

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 200_ г.

Управление образования Администрации г.Оренбурга
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)на ремонт мягкой кровли МОУ "СОШ №31" по ул.Братской, 8/1
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 2276183,04 руб.

Средства на оплату труда _____ 332287,57 руб.

Сметная трудоемкость _____ 4231,68 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | | Т/з осн. раб. на ед. | Т/з осн. раб. Всего | Т/з мех. на ед. | | |
|---------------------------|------------------------|---|------------------|-----------------------|-------------------------|-------------|--------|-----------------------|-------------|----------|----------------------|---------------------|-----------------|--------|--------|
| | | | | | Всего | В том числе | | Всего | В том числе | | | | | | |
| | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш | | З/пМех | Осн.З/п | | | | Эк.Маш | З/пМех |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Раздел 1. Демонтаж | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР12-01-017-01 | Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (35334,22 руб.): 120%*0.9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (19229,86 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i> | 100 м2 стяжек | 20 <i>2000/100</i> | 2233,93 | 1587,19 | 646,74 | 153,07 | 44678,56 | 31743,79 | 12934,77 | 3061,39 | 21,776 | 435,52 | 1,552 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|---|------------------------|--|-----------------------------|----------------|---------|---------|---------|---------|----------|---------|----------|---------|--------|--------|--------|
| 2 | ТЕР07-05-030-09 | <p>Демонтаж плит парапета массой: до 0,5 т</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i></p> <p><i>Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве:</i> <i>НР, (23983,73 руб.): 155%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (15516,52 руб.): 100%*0,85 от ФОТ</i></p> | 100 шт. сборных конструкций | 4,5 450/100 | 8069,85 | 2867,27 | 5202,59 | 1197,19 | 36314,34 | 12902,7 | 23411,64 | 5387,34 | 37,032 | 166,64 | 10,128 |

