

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 20_

Управление образования Администрации г.Оренбурга
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)на ремонт мягкой кровли МОУ "СОШ №23 по ул.Просторной, 4
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 686733,67 руб.

Средства на оплату труда _____ 95943,04 руб.

Сметная трудоемкость _____ 1220,27 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж															
1	ТЕР12-01-017-01	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (14133,69 руб.): 120%*0.9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (7691,94 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	8 <i>800/100</i>	2233,93	1587,19	646,74	153,07	17871,42	12697,51	5173,91	1224,56	21,776	174,21	1,552

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕР07-05-030-09	<p>Демонтаж плит парапета массой: до 0,5 т</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51</i></p> <p><i>Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве:</i> <i>НР, (7461,6 руб.): 155%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (4826,7 руб.): 100%*0,85 от ФОТ</i></p>	100 шт. сборных конструкций	1,4 <i>140/100</i>	8069,85	2867,27	5202,59	1197,19	11297,8	4014,17	7283,63	1676,06	37,032	51,84	10,128

Раздел 2. Устройство кровли

3	ТЕР12-01-017-01	<p>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i></p> <p><i>Кровли:</i> <i>НР, (17667,11 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (9614,93 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i></p>	100 м2 стяжек	8 <i>800/100</i>	9823,74	1983,99	808,42	191,34	78589,93	15871,89	6467,39	1530,7	27,22	217,76	1,94	
4	ТЕР12-01-017-02	<p>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01)</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=10; ОЗП=10; ЭМ=10; ЗПМ=10;</i> <i>МАТ=10; ТЗ=10; ТЗМ=10</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i></p> <p><i>Кровли:</i> <i>НР, (6156,59 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (3350,59 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i></p>	100 м2 стяжек	8 <i>800/100</i>	4034,91	728,86	116,21	29,19	32279,27	5830,91	929,69	233,5	10	80	0,3	
5	ТЕР12-01-016-02	<p>Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i></p> <p><i>Кровли:</i> <i>НР, (1677,75 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (913,08 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i></p>	100 м2 кровли	8 <i>800/100</i>	556,29	206,58	13,84		4450,32	1652,63	110,7			2,8	22,4	0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	ТЕРр58-07-06	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 2 слоя 3 505,76 = 15 293,68 - 55,68 x 114 - 40,60 x 134 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-07-06 104 Ремонт покрытия рулонного и устройство кровли из наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7,05; МАТ=3,26 Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР, (28006,98 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП, (23333,17 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 покрытий	8,5 850/100	13970,68	4199,44	193,13	23,76	118750,82	35695,26	1641,65	201,92	54,87	466,4	0,45
7	Калькуляция цены	"Биполь" верхний слой (ХКП) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Кровли	м2	969	53,27				51618,63						
8	Калькуляция цены	"Биполь" нижний слой (ХПП) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Кровли	м2	1139	46,2				52621,8						
9	ТЕРр61-17-01	Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов по камню и бетону цементно-известковым раствором: гладких толщиной слоя до 20 мм (парапеты, вентшахты) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-17-01 111 Штукатурные работы(кроме штукатурки сухой растворной смесью) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,34; ЗПМ=7,05; МАТ=3,89 Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР, (4375,21 руб.): 79%*0,94 от ФОТ СП, (2945,87 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 отремонтированной поверхности	0,3 30/100	25091,77	19639,12	4,01		7527,53	5891,74	1,2		250,76	75,23	
10	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм (парапеты) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13 Кровли: НР, (1236,7 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (673,04 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжек	0,56 56/100	9823,74	1983,99	808,42	191,34	5501,3	1111,03	452,72	107,15	27,22	15,24	1,94
11	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-010-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57 Деревянные конструкции: НР, (555,78 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (298,13 руб.): 63%*0,85 от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	0,35	11310,86	1590,69	124,58		3958,8	556,74	43,6		22,5	7,88	0,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	ТЕРр58-20-02	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,7 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-20-02 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=3,34</i> <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i> <i>НР, (4984,94 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (4153,05 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м	1,4 <i>140/100</i>	23018,57	4551,47	35,75	12,32	32226	6372,06	50,05	17,25	63,22	88,51	0,2
Прочие															
13	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках:</i> <i>НР, (1182,48 руб.): 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (754,78 руб.): 60% от ФОТ</i>	тонна	36	156,58	34,94	121,64		5636,93	1257,96	4378,97		0,5777	20,8	
14	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>Перевозка грузов автотранспортом:</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	36	61,99		61,99		2231,71		2231,71				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									424562,26	90951,9	28765,22	4991,14		1220,27	
Накладные расходы									87438,82						
В том числе, справочно:															
79%*0,94 ФОТ (от 5891,74) (Поз. 9)									4375,21						
83%*0,94 ФОТ (от 42286,49) (Поз. 6, 12)									32991,92						
100%*0,94 ФОТ (от 1257,96) (Поз. 13)									1182,48						
118%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 556,74) (Поз. 11)									555,78						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 40259,88) (Поз. 1, 3-5, 7-8, 10)									40871,83						
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 5690,23) (Поз. 2)									7461,6						
Сметная прибыль									58565,28						
В том числе, справочно:															
50% ФОТ (от 5891,74) (Поз. 9)									2945,87						
60% ФОТ (от 1257,96) (Поз. 13)									754,78						
63%*0,85 ФОТ (от 556,74) (Поз. 11)									298,13						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
									27486,22						
									22243,58						
									4836,7						
Итого по смете:															
									306048,08					509,61	
									23596,1					51,84	
									211454,96					554,91	
									14848,61					75,23	
									4812,71					7,88	
									7574,19					20,8	
									2231,71						
									570566,36					1220,27	
В том числе:															
									304845,14						
									28765,22						
									95943,04						
									87438,82						
									58565,28						
									11411,33						
Итого с непредвиденными										581977,69					
									104755,98						
ВСЕГО по смете										686733,67				1220,27	

Составление сметного расчёта 1,9%

13047,94

Составил

Герасимова Л.В. 35 61 79

Проверил

0_г.

Т/з мех. Всего

17

--

12,42

17
14,18

15,52

2,4

0,32

17
3,83
1,09
0,13

