

" _____ " _____ 201_ г.

" _____ " _____ 201_ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт санузлов и душевых ДОЛ "Юность",
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 43,502 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 0,682 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 78,42 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2010

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.3/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.3/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы(душевые,санузлы)																
1	ФЕРр54-3-2 прим. В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка подшивки потолков: чистой из фанеры(из панелей ПВХ-применительно) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (2 руб.): 85% от ФОТ (2 руб.) СП (2 руб.): 80% от ФОТ (2 руб.)	100 м2 подшивки	0,02	118,17	115,36	2,81	1,04	2	2			14,79	0,3	0,09	
2	ФЕРр56-9-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (49 руб.): 82% от ФОТ (60 руб.) СП (37 руб.): 62% от ФОТ (60 руб.)	100 коробок	0,04	1807,42	1437,99	369,43	39,94	72	58	14	2	179,3	7,17	3,97	0,16

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕРр56-10-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (18 руб.): 82% от ФОТ (22 руб.) СП (14 руб.): 62% от ФОТ (22 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,076	288,06	288,06				22	22		36,28	2,76		
4	ФЕРр57-2-3 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка покрытий полов: из керамических плиток ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (12 руб.): 80% от ФОТ (15 руб.) СП (10 руб.): 68% от ФОТ (15 руб.)	100 м2 покрытия	0,025	641	595,99	45,01	16,7	16	15	1		69,87	1,75	1,44	0,04
Итого по разделу 1 Демонтажные работы(душевые,санузлы)									1213					11,98		0,2
Раздел 2. Душевые																
Устройство потолка.																
5	ФЕР15-01-050-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Облицовка потолка декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке(по мет.каркасу) 1 249,38 = 10 398,69 - 0,101 x 89 300,00 - 0,005 x 1 056,00 - 0,00326 x 15 255,00 - 0,03 x 2 500,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (9 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (10 руб.) СП (5 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (10 руб.)	100 м2 облицовк и	0,02	1249,38	460,38	98,81	1,28	25	9	2		50,15	1	0,11	
6	Калькуляц ия цены	Панель пластиковая=180:1,18:4,74x1,02x1,03X1,005=33,97 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74	м2	2	33,97				68							
7	ФССЦ-101-1736 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной: 0,5-0,55 мм, сумма размеров равная ширине исходной заготовки 101-150 мм(1,808кгx2м2=3,616кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74	т	0,00316	16147				51							
Проемы.																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ФЕР10-01-039-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 4 291,88 = 25 031,88 - 0,0236 x 1 695,00 - 100 x 207,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (52 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (49 руб.) СП (26 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (49 руб.)	100 м2 проемов	0,038	4291,88	957,29	1250,29	153,23	163	36	48	6	104,28	3,96	11,35	0,43
9	Калькуляция цены	Стоимость дверного блока=6000:4,74:1,18x1,02x1,03x1,005=1132,646 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74	шт	2	1132,64				2265							
10	ФССЦ-101-0889 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однополюсных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74	компл.	2	94,68				189							
11	ФЕР10-01-060-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Установка и крепление наличников ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (7 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (7 руб.) СП (4 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (7 руб.)	100 м коробок блоков	0,1	516,04	63,89	3,49		52	6			7,82	0,78		
Полы.																
12	ФЕР11-01-027-03 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов одноцветных с красителем ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (13 руб.): 123%*0,9 от ФОТ (12 руб.) СП (8 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (12 руб.)	100 м2 покрытия	0,01	8987,43	1046,88	128,7	30,3	90	10	1		119,78	1,2	2,66	0,03
Стены.																
13	ФЕРр62-1-2 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Окраска клеевыми составами: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (102 руб.): 80% от ФОТ (128 руб.) СП (64 руб.): 50% от ФОТ (128 руб.)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти (без вычета проемов)	0,72	249,23	176,82	7,48	1,16	179	127	5	1	21,1	15,19	0,1	0,07
Итого по разделу 2 Душевые									16088					23,17		0,65
Раздел 3. Санузлы.																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Полы.																
14	ФЕР11-01-011-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (10 руб.): 123%*0,9 от ФОТ (9 руб.) СП (6 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (9 руб.)	100 м2 стяжки	0,025	1485,02	313,71	44,24	14,73	37	8	1		39,51	0,99	1,27	0,03
15	ФЕР11-01-011-02 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (1 руб.): 123%*0,9 от ФОТ (1 руб.) СП (1 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (1 руб.)	100 м2 стяжки	0,025	1747,92	23,82	46,32	14,64	44	1	1		3	0,08	1,26	0,03
16	ФЕР11-01-027-03 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов одноцветных с красителем <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (34 руб.): 123%*0,9 от ФОТ (31 руб.) СП (20 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (31 руб.)	100 м2 покрытия	0,025	8987,43	1046,88	128,7	30,3	225	26	3	1	119,78	2,99	2,66	0,07
Проемы.																
17	ФЕР10-01-039-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 4 331,88 = 25 031,88 - 100 x 207,00 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (52 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (49 руб.) СП (26 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (49 руб.)	100 м2 проемов	0,038	4331,88	957,29	1250,29	153,23	165	36	48	6	104,28	3,96	11,35	0,43
18	Калькуляция цены	Стоимость дверного блока=6000:4,74:1,18x1,02x1,03x1,005=1132,64 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74	шт	2	1132,64				2265							
19	ФССЦ-101-0889 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74	компл.	2	94,68				189							
Стены.																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	ФЕР10-01-060-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Установка и крепление наличников <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (17 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (16 руб.) СП (9 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (16 руб.)	100 м коробок блоков	0,22	516,04	63,89	3,49		114	14	1		7,82	1,72		
21	ФЕРр62-1-2 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Окраска клеевыми составами: улучшенная <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74 НР (217 руб.): 80% от ФОТ (271 руб.) СП (136 руб.): 50% от ФОТ (271 руб.)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти (без вычета проемов)	1,52	249,23	176,82	7,48	1,16	379	269	11	2	21,1	32,07	0,1	0,15
Итого по разделу 3 Санузлы.									18832					43,27		0,85
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									6612	639	136	18		75,92		1,44
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									6661	661	163	21		78,42		1,7
Накладные расходы									597							
Сметная прибыль									367							
Итого по смете:																
Перекрытия (ремонтно-строительные)									6					0,3		
Проемы (ремонтно-строительные)									212					9,93		0,16
Полы (ремонтно-строительные)									38					1,75		0,04
Отделочные работы									349					1,15		
Деревянные конструкции									5445					11,98		1,08
Полы									498					6,05		0,2
Малярные работы (ремонтно-строительные)									1077					47,26		0,22
Итого									7625					78,42		1,7
Всего с учетом "Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г№39160-КК/08 СМР=4,74"									36143					78,42		1,7
Справочно, в ценах 2001г.:																
Материалы									5837							
Машины и механизмы									163							
ФОТ									682							
Накладные расходы									597							
Сметная прибыль									367							
Непредвиденные затраты 2%									723							
Итого с непредвиденными									36866							
НДС 18%									6636							
ВСЕГО по смете									43502					78,42		1,7

Составил: _____ Сидоренко Н.П.

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

(должность, подпись, расшифровка)