

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 20_

МУ ЦСПСиД, ул.Пойменная,75

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на установка окон ПВХ в здании МУ ЦСПСиД, ул.Пойменная,75

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 422,743 тыс.руб.

Средства на оплату труда _____ 41,634 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4кв 2009 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтажные работы															
1	ТЕРр56-01-01	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-01-01 92 Демонтажные работы по проемам</i> <i>ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,2; ЗПМ=7,11</i> <i>НР. (1898 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (2462 руб.)</i> <i>СП (1526 руб.): 62% от ФОТ (2462 руб.)</i>	100 коробок	0,27 27/100	9535,16	8925,71	609,45	190,92	2574	2410	164	52	128,73	34,76	2,15
2	ТЕРр56-02-02	Снятие оконных переплетов: остекленных <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-02-02 92 Демонтажные работы по проемам</i> <i>ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,2; ЗПМ=7,11</i> <i>НР. (1953 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (2534 руб.)</i> <i>СП (1571 руб.): 62% от ФОТ (2534 руб.)</i>	100 м2 оконных переплетов в	0,786 78,6/100	3250,63	3140,59	110,04	82,58	2555	2469	86	65	46,11	36,24	0,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕРр56-09-01	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-09-01 92 Демонтажные работы по проемам</i> <i>ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,2; ЗПМ=7,11</i> <i>НР, (98 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (127 руб.)</i> <i>СП (79 руб.): 62% от ФОТ (127 руб.)</i>	100 коробок	0,01 <i>1/100</i>	13654,84	12212,18	1442,66	352,49	137	123	14	4	179,3	1,79	3,97
4	ТЕРр56-10-01	Снятие дверных полотен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-10-01 93 Снятие дверных полотен и наличников</i> <i>ОЗП=7,11; ЗПМ=7,11</i> <i>НР, (62 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (81 руб.)</i> <i>СП (50 руб.): 62% от ФОТ (81 руб.)</i>	100 м2 дверных полотен	0,033 <i>3,3/100</i>	2447,31	2447,31			81	81			36,28	1,2	
5	ТЕРр58-03-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-03-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,72; ЗПМ=7,11</i> <i>НР, (183 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (235 руб.)</i> <i>СП (153 руб.): 65% от ФОТ (235 руб.)</i>	100 м труб и покрытий	0,39 <i>39/100</i>	602,74	601,95	0,78		235	235			9,1	3,55	
6	ТЕРр56-03-02	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях: каменных <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-03-02 92 Демонтажные работы по проемам</i> <i>ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,2; ЗПМ=7,11</i> <i>НР, (773 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (1003 руб.)</i> <i>СП (622 руб.): 62% от ФОТ (1003 руб.)</i>	100 м2	0,155 <i>15,5/100</i>	6468,43	6468,43			1003	1003			94,97	14,72	

Раздел 2. Общестроительные работы

7	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных простых (глиняный обыкновенный кирпич): при высоте этажа до 4 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-02-001-01 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,98; ЗПМ=7,11; МАТ=4,48</i> <i>НР, (206 руб.): 122%*0,9 * 0,94 от ФОТ (200 руб.)</i> <i>СП (136 руб.): 80%*0,85 от ФОТ (200 руб.)</i>	1 м3 кладки	0,4	3991,36	381,52	185,74	47,67	1597	153	74	19	5,4	2,16	0,4
---	------------------------	--	----------------	-----	---------	--------	--------	-------	------	-----	----	----	-----	------	-----

Раздел 3. Отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	ТЕР15-02-016-03	Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенное стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-016-03 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25</i> <i>НР, (73 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ (82 руб.)</i> <i>СП, (38 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (82 руб.)</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,0096 <i>0,96/100</i>	13579,96	6864,34	796,31	558,54	130	66	8	5	85,84	0,82	6,29
9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 3 мм: стен <i>1 291,69 = 3 057,09 - 2 600,00 х 0,97 + 2 600,00 х 0,291</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-019-03 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25</i> <i>НР, (43 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ (48 руб.)</i> <i>СП, (22 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (48 руб.)</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,0096 <i>0,96/100</i>	7492,64	4051,86	203,81	166,06	72	39	2	2	51,89	0,5	1,87
10	ТЕР15-04-025-10	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску: стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-04-025-10 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25</i> <i>НР, (26 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ (29 руб.)</i> <i>СП, (14 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (29 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0096 <i>0,96/100</i>	6321,68	2632,02	10,53	0,9	61	25			34,1	0,33	0,05
11	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-031-01 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25</i> <i>НР, (11185 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ (12591 руб.)</i> <i>СП, (5886 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (12591 руб.)</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,671 <i>67,1/100</i>	27666,81	16117,68	233,5	182,91	18564	10815	157	123	204,06	136,92	2,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	ТЕР15-02-019-05	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 3 мм: оконных и дверных откосов плоских 2 319,86 = 5 446,62 - 2 600,00 x 1,718 + 2 600,00 x 0,5154 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-019-05 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25 НР, (5310 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (5978 руб.) СП, (2795 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (5978 руб.)	100 м2 оштукату риваемой поверхнос ти	0,671 67,1/100	13525,85	7426,72	365,89	295,66	9076	4983	246	198	91,84	61,62	3,33
13	ТЕР15-02-019-05	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 5 мм: оконных и дверных откосов фасадных плоских 3 213,22 = 5 446,62 - 2 600,00 x 1,718 + 2 600,00 x 0,859 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-019-05 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25 НР, (1416 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (1594 руб.) СП, (745 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (1594 руб.)	100 м2 оштукату риваемой поверхнос ти	0,179 17,9/100	17322,63	7426,72	365,89	295,66	3101	1329	65	53	91,84	16,44	3,33
14	ТЕР15-04-025-10	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску: откосов КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-025-10 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25 НР, (1805 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (2032 руб.) СП, (950 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (2032 руб.)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,671 67,1/100	6321,68	2632,02	10,53	0,9	4242	1766	7	1	34,1	22,88	0,05
15	ТЕР15-04-016-02	Окраска фасадов с люлек с подготовкой поверхности: кремнийорганическая КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-016-02 40 Наружная отделка –окраска ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=3,66 НР, (277 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (312 руб.) СП, (146 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (312 руб.)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,179 17,9/100	16962,12	1516,5	1538,65		3036	271	275		19,2	3,44	0,11

