ФОТ (от 11514) (Поз. 10)									6333			
63% ФОТ (от 18666) (Поз. 1-3)									11760			
65% ФОТ (от 23705) (Поз. 4-5, 7-9)									15408			
Итого по смете:												
Деревянные конструкции									148232			
Кровли									255487			
Отделочные работы									67673			
Итого									471392			
В том числе:												
Материалы									319959			
Машины и механизмы									6024			
ФОТ									53885			
Накладные расходы									58807			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль									33501			
зимние 2,07%									9758			
Итого									481150			
НДС 18%									86607			
ВСЕГО по смете									567757			

Составил

Проверил