Раздел 2. Устройство кровли

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------|---|---------------|----------------|----------|---------|--------|--------|-----------|----------|----------|---------|-------|-------|------|------|
| 3 | ТЕР12-01-017-01 | <p>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i></p> <p><i>Кровли:</i> <i>НР, (44167,77 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (24037,32 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i></p> | 100 м2 стяжек | 20 2000/100 | 9823,74 | 1983,99 | 808,42 | 191,34 | 196474,83 | 39679,73 | 16168,47 | 3826,74 | 27,22 | 544,4 | 1,94 | |
| 4 | ТЕР12-01-017-02 | <p>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01)</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=25; ОЗП=25; ЭМ=25; ЗПМ=25;</i> <i>МАТ=25; ТЗ=25; ТЗМ=25</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i></p> <p><i>Кровли:</i> <i>НР, (38478,68 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (20941,16 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i></p> | 100 м2 стяжек | 20 2000/100 | 10087,27 | 1822,16 | 290,53 | 72,97 | 201745,46 | 36443,21 | 5810,55 | 1459,35 | 25 | 500 | 0,75 | |
| 5 | ТЕР12-01-016-02 | <p>Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i></p> <p><i>Кровли:</i> <i>НР, (4194,38 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (2282,7 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i></p> | 100 м2 кровли | 20 2000/100 | 556,29 | 206,58 | 13,84 | | 11125,79 | 4131,58 | 276,75 | | | 2,8 | 56 | 0,04 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | |
|----|-------------------------|--|---|----------------|--------------|----------|--------|--------|------------------|-----------|---------|--------|--------|---------|------|--|
| 6 | ТЕРр58-07-06 | Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 2 слоя 3 505,76 = 15 293,68 - 55,68 x 114 - 40,60 x 134 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-07-06 104 Ремонт покрытия рулонного и устройство кровли из наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7,05; МАТ=3,26 Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР, (88963,33 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП, (74117,11 руб.): 65% от ФОТ | 100 м2 покрытий | 27 2700/100 | 13970,68 | 4199,44 | 193,13 | 23,76 | 377208,49 | 113384,93 | 5214,64 | 641,39 | 54,87 | 1481,49 | 0,45 | |
| 7 | Калькуляция цены | "Биполь" верхний слой (ХКП) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Кровли | м2 | 3078 | 50,31 | | | | 154854,18 | | | | | | | |
| 8 | Калькуляция цены | "Биполь" нижний слой (ХПП) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Кровли | м2 | 3618 | 43,64 | | | | 157889,52 | | | | | | | |
| 9 | ТЕРр61-17-01 | Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов по камню и бетону цементно-известковым раствором: гладких толщиной слоя до 20 мм (парапеты, вентшахты) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-17-01 111 Штукатурные работы(кроме штукатурки сухой растворной смеси) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,34; ЗПМ=7,05; МАТ=3,89 Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР, (37918,43 руб.): 79%*0,94 от ФОТ СП, (25530,86 руб.): 50% от ФОТ | 100 м2 отремонтированной поверхности | 2,6 260/100 | 25091,77 | 19639,12 | 4,01 | | 65238,61 | 51061,72 | 10,42 | | 250,76 | 651,98 | | |
| 10 | ТЕР12-01-017-01 | Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм (парапеты) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13 Кровли: НР, (3975,11 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (2163,36 руб.): 65%*0,85 от ФОТ | 100 м2 стяжек | 1,8 180/100 | 9823,74 | 1983,99 | 808,42 | 191,34 | 17682,73 | 3571,18 | 1455,16 | 344,41 | 27,22 | 49 | 1,94 | |
| 11 | ТЕР10-01-010-01 | Установка элементов каркаса: из брусьев КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-010-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57 Деревянные конструкции: НР, (2429,57 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (1303,28 руб.): 63%*0,85 от ФОТ | 1 м3 древесины в конструкции | 1,53 | 11310,86 | 1590,69 | 124,58 | | 17305,62 | 2433,76 | 190,61 | | 22,5 | 34,43 | 0,36 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | |
|---|----------------------|---|-------|-----------------------|----------|---------|--------|-------|------------|-----------|----------|----------|--------|---------|-----|--|
| 12 | ТЕРр58-20-02 | Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,7 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-20-02 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=3,34</i> <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i> <i>НР, (16023,02 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (13349,1 руб.): 65% от ФОТ</i> | 100 м | 4,5 <i>450/100</i> | 23018,57 | 4551,47 | 35,75 | 12,32 | 103583,58 | 20481,61 | 160,87 | 55,46 | 63,22 | 284,49 | 0,2 | |
| Прочие | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 311-01-146-01 | Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках:</i> <i>НР, (1576,64 руб.): 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (1006,37 руб.): 60% от ФОТ</i> | тонна | 48 | 156,58 | 34,94 | 121,64 | | 7515,9 | 1677,28 | 5838,62 | | 0,5777 | 27,73 | | |
| 14 | 310-3015-1 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>Перевозка грузов автотранспортом:</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i> | 1 т | 48 | 61,99 | | 61,99 | | 2975,62 | | 2975,62 | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | | | | | | | | 1394593,23 | 317511,49 | 74448,12 | 14776,08 | | 4231,68 | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 297044,88 | | | | | | | |
| В том числе, справочно: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 79%*0,94 ФОТ (от 51061,72) (Поз. 9) | | | | | | | | | 37918,43 | | | | | | | |
| 83%*0,94 ФОТ (от 134563,39) (Поз. 6, 12) | | | | | | | | | 104986,36 | | | | | | | |
| 100%*0,94 ФОТ (от 1677,28) (Поз. 13) | | | | | | | | | 1576,64 | | | | | | | |
| 118%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 2433,76) (Поз. 11) | | | | | | | | | 2429,57 | | | | | | | |
| 120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 124261,38) (Поз. 1, 3-5, 7-8, 10) | | | | | | | | | 126150,15 | | | | | | | |
| 155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 18290,04) (Поз. 2) | | | | | | | | | 23983,73 | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 199507,65 | | | | | | | |
| В том числе, справочно: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 50% ФОТ (от 51061,72) (Поз. 9) | | | | | | | | | 25530,86 | | | | | | | |
| 60% ФОТ (от 1677,28) (Поз. 13) | | | | | | | | | 1006,37 | | | | | | | |
| 63%*0,85 ФОТ (от 2433,76) (Поз. 11) | | | | | | | | | 1303,28 | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|--------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|------------|-------------------|----|----|----|----------------|----|
| | | | | | | | | | 87466,2 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 68654,41 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 15546,53 | | | | | | |
| Итого по смете: | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 979255,63 | | | | | 1584,92 | |
| | | | | | | | | | 75844,6 | | | | | 166,64 | |
| | | | | | | | | | 673244,63 | | | | | 1765,98 | |
| | | | | | | | | | 128687,9 | | | | | 651,98 | |
| | | | | | | | | | 21038,47 | | | | | 34,43 | |
| | | | | | | | | | 10098,91 | | | | | 27,73 | |
| | | | | | | | | | 2975,62 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 1891145,76 | | | | | 4231,68 | |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 1002633,62 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 74448,12 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 332287,57 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 297044,88 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 199507,65 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 37822,92 | | | | | | |
| Итого с непредвиденными | | | | | | | | | | 1928968,68 | | | | | |
| | | | | | | | | | 347214,36 | | | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | | 2276183,04 | | | | 4231,68 | |

Составление сметного расчёта 1,9%

43247,48

Составил

Герасимова Л.В. 35 61 79

Проверил

0_г.

| |
|-------------------|
| Т/з мех. Всего |
|-------------------|

| |
|----|
| 17 |
|----|

| |
|--|
| |
|--|

| |
|-------|
| 31,04 |
|-------|

| |
|-------|
| 17 |
| 45,58 |

| |
|------|
| 38,8 |
|------|

| |
|----|
| 15 |
|----|

| |
|-----|
| 0,8 |
|-----|

| |
|-------|
| 17 |
| 12,15 |
| |
| |
| |
| |
| 3,49 |
| |
| 0,55 |

