

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 20_

МОУ СОШ №35
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на усиление наружных несущих стен
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость _____ 1343788 руб.
 строительных работ _____ 1115912 руб.
 монтажных работ _____ 562 руб.
 Средства на оплату труда _____ 358582 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 4674,07 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _4 кв. _2009 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Инъектирование трещин в стенах фасада (ширина раскрытия трещин до 5мм - без скоб)															
инъектирование раствора в трещины кирпичных стен															
1	ТЕРр53-24-03 <i>прим.</i>	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены: 2 кирпича $256,37 = 415,29 - 31\ 668,00 \times 0,005 - 579,61 \times 0,001$ КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-24-03 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7.11·ЭМ·ЗПМ=3.59·ЗПМ=7.11·МАТ=3.22	1 м изолирует мой стены	273,65	1500,04	1042,01	415,97		410486	285147	113831		13,5	3694,28	
2	Калькуляция цены	Черезит КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	т	0,979	17774				17401						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
восстановление фасада, после заделки трещин															
3	ТЕРр61-28-01	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр61-28-01 111 Штукатурные работы(кроме штукатурки сухой растворной смесью) ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,4; ЗПМ=7,11; МАТ=3,85</i>	100 м2 поверхности	1,36825	21479,04	5397,63	39,58		29389	7385	54		81,6	111,65	0,13
4	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню: стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-001-01 38 Наружная отделка -штукатурка ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=3,95</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,36825 <i>273,65*0,5/100</i>	10930,64	5795,5	380,49	246,85	14956	7930	521	338	70,88	96,98	2,78
5	ТЕР15-04-014-01	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-04-014-02 40 Наружная отделка -окраска ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=3,66</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,36825 <i>273,65*0,5/100</i>	5804,29	795,41	26,41		7942	1088	36		10,07	13,78	0,11
Итого по разделу 1 Инъектирование трещин в станах фасада (ширина раскрытия трещин до 5мм - без скоб)									935593					3933,3	
Раздел 2. Инъектирование трещин в стенах фасада (ширина раскрытия трещин более 5мм - с установкой скоб)															
установка металлических скоб															
6	ТЕР46-03-011-01	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-03-011-01 80 Пробивка проемов, разборка ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,41; ЗПМ=7,11</i>	100 м борозд	0,028 <i>0,05*56/100</i>	3430,27	1221,24	2209,03	360,5	96	34	62	10	15,64	0,44	4,06
7	ТЕРр69-02-01	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича, диаметром до 20 мм (для установки скоб) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр69-02-01 136 Прочие ремонтно-строительные работы ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,94; ЗПМ=7,11; МАТ=3,44</i>	100 отверстий	1,12 <i>56*2/100</i>	448,14	398,6	49,54		502	447	55		5,49	6,15	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	ТЕРр69-02-02	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: добавлять на каждые 0,5 кирпича толщины стен (для установки скоб) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,28; ОЗП=0,28; ЭМ=0,28;</i> <i>ЗПМ=0,28; МАТ=0,28; ТЗ=0,28; ТЗМ=0,28</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр69-02-02 136 Прочие ремонтно-строительные работы</i> <i>ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,94; ЗПМ=7,11; МАТ=3,44</i>	100 отверстий	1,12 <i>56*2/100</i>	120,69	107,35	13,34		135	120	15		1,4784	1,66	
9	ТЕРм38-01-006-08	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): стремянки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр.(изготовление скоб) <i>3 361,86 = 10 080,97 - 6 338,78 x 1,06</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРм38-01-006-08 165 Изготовление технологических металлоконструкций ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=4,1; ЗПМ=7,11;</i> <i>МАТ=3,61</i>	1 т конструкций	0,018749 <i>0,54*0,62*56/1000</i>	18754,97	10395,6	6321,09	130,66	352	195	119	2	130	2,44	1,8
10	ТЕР06-01-092-11	Установка закладных деталей при массе элементов: до 5 кг (установка скоб) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР06-01-092-11 9 Бетонные и железобетонные конструкции монолитные ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=4,45; ЗПМ=7,11; МАТ=5,85</i>	1 т арматуры, закладных деталей	0,01875	6816,45	6112,18	408,55	81,03	128	115	8	2	90,61	1,7	0,82
11	СЦМ-204-0021	Горячекатанная арматурная сталь периодического профиля класса АIII диаметром, 10мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>СЦМ-204-0021 10 Арматура товарная для монолитных железобетонных конструкций МАТ=4</i>	Т	0,018749 <i>0,54*0,62*56/1000</i>	28098,16				527						
12	ТЕРр53-21-14 <i>применительно</i>	Устройство: чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором (заделка борозд 0,35x24) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр53-21-14 85 Стены(кроме демонтажных работ)</i> <i>ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,59; ЗПМ=7,11; МАТ=3,22</i>	100 м восстановленной герметизации стыков	0,028	1099,66	1035,06	25,35		31	29	1		12,29	0,34	0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	ТЕР07-05-039-07 <i>применительно</i>	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей (заделка скважин для установки скоб) 1 323,27 = 2 949,68 - 21 344,00 x 0,0762 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-039-07 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=4,25; ЗПМ=7,11; МАТ=4,46	100 м шва	0,0784 56*2*0,07/100	6657,04	1553,78	5103,26	597,62	522	122	400	47	20,13	1,58	6,93
14	СЦМ-402-0003	Раствор готовый кладочный цементный, марка 75 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-039-07 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=4,25; ЗПМ=7,11; МАТ=4,46	м3	0,056 56*0,001	2628,28				147						
инъекцирование раствора в трещины кирпичных стен															
15	ТЕРр53-24-03 <i>прим.</i>	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены: 2 кирпича 256,37 = 415,29 - 31 668,00 x 0,005 - 579,61 x 0,001 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-24-03 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,59; ЗПМ=7,11; МАТ=3,22	1 м изолируемой стены	13,95	1500,04	1042,01	415,97		20926	14536	5803		13,5	188,33	
16	Калькуляция цены	Церезит КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	т	0,03069 0,002*13,95*1,1	17774				545						
восстановление фасада, после заделки трещин															
17	ТЕРр61-28-01	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-28-01 111 Штукатурные работы(кроме штукатурки сухой растворной смесью) ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,4; ЗПМ=7,11; МАТ=3,85	100 м2 поверхности	0,06975	21479,04	5397,63	39,58		1498	376	3		81,6	5,69	0,13
18	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню: стен КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 38 Наружная отделка -штукатурка ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=3,95	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,06975 13,95*0,5/100	10930,64	5795,5	380,49	246,85	762	404	27	17	70,88	4,94	2,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	ТЕР15-04-014-01	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-04-014-02 40 Наружная отделка –окраска ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=3,66</i>	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,06975 <i>13,95*0,5/100</i>	5804,29	795,41	26,41		405	55	2		10,07	0,7	0,11
Итого по разделу 2 Инъектирование трещин в стенах фасада (ширина раскрытия трещин более 5мм - с установкой скоб)									51603					215,32	

