

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

пр. Б.Коростелёвых, 141

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт входа в подвал в здании администрации Промышленного района по пр. Б.Коростелёвых, 141

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 24,928 тыс.руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 1,703 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_4кв\_\_2009\_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>															
1	ТЕРр58-17-01	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,72; ЗПМ=7,11 НР, (64 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (82 руб.) СПЛ (53 руб.): 65% от ФОТ (82 руб.)	100 м2 покрытий кровель	0,071	1157,2	1151,66	5,54		82	82			17,41	1,24	
2	ТЕРр56-09-01	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-09-01 92 Демонтажные работы по проемам ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,2; ЗПМ=7,11 НР, (98 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (127 руб.) СПЛ (79 руб.): 62% от ФОТ (127 руб.)	100 коробок	0,01	13654,84	12212,18	1442,66	352,49	137	123	14	4	179,3	1,79	3,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	<b>ТЕРр56-10-01</b>	Снятие дверных полотен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-10-01 93 Снятие дверных полотен и наличников</i> <i>ОЗП=7,11; ЗПМ=7,11</i> <i>НР, (22 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (29 руб.)</i> <i>СП, (18 руб.): 62% от ФОТ (29 руб.)</i>	100 м2 дверных полотен	0,012	2447,31	2447,31			29	29			36,28	0,44	
<b>Раздел 2. Кровельные работы</b>															
4	<b>ТЕР10-01-002-01</b>	Установка стропил <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-002-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,71; ЗПМ=7,11; МАТ=3,51</i> <i>НР, (99 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (99 руб.)</i> <i>СП, (53 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (99 руб.)</i>	1 м3 древесин ы в конструкц ии	0,05	11730,16	1701,86	161,41	17,91	587	85	8	1	24,09	1,2	0,37
5	<b>ТЕРр58-12-02</b>	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из: листовой стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-12-02 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,68; ЗПМ=7,11; МАТ=3,32</i> <i>НР, (73 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (93 руб.)</i> <i>СП, (60 руб.): 65% от ФОТ (93 руб.)</i>	100 м2	0,063	6619,07	1440,21	100,95	28,45	417	91	6	2	21,35	1,35	0,51
6	<b>ТЕР10-02-035-02</b>	Сборка: карнизов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-02-035-02 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,71; ЗПМ=7,11; МАТ=3,51</i> <i>НР, (124 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (124 руб.)</i> <i>СП, (66 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (124 руб.)</i>	100 м2 кровли, развернут ой поверхнос ти карниза, фронтоно в	0,01	12399,15	10807,53	418,23	48,9	124	108	4		155,87	1,56	1,03
7	<b>ТЕР09-04-002-01</b>	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-04-002-01 17 Кровли металлические из профлиста</i> <i>ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=4,46; ЗПМ=7,11; МАТ=3</i> <i>НР, (187 руб.): 90%*0,9 * 0,94 от ФОТ (245 руб.)</i> <i>СП, (177 руб.): 85%*0,85 от ФОТ (245 руб.)</i>	100 м2 покрытия	0,071	5913,01	2641,42	2346,27	330,58	420	188	167	23	35,5	2,52	2,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	<b>СЦМ-101-0829</b>	Профили с трапециевидными гофрами из оцинкованного проката <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-04-002-01 17 Кровли металлические из профлиста</i> <i>ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=4,46; ЗПМ=7,11; МАТ=3</i>	т	0,057794 <i>7,4*7,81/1000</i>	40396,5				2335						
9	<b>ТЕРр61-10-01</b>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест: до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр61-10-01 112 Штукатурные работы сухой растворной смесью (типа «Ветонит») ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,22;</i> <i>ЗПМ=7,11; МАТ=3,72</i> <i>НР, (223 руб.): 79%*0,94 от ФОТ (300 руб.)</i> <i>СП, (150 руб.): 50% от ФОТ (300 руб.)</i>	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	20232,69	15018,1	4,06		405	300			201,84	4,04	
10	<b>ТЕР15-04-025-01</b>	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-04-025-01 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25</i> <i>НР, (46 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (52 руб.)</i> <i>СП, (24 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (52 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	7575,87	4516,94	19,92	0,9	76	45			58,52	0,59	0,09
11	<b>ТЕР15-04-012-01</b>	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-04-012-01 40 Наружная отделка –окраска ОЗП=7,11;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=3,66</i> <i>НР, (74 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (83 руб.)</i> <i>СП, (39 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (83 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,065	7064,17	1110,7	29,29		459	72	2		14,39	0,94	0,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	<b>ТЕР09-06-001-01</b>	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-06-001-01 16 Строительные металлические конструкции ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,11; МАТ=3,63</i> <i>НР, (350 руб.): 90%*0,9 * 0,94 от ФОТ (460 руб.)</i> <i>СП (332 руб.): 85%*0,85 от ФОТ (460 руб.)</i>	1 т конструкций	0,061	7259,09	6497,62	588,86	58,38	443	396	36	4	89,49	5,46	1,22
13	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Дверной блок металлический 14000/1,18*1,02*1,03*0,005</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	шт	1	12527,07				12527						
<b>Раздел 3. Прочие работы</b>															
14	<b>311-01-146-01</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=4,21; ЗПМ=7,11</i> <i>НР, (8 руб.): 100%*0,94 от ФОТ (8 руб.)</i> <i>СП (5 руб.): 60% от ФОТ (8 руб.)</i>	тонна	0,24	157,75	35,24	122,51		38	8	30		0,5777	0,14	
15	<b>310-3015-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,24</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	0,24	62,58		62,58		15		15				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									18094	1527	282	34		21,27	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									18284	1662	337	41		23,11	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 6-8, 12-13, 10-11)									190	134	54	7		1,8405	
Накладные расходы									1369						
Сметная прибыль									1058						
<b>Итого по смете:</b>															
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									750					2,59	
Проемы (ремонтно-строительные)									383					2,23	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Деревянные конструкции								1085					3,17	
	Строительные металлические конструкции								16912					9,18	
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								778					4,04	
	Отделочные работы								737					1,76	
	Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках								51					0,14	
	Перевозка грузов автотранспортом								15						
	<b>Итого</b>								20711					23,11	
	В том числе:														
	Материалы								16285						
	Машины и механизмы								337						
	ФОТ								1703						
	Накладные расходы								1369						
	Сметная прибыль								1058						
	Непредвиденные затраты 2%								414						
	<b>Итого с непредвиденными</b>								21125						
	НДС 18%								3803						
	<b>ВСЕГО по смете</b>								24928					23,11	

Составил

Ю.П.Герасименко

Проверил

0\_г.

Т/з мех.  
Всего

17

0,04

17
0,02
0,03
0,01
0,21

17
0,01





