

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

Управление образования Администрации г.Оренбурга  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на ремонт мягкой кровли МОУ "СОШ №18" по ул.Промышленной, 3  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 710155,77 руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 98881,75 руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1261,03 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>															
1	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (14133,69 руб.): 120%*0.9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (7691,94 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	8 <i>800/100</i>	2233,93	1587,19	646,74	153,07	17871,42	12697,51	5173,91	1224,56	21,776	174,21	1,552

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	<b>ТЕР07-05-030-09</b>	<p>Демонтаж плит парапета массой: до 0,5 т</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>Районный к-т 15%;</i>  <i>Новый коэффициент ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i>  <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51</i></p> <p><i>Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве:</i>  <i>НР, (7461,6 руб.): 155%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i>  <i>СП, (4826,7 руб.): 100%*0,85 от ФОТ</i></p>	100 шт. сборных конструкций	1,4 <i>140/100</i>	8069,85	2867,27	5202,59	1197,19	11297,8	4014,17	7283,63	1676,06	37,032	51,84	10,128

### Раздел 2. Устройство кровли

3	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	<p>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>Районный к-т 15%</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i>  <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i></p> <p><i>Кровли:</i>  <i>НР, (17667,11 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i>  <i>СП, (9614,93 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i></p>	100 м2 стяжек	8 <i>800/100</i>	9823,74	1983,99	808,42	191,34	78589,93	15871,89	6467,39	1530,7	27,22	217,76	1,94	
4	<b>ТЕР12-01-017-02</b>	<p>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01)</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>Районный к-т 15%;</i>  <i>Новый коэффициент ПЗ=10; ОЗП=10; ЭМ=10; ЗПМ=10;</i>  <i>МАТ=10; ТЗ=10; ТЗМ=10</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i>  <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i></p> <p><i>Кровли:</i>  <i>НР, (6156,59 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i>  <i>СП, (3350,59 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i></p>	100 м2 стяжек	8 <i>800/100</i>	4034,91	728,86	116,21	29,19	32279,27	5830,91	929,69	233,5	10	80	0,3	
5	<b>ТЕР12-01-016-02</b>	<p>Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>Районный к-т 15%</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i>  <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i></p> <p><i>Кровли:</i>  <i>НР, (1677,75 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i>  <i>СП, (913,08 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i></p>	100 м2 кровли	8 <i>800/100</i>	556,29	206,58	13,84		4450,32	1652,63	110,7			2,8	22,4	0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	<b>ТЕРр58-07-06</b>	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 2 слоя 3 505,76 = 15 293,68 - 55,68 x 114 - 40,60 x 134 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-07-06 104 Ремонт покрытия рулонного и устройство кровли из наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7,05; МАТ=3,26 Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР, (28006,98 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП, (23333,17 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 покрытий	8,5 850/100	13970,68	4199,44	193,13	23,76	118750,82	35695,26	1641,65	201,92	54,87	466,4	0,45
7	<b>Калькуляция цены</b>	<b>"Биполь" верхний слой (ХКП)</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Кровли	<b>м2</b>	<b>969</b>	<b>53,27</b>				<b>51618,63</b>						
8	<b>Калькуляция цены</b>	<b>"Биполь" нижний слой (ХПП)</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Кровли	<b>м2</b>	<b>1139</b>	<b>46,2</b>				<b>52621,8</b>						
9	<b>ТЕРр61-17-01</b>	Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов по камню и бетону цементно-известковым раствором: гладких толщиной слоя до 20 мм (парапеты, вентиляционные шахты) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-17-01 111 Штукатурные работы(кроме штукатурки сухой растворной смеси) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,34; ЗПМ=7,05; МАТ=3,89 Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР, (4375,21 руб.): 79%*0,94 от ФОТ СП, (2945,87 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 отремонтированной поверхности	0,3 30/100	25091,77	19639,12	4,01		7527,53	5891,74	1,2		250,76	75,23	
10	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм (парапеты) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13 Кровли: НР, (1236,7 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (673,04 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжек	0,56 56/100	9823,74	1983,99	808,42	191,34	5501,3	1111,03	452,72	107,15	27,22	15,24	1,94
11	<b>ТЕР10-01-010-01</b>	Установка элементов каркаса: из брусьев КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-010-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57 Деревянные конструкции: НР, (755,87 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (405,46 руб.): 63%*0,85 от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	0,476	11310,86	1590,69	124,58		5383,97	757,17	59,3		22,5	10,71	0,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	<b>ТЕРр58-20-02</b>	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,7 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-20-02 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=3,34</i> <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i> <i>НР, (7121,35 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (5932,93 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м	2 <i>200/100</i>	23018,57	4551,47	35,75	12,32	46037,15	9102,94	71,5	24,65	63,22	126,44	0,2
Прочие															
13	<b>311-01-146-01</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках:</i> <i>НР, (1182,48 руб.): 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (754,78 руб.): 60% от ФОТ</i>	тонна	36	156,58	34,94	121,64		5636,93	1257,96	4378,97		0,5777	20,8	
14	<b>310-3015-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>Перевозка грузов автотранспортом:</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	36	61,99		61,99		2231,71		2231,71				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									439798,58	93883,21	28802,37	4998,54		1261,03	
Накладные расходы									89775,32						
В том числе, справочно:															
79%*0,94 ФОТ (от 5891,74) (Поз. 9)									4375,21						
83%*0,94 ФОТ (от 45024,77) (Поз. 6, 12)									35128,33						
100%*0,94 ФОТ (от 1257,96) (Поз. 13)									1182,48						
118%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 757,17) (Поз. 11)									755,87						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 40259,88) (Поз. 1, 3-5, 7-8, 10)									40871,83						
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 5690,23) (Поз. 2)									7461,6						
Сметная прибыль									60452,49						
В том числе, справочно:															
50% ФОТ (от 5891,74) (Поз. 9)									2945,87						
60% ФОТ (от 1257,96) (Поз. 13)									754,78						
63%*0,85 ФОТ (от 757,17) (Поз. 11)									405,46						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		65% ФОТ (от 45024,77) (Поз. 6, 12)							29266,1						
		65%*0.85 ФОТ (от 40259,88) (Поз. 1, 3-5, 7-8, 10)							22243,58						
		100%*0.85 ФОТ (от 5690,23) (Поз. 2)							4836,7						
<b>Итого по смете:</b>															
		Кровли							306048,08					509,61	
		Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве							23596,1					51,84	
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							229182,4					592,84	
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							14848,61					75,23	
		Деревянные конструкции							6545,3					10,71	
		Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках							7574,19					20,8	
		Перевозка грузов автотранспортом							2231,71						
		<b>Итого</b>							590026,39					1261,03	
		<b>В том числе:</b>													
		Материалы							317113						
		Машины и механизмы							28802,37						
		ФОТ							98881,75						
		Накладные расходы							89775,32						
		Сметная прибыль							60452,49						
		Непредвиденные затраты 2%							11800,53						
		<b>Итого с непредвиденными</b>							601826,92						
		НДС 18%							108328,85						
		<b>ВСЕГО по смете</b>							710155,77					1261,03	

Составление сметного расчёта 1,9%

13492,96

Составил

Герасимова Л.В. 35 61 79

Проверил

0\_г.

Т/з мех. Всего
-------------------

17
----

--

12,42
-------

17
14,18

15,52
-------

2,4
-----

0,32
------

17
3,83
1,09
0,17





