

" _____ " _____ 2011 г.

" _____ " _____ 2011 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

Проведение капитального ремонта административного здания. Общестроительные работы.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость _____ 2327096 руб.

строительных работ _____ 1850415 руб.

монтажных работ _____ 83031 руб.

Средства на оплату труда _____ 256818 руб.

Сметная трудоемкость _____ 3644,26 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2010 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы															
1	ФЕРр57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,831	697,29	678,74	18,55	11,54	579	564	15	10	11,39	9,47	0,13
2	ФЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	100 м2 основания	1,83	457,1	457,1			836	836			7,67	14,04	
3	ФЕРр57-1-1	Разборка оснований покрытия полов: кирпичных столбиков под лаги	100 м2 основания	1,83	519,06	519,06			950	950			8,71	15,94	
4	ФЕР46-04-010-02	Разборка покрытий полов: дощатых	100 м2 покрытия	1,836	2340,75	1819,31	521,44	323,48	4298	3341	957	594	30,53	56,05	3,65
5	ФЕР46-03-007-03	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича	1 м3	1,912	2039,35	842,92	1196,43	195,2	3899	1612	2287	373	12,3	23,52	2,54

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	ФЕР11-01-012-01	Укладка лаг: по кирпичным столбикам	100 м2 пола	1,7761	20027,78	2913,06	250,76	10,77	35571	5174	445	19	44,7	79,39	0,14
7	ФЕР11-01-033-02	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм	100 м2 покрытия	1,7761	41831,78	4347,47	576,46	67,38	74297	7722	1024	120	66,71	118,48	0,76
8	ФЕР11-01-035-04	Устройство покрытий: из плит древесностружечных	100 м2 покрытия	1,7761	21337,72	3157,92	415,37	51,42	37898	5609	738	91	47,84	84,97	0,58
9	ФЕР11-01-034-01	Устройство покрытий: из ламината <i>620,07 = 14 422,69 - 4,9 x 2,66 - 2,1 x 2,09 - 104 x 132,55</i>	100 м2 покрытия	0,294	3821,07	2527,24	331,46	41,64	1123	743	97	12	35,19	10,35	0,47
10	ФССЦ-101-1685	Ламинированное напольное покрытие 32 класса, толщиной 8 мм	м2	30,58	933,95				28560						
11	ФЕР11-01-036-01	Устройство покрытий: из линолеума на клею "Бустилат"	100 м2 покрытия	1,542	36158,98	2691,88	249,2	31,02	55757	4151	384	48	42,4	65,38	0,35
12	ФЕР11-01-040-01	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на клею КН-2 <i>133,41 = 555,59 - 101 x 4,18</i>	100 м плинтуса	2,262	873,45	670,33	11,97		1976	1516	27		8,99	20,34	
13	ФССЦ-101-4852	Плинтуса для полов пластиковые, 19x48 мм	м	228,5	54,61				12479						
14	ФЕРр53-20-2	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных стен средней сложности	100 м3 кладки	0,0204	424838,77	42509,57	15399,07	4022,46	8667	867	314	82	628	12,81	39
15	ФЕРр55-5-1	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	100 м2 перегородок	0,0844	12059,82	9201,92	2857,9	516,46	1018	777	241	44	141,2	11,92	6,72
16	ФЕР46-04-007-01	Разборка деревянных перекрытий: оштукатуренных	100 м2	0,03	9452,56	8100,16	1352,4	828,63	284	243	41	25	133,53	4,01	9,35
17	ФЕР46-04-006-01	Разборка деревянных перегородок: оштукатуренных щитовых и дощатых однослойных	100 м2	0,784	3534,11	2475,51	1058,59	656,73	2771	1941	830	515	42,86	33,6	7,41
18	ФЕРр68-23-2	Демонтаж арматурной сетки (применит)	1 м2	24,8	693,65	650,47	28,88		17202	16132	716		9,61	238,33	
19	ФЕРр63-10-1	Разборка облицовки из панелей МДФ стен и перегородок (применит)	100 м2 облицовки	2,66	511,1	482,54	28,56	17,72	1360	1284	76	47	7,31	19,44	0,2
20	ФЕР46-04-006-01	Разборка деревянных перегородок: облицованных панелями и дощатых однослойных (применит)	100 м2	0,214	3534,11	2475,51	1058,59	656,73	756	530	226	141	42,86	9,17	7,41
21	ФЕР46-04-006-04	Разборка деревянных перегородок: из гипсовых, шлакобетонных и фибролитовых плит	100 м2	0,054	5058,7	4510,12	548,58	340,29	273	244	29	18	75,01	4,05	3,84
22	ФЕРр55-6-2	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: кирпичных	100 м2 проемов	0,04	35001,35	10540,07	3033,84	541,06	1400	422	121	22	153,8	6,15	7,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
23	ФЕР10-04-001-05	Устройство перегородок на деревянном каркасе для жилых и общественных зданий в один слой с изоляционной прокладкой <i>6 470,31 = 12 429,61 - 210 x 15,38 - 5,15 x 530,00</i>	100 м2 перегородок	1,48	37529,95	20954,23	883,47	82,51	55544	31012	1308	122	309,56	458,15	0,8
24	ФССЦ-101-2509	Листы гипсокартонные: ГКЛ 12,5 мм	м2	310,8	66,6				20699						
25	ФССЦ-104-0129	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБ-С-35	м3	7,622	4644,06				35397						
26	ФЕР10-01-015-01	Устройство перегородок каркасных	100 м2 перегородок и барьеров	0,043	13177,83	5936,2	1554,12		567	255	67		88,9	3,82	
27	ФССЦ-203-0581	Щиты нефрезерованные антисептированные	м2	4,3	290,82				1251						
28	ФЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,295	2200,78	2200,78			649	649			36,28	10,7	
29	ФЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,15	12674,54	10986,24	1688,3	305,14	1901	1648	253	46	179,3	26,9	3,97
30	ФЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 <i>4 331,88 = 25 031,88 - 100 x 207,00</i>	100 м2 проемов	0,285	22459,41	7313,7	5713,83	1170,68	6401	2084	1628	334	104,28	29,72	11,35
31	прайс-лист	Блок дверной ДГ 21-09	шт	12	8000				96000						
32	прайс-лист	Блок дверной ДГ 21-07	шт	2	6500				13000						
33	прайс-лист	Блок дверной ДГ 15-08	шт	1	4500				4500						
34	прайс-лист	Блок дверной ДГ 21-08	шт	1	7000				7000						
35	ФССЦ-101-0889	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных	компл.	16	420,38				6726						
36	ФЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях	100 м2	0,13	5819,08	5819,08			756	756			94,97	12,35	
37	ФЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,497	2958,12	2825,27	132,85	82,44	1470	1404	66	41	46,11	22,92	0,93
38	ФЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,18	8751,72	8035,14	716,58	173,43	1575	1446	129	31	128,73	23,17	2,15
39	ФЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2 проемов	0,1306	751049,84	9959,96	1891,02	58,52	98087	1301	247	8	149,16	19,48	0,66