Раздел 3. Прочие работы

установка лесов

20	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-07-001-02 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,98; ЗПМ=7,11; МАТ=4,48</i>	100 м2 вертикаль ной проекции для наружных лесов	12,0792 <i>1207,92/100</i>	5227,93	3197,58	24,56		63149	38624	297		43,5	525,45	0,07
Итого по разделу 3 Прочие работы									129278					525,45	

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах	569899	356607	121234	416		4656,11
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам	571605	358064	121483	518		4674,07
В том числе, справочно:						
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1706	1457	248	101		17,952
Накладные расходы	298956					
В том числе, справочно:						
66%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 197) (Поз. 9)	110					
78%*0.94 ФОТ (от 567) (Поз. 7-8)	416					
79%*0.94 ФОТ (от 7761) (Поз. 3, 17)	5763					
86%*0.94 ФОТ (от 299712) (Поз. 1-2, 12, 15-16)	242287					
105%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 11343) (Поз. 4-5, 18-19)	10076					
110%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 44) (Поз. 6, 14)	41					
120%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 135) (Поз. 10-11)	137					
122%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 38624) (Поз. 20)	39865					
155%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 199) (Поз. 13)	261					
Сметная прибыль	245913					
В том числе, справочно:						
50% ФОТ (от 8328) (Поз. 3, 17, 7-8)	4165					
55%*0.85 ФОТ (от 11343) (Поз. 4-5, 18-19)	5303					
60%*0.85 ФОТ (от 197) (Поз. 9)	100					
70% ФОТ (от 299712) (Поз. 1-2, 12, 15-16)	209798					
70%*0.85 ФОТ (от 44) (Поз. 6, 14)	26					
77%*0.85 ФОТ (от 135) (Поз. 10-11)	88					
80%*0.85 ФОТ (от 38624) (Поз. 20)	26264					
100%*0.85 ФОТ (от 199) (Поз. 13)	169					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по смете:															
Итого Строительные работы										1115912					4671,63
Итого Монтажные работы										562					2,44
Итого										1116474					4674,07
В том числе:															
Материалы										92058					
Машины и механизмы										121483					
ФОТ										358582					
Накладные расходы										298956					
Сметная прибыль										245913					
Непредвиденные затраты 2%										22329					
Итого с непредвиденными										1138803					
НДС 18%										204985					
ВСЕГО по смете										1343788					4674,07

Составил

Проверил

0_г.

Т/з мех. Всего
17

17

0,18

3,8

0,15

5,12

0,11

--

17
0,03
0,02

17
0,54
0,01
0,19

