

" _____ " _____ 201_ г.

" _____ " _____ 201_ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт помещений столовой ДОЛ"Юность",
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 83,916 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 2,908 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 325,61 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2010г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы.(производственные помещения ,обеденный зал)																
Демонтаж.																
1	ФЕРр62-41-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Очистка вручную поверхности стен от старой краски ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (79 руб.): 80% от ФОТ (99 руб.) СП (50 руб.): 50% от ФОТ (99 руб.)	100 м2 расчищен ной поверхнос ти	0,61	162,24	162,24			99	99			20,8	12,69		
Итого по разделу 1 Демонтажные работы.(производственные помещения ,обеденный зал)									1081					12,69		
Раздел 2. Производственные помещения.																
Ремонт потолков.																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕРр61-1-10 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 3 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолок $2\ 098,85 = 16\ 264,95 - 1,12 \times 13\ 560,00 + 0,336 \times 3\ 039,00$ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (230 руб.): 79% от ФОТ (291 руб.) СП (146 руб.): 50% от ФОТ (291 руб.)	100 м2 поверхности	0,31	2098,85	916,45	35,19	22,23	651	284	11	7	89,76	27,83	2,14	0,66
4	ФЕРр62-8-6 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков: за два раза с расчисткой старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (194 руб.): 80% от ФОТ (243 руб.) СП (122 руб.): 50% от ФОТ (243 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,31	1795,35	783,04	8,36	1,16	557	243	3		90,63	28,1	0,1	0,03
5	ФЕРр62-1-2 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Окраска клеевыми составами: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (684 руб.): 80% от ФОТ (855 руб.) СП (428 руб.): 50% от ФОТ (855 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	4,8	249,23	176,82	7,48	1,16	1196	849	36	6	21,1	101,28	0,1	0,48
Ремонт стен																
6	ФЕРр61-1-9 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 3 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен $1\ 742,28 = 13\ 884,65 - 0,96 \times 13\ 560,00 + 0,288 \times 3\ 039,00$ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (228 руб.): 79% от ФОТ (289 руб.) СП (145 руб.): 50% от ФОТ (289 руб.)	100 м2 поверхности	0,39	1742,28	720,29	32,22	19,82	679	281	13	8	73,8	28,78	1,9	0,74
7	ФЕР15-04-025-10 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (131 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (139 руб.) СП (65 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (139 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,39	1713,98	309,29	3,8	0,12	668	121	1		34,1	13,3	0,01	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ФЕРр62-7-5 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от18.11.2010г№39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (469 руб.): 80% от ФОТ (586 руб.) СП (293 руб.): 50% от ФОТ (586 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,32	1134,36	442,28	8,36	1,16	1497	584	11	2	51,19	67,57	0,1	0,13
9	ФЕРр62-1-2 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Окраска клеевыми составами: улучшенная(применительно-меловая покраска) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от18.11.2010г№39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (54 руб.): 80% от ФОТ (68 руб.) СП (34 руб.): 50% от ФОТ (68 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,382	249,23	176,82	7,48	1,16	95	68	3		21,1	8,06	0,1	0,04
10	ФЕРр62-10-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за один раз с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от18.11.2010г№39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (39 руб.): 80% от ФОТ (49 руб.) СП (25 руб.): 50% от ФОТ (49 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,152	934,75	324	8,36	1,16	142	49	1		37,5	5,7	0,1	0,02
Итого по разделу 2 Производственные помещения.									41660					282,62		2,1
Раздел 3. Обеденный зал.																
11	ФЕРр53-14-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементно полимерным раствором 24,33 = 34,73 - 0,02 x 519,80 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от18.11.2010г№39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (25 руб.): 86% от ФОТ (29 руб.) СП (20 руб.): 70% от ФОТ (29 руб.)	10 м трещин	1,2	24,33	24,31			29	29			2,71	3,25		
12	ФССЦ-402-0071 Изм. Приказ Минрегиона РФ от 4.03.10 №94	Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС разных цветов для заделки швов водостойкая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от18.11.2010г№39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74	т	0,038	9000				342							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ФЕРр61-1-9 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 3 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен $1\ 742,28 = 13\ 884,65 - 0,96 \times 13\ 560,00 + 0,288 \times 3\ 039,00$ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (128 руб.): 79% от ФОТ (162 руб.) СП (81 руб.): 50% от ФОТ (162 руб.)	100 м2 поверхности	0,22	1742,28	720,29	32,22	19,82	383	158	7	4	73,8	16,24	1,9	0,42
15	ФЕР15-04-025-10 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (74 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (78 руб.) СП (36 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (78 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	1713,98	309,29	3,8	0,12	377	68	1		34,1	7,5	0,01	
16	ФЕР09-03-046-03 прим. В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Монтаж перегородок: стальных, консольных, сетчатых(применительно для установки перегородок с 2х сторонней ПВХ сэндвич высотой 1,4м длина 3м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74 НР (16 руб.): 90%*0,9 от ФОТ (20 руб.) СП (14 руб.): 85%*0,85 от ФОТ (20 руб.)	100 м2	0,042	818,18	478,28	52,15	4,19	34	20	2		52,1	2,19	0,31	0,01
17	Калькуляция цены	Перегородки из сэндвича=5200:1,18:4,74x1,02x1,03x1,005=1050,31 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74	м2	4,2	981,62				4123							
Итого по разделу 3 Обеденный зал.									26980					30,31		0,43
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									10872	2853	89	27		322,49		2,53
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									10901	2881	90	27		325,61		2,53
Накладные расходы									2352							
Сметная прибыль									1456							
Итого по смете:																
Малярные работы (ремонтно-строительные)									6056					223,4		0,7
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									2670					72,85		1,82
Отделочные работы									1380					23,92		
Стены (ремонтно-строительные)									416					3,25		
Строительные металлические конструкции									4187					2,19		0,01
Итого									14709					325,61		2,53
Всего с учетом "Письмо Минрегиона РФ от 18.11.2010г №39160- КК /08 18.11.2010г. СМР=4,74"									69721					325,61		2,53

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Справочно, в ценах 2001г.:																
Материалы										7930						
Машины и механизмы										90						
ФОТ										2908						
Накладные расходы										2352						
Сметная прибыль										1456						
Непредвиденные затраты 2%										1394						
Итого с непредвиденными										71115						
НДС 18%										12801						
ВСЕГО по смете										83916					325,61	2,53

Составил: _____ Сидоренко Н.П.
(должность, подпись, расшифровка)