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
40	ФЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,322	765765,8	12523,41	2229,93	156,01	246577	4033	718	50	187,55	60,39	1,76
41	ФЕР10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 п.м	0,279	29392,26	1393,31	129,51	6,19	8200	389	36	2	21,38	5,97	0,07
42	ФССЦ-101-2912	Доски подоконные ПВХ, шириной 600 мм	м	27,9	1623,22				45288						
43	ФЕР15-01-050-01	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке	100 м2 облицовки	1,2476	47656,24	3517,3	451,56	9,78	59456	4388	563	12	50,15	62,57	0,11
44	ФЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев	1 м3 древесины в конструкции	7,2	11312,82	1440,52	153,14		81452	10372	1103		22,5	162	
45	ФЕР15-02-024-05	Облицовка стен листами сухой штукатурки при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный деревянный каркас (применит)	100 м2 отделяемой поверхности	3,847	16518,25	6192,91	433,46	98,56	63546	23824	1668	379	88,3	339,69	1,25
46	ФЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,607	24752,11	14483,3	294,31	182,6	15025	8791	179	111	204,06	123,86	2,06
47	ФЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм: $992,18 = 2 \cdot 932,18 + (0,194 - 0,97) \times 2 \cdot 500,00$	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	7,14	5933,41	3639,31	133,86	145,62	42365	25985	956	1040	51,89	370,49	1,87
48	ФЕР15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 2мм: оконных и дверных откосов плоских $1 \cdot 788,66 = 5 \cdot 224,66 + (0,3436 - 1,718) \times 2 \cdot 500,00$	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,607	10743,49	6672,78	244,63	259,23	6521	4050	148	157	91,84	55,75	3,33