Раздел 4. Проймы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	ТЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых в том числе при наличии створок глухого остекления <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-034-08 19 Оконные и дверные проемы ОЗП=7,11;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=3,74; ЗПМ=7,11; МАТ=3,73</i> <i>НР, (7805 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (7818 руб.)</i> <i>СП, (4187 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (7818 руб.)</i>	100 м2 проемов	0,609 <i>60,9/100</i>	45745,06	11098,45	1632,04	58,63	27859	6759	994	36	149,16	90,84	4,23
17	Калькуляция цены	Оконный блоки ПВХ трехстворчатые, двухкамерный стеклопакет, поворотно-откидное и глуие с москитной сеткой 3103,2/1,18*1,02*1,03*1,005 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	60,9	2776,7				169101						
18	ТЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-034-01 19 Оконные и дверные проемы ОЗП=7,11;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=3,74; ЗПМ=7,11; МАТ=3,73</i> <i>НР, (885 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (887 руб.)</i> <i>СП, (475 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (887 руб.)</i>	100 м2 проемов	0,06 <i>6/100</i>	56627,42	12704,89	1671,74	156,25	3398	762	100	9	170,75	10,25	5,33
19	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-034-05 19 Оконные и дверные проемы ОЗП=7,11;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=3,74; ЗПМ=7,11; МАТ=3,73</i> <i>НР, (2287 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (2291 руб.)</i> <i>СП, (1227 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (2291 руб.)</i>	100 м2 проемов	0,141 <i>14,1/100</i>	58979,77	13954,91	1948,83	156,25	8316	1968	275	22	187,55	26,44	5,33
20	Калькуляция цены	Оконный блоки ПВХ двухстворчатые, двухкамерный стеклопакет, поворотно-откидное и глуие с москитной сеткой 4300/1,18*1,02*1,03*1,005 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	0,201 <i>20,1/100</i>	3847,6				773						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-035-01 19 Оконные и дверные проемы ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,74; ЗПМ=7,11; МАТ=3,73</i> <i>НР, (761 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (762 руб.)</i> <i>СП (408 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (762 руб.)</i>	100 м.п.	0,429 <i>42,9/100</i>	17259,7	1538,57	54,38	3,52	7404	660	23	2	21,19	9,09	0,19
22	Калькуляция цены	Доска подоконная ПВХ (0,5м) с накладкой 495,9/1,18*1,02*1,03*1,005 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м.п.	42,9	443,75				19037						
23	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>1 203,70 = 10 724,98 - 16 704,00 x 0,57</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 29 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=4,02; ЗПМ=7,11; МАТ=3,59</i> <i>НР, (578 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (569 руб.)</i> <i>СП, (314 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (569 руб.)</i>	100 м2 покрытия	0,0603 <i>6,03/100</i>	8936,88	8186,48	118,43	23,88	539	494	7	1	112,75	6,8	0,27
24	Калькуляция цены	Отлив крашенный металлический с накладкой 119,66/1,18*1,02*1,03*1,005 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м.п.	40,2	107,07				4304						
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									287195	36411	2497	592		480,79	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									292267	40924	3056	710		539,06	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 7-22, 24, 23)									5072	4514	558	118		58,2795	
Накладные расходы									37622						
Сметная прибыль									21343						
Итого по смете:															
Проемы (ремонтно-строительные)									14982					88,71	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									571					3,55	
Конструкции из кирпича и блоков									1981					2,48	
Отделочные работы									72096					279,39	
Деревянные конструкции									260095					157,11	
Кровли									1507					7,82	
Итого									351232					539,06	
В том числе:															
Материалы									248287						
Машины и механизмы									3056						
ФОТ									41634						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Накладные расходы								37622						
	Сметная прибыль								21343						
	Непредвиденные затраты 2%								7025						
	Итого с непредвиденными								358257						
	НДС 18%								64486						
	ВСЕГО по смете								422743					539,06	

Составил

Ю.П.Герасименко

Проверил

0_г.

Т/з мех. Всего
17

0,58

0,73

17
0,04
0,16

17
0,06
0,02
1,38

17
2,23
0,6
0,03
0,02

17
2,58
0,32
0,75

17
0,08
0,02
9,6
11,67
2,0625
1,35
0,2
5,43
4,66
0,03
11,67

17
11,67