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
49	ФЕР15-02-024-03	Облицовка гипсовыми и гипсоволокнистыми листами: откосов при отделке под окраску	100 м2 отделяе мой поверхнос ти	0,031	21784,88	11570,55	355	178,93	675	359	11	6	173,28	5,37	2,28
50	ФЕР15-04-025-08	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: стен	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	7,778	10391,9	3534,72	45,24	0,92	80828	27493	352	7	51,01	396,76	0,01
51	ФЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2 облицовк и	0,092	55875,02	11675,37	211,73	7,11	5141	1074	19	1	166,47	15,32	0,08
52	ФЕР46-04-007-06	Разборка подвесных потолков из плит (применит.)	100 м2	0,6612	4728,37	4414,09	314,28	194,97	3126	2919	207	129	66,87	44,21	2,2
53	ФЕР15-01-051-02	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью: от 10 до 50 м2	100 м2 облицовк и	0,2223	2432,45	2206,28	226,17		541	491	50		26,04	5,79	
54	калькуляци я	ПХВ пленка "Бельгия"	м2	22,23	300				6669						
55	калькуляци я	Профиль пластиковый	м.п.	22	20				440						
56	калькуляци я	Вставка пластиковая (плинтус)	м.п.	25	25				625						
57	калькуляци я	Платформа под светильники	ед	4	25				100						
58	калькуляци я	Шурупы, дюбеля на м.п.	м.п.	22	25				550						
59	ФЕР15-01-051-01	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью: до 10 м2	100 м2 облицовк и	0,0715	4451,55	4072,88	378,67		318	291	27		48,07	3,44	
60	калькуляци я	ПВХ пленка "Бельгия"	м2	7,15	300				2145						
61	калькуляци я	Профиль пластиковый	м.п.	7	20				140						
62	калькуляци я	Вставка пластиковая (плинтус)	м	7	25				175						
63	калькуляци я	Платформа под светильники	шт	2	25				50						
64	калькуляци я	Шурупы, дюбеля на м.п.	м.п.	7	25				175						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
65	ФЕР15-01-052-01	Устройство в натяжном потолке монтажных отверстий	100 отверстий	0,06	3095,12	3095,12			186	186			36,53	2,19	
66	ФЕР15-01-047-15	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	1,8943	33028,19	7358,24	1980,78	67,38	62565	13939	3752	128	102,46	194,09	0,76
67	ФЕРм08-03-594-11	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,4	95125,87	24025,05	12336,67	6727,55	38050	9610	4935	2691	317	126,8	75,65
68	прайс-лист	Светильник Мистраль/№С-2МС418СР/418А11	шт	40	550				22000						
69	прайс-лист	Лампа ОСРАМ 18Вт	шт	160	25				4000						
70	ФЕР15-01-047-08	Облицовка потолков гипсокартонными или гипсоволокнистыми листами: по деревянному каркасу с откосом 5 см с установкой нащельников	100 м2 поверхности облицовки	0,053	73527,32	40932,45	1004,76	28,34	3897	2169	53	2	590,7	31,31	0,32
71	ФЕР15-02-019-04	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм: $1\ 217,46 = 3\ 479,46 + (0,2262 - 1,131) \times 2\ 500,00$	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,053	7380,73	4705,17	156,71	169,68	391	249	8	9	63,1	3,34	2,18
72	ФЕР15-04-025-09	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: потолков	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,053	12432,87	4344,79	46,66	1,76	659	230	2		62,7	3,32	0,02
73	ФЕР15-06-001-02	Оклейка потолков плиткой по монолитной штукатурке и бетону: (применит.)	100 м2 оклеиваемой поверхности	0,06	17314,12	3253,42	5,39	0,92	1039	195			46,95	2,82	0,01
74	ФЕР15-01-047-16	Устройство: потолков пластиковых (применит) $3\ 480,66 = 29\ 426,16 - 1050 \times 24,71$	100 м2 поверхности облицовки	0,11	18734,24	7781,95	726,08	25,82	2061	856	80	3	108,36	11,92	0,25
75	ФССЦ-101-3435	Панели декоративные пластиковые "PROFIPLAST", размером 2700x250x8 мм	м2	11	275,64				3032						
76	ФССЦ-101-6006	Плинтус потолочный из пенопласта, размером 35x35 мм	м	20	24,95				499						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
77	ФЕРр57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,1713	4759,06	4553,36	205,7	127,59	815	780	35	22	69,87	11,97	1,44
78	ФЕР46-04-010-01	Разборка покрытий полов: бетонных мозаичных (применит.)	100 м2 покрытия	0,33	3886,36	1667,81	2218,55	361,98	1283	550	733	119	23,78	7,85	4,71
79	ФЕР11-01-002-03	Устройство подстилающих слоев: гравийных	1 м3 подстилающего слоя	2,2	1052,94	225,99	249,61	42,25	2316	497	549	93	3,56	7,83	0,55
80	ФЕР11-01-011-03	Устройство стяжек : бетонных толщиной 20 мм (толщина 100мм)	100 м2 стяжки	0,053	8087,06	2422,41	192,17	112,54	429	128	10	6	40,65	2,15	1,27
81	ФЕР11-01-011-04	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03 с к = 16 к 5,3м2	100 м2 стяжки	0,053	22779,46	476,74	564,49	298,27	1207	25	30	16	8	0,42	3,36
82	ФЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (толщина 30мм)	100 м2 стяжки	0,33	7603,11	2396,74	202,18	112,54	2509	791	67	37	39,51	13,04	1,27
83	ФЕР11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 к 0,33	100 м2 стяжки	0,33	2614,34	60,66	70,56	37,28	863	20	23	12	1	0,33	0,42
84	ФЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (толщина 20мм)	100 м2 стяжки	0,1198	7603,11	2396,74	202,18	112,54	911	287	24	13	39,51	4,73	1,27
85	ФЕР11-01-027-06	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных <i>2 138,21 = 9 053,81 - 102 x 67,80</i>	100 м2 покрытия	0,5541	12862,91	7998,16	676,5	351,44	7127	4432	375	195	119,78	66,37	4,22
86	ФССЦ-101-4484	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300x300x8 мм	м2	56,52	541,86				30626						
87	ФЕР10-04-013-02	Установка: металлических дверных коробок с навеской дверных полотен <i>2 308,81 = 27 788,81 - 91 x 280,00</i>	100 м2 проемов	0,0287	15453,15	12308,88	1633,87	152,65	444	353	47	4	162,41	4,66	1,48
88	прайс-лист	Дверь металлическая входная	шт	1	15000				15000						
89	ФССЦ-101-0888	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: здание двупольных	компл.	1	420,38				420						
90	ФССЦ-101-0951	Замок врезной оцинкованный с цилиндриковым: механизмом из латуни	компл.	1	410,79				411						
91	ФЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 <i>16 520,88 = 169 435,88 - 100 x 1 529,15</i>	100 м2 проемов	0,0287	79113,05	13605,77	2165,04	93,06	2271	390	62	3	201	5,77	1,05
92	прайс-лист	Дверь пластиковая входная	м2	2,87	7470				21439						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
93	ФЕР26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обработки ваемой поверхности	3,65	1470,49	937,96	524,36	12,38	5367	3424	1914	45	12,91	47,12	0,14
94	Прайс лист	Огнебиозащитный состав "КСД"	кг	70	165				11550						
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									1556972	248783	31002	8035		3644,26	
Накладные расходы									238960						
Сметная прибыль									137514						
Итого по смете:															
Итого Строительные работы									1850415					3517,46	
Итого Монтажные работы									83031					126,8	
Итого									1933446					3644,26	
В том числе:															
Материалы									1277187						
Машины и механизмы									31002						
ФОТ									256818						
Накладные расходы									238960						
Сметная прибыль									137514						
Непредвиденные затраты 2%									38669						
Итого с непредвиденными									1972115						
НДС 18%									354981						
ВСЕГО по смете									2327096					3644,26	

Составил: _____

Проверил: _____

Т/з мех. Всего
17
0,11
6,7
4,86

Гранд-СМЕТА

17
0,25
1,35
1,03
0,14
0,54
0,8
0,57
0,28
5,81
0,53
1,59
0,21
0,28

Гранд-СМЕТА

17
1,18
0,6
3,23
0,46
0,39
0,09

Гранд-СМЕТА

17
0,57
0,02
0,14
4,81
1,25
13,35
2,02

Гранд-СМЕТА

17
0,07
0,08
0,01
1,45

Гранд-СМЕТА

17
1,44
30,26
0,02
0,12
0,03

Гранд-СМЕТА

17
0,25
1,55
1,21
0,07
0,18
0,42
0,14
0,15
2,34
0,04
0,03

Гранд-СМЕТА

17
0,51
93,53
63,27
30,26
93,53
93,53