

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 200_ г.

Подстанция "Центральная"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт кровли здания подстанции "Центральная", МУЗ "МГССМП"
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 951,342 тыс.руб.
Средства на оплату труда _____ 127,382 тыс.руб.
Сметная трудоемкость _____ 1814,24 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на __1 кв__ 2010_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж															
1	ФЕР46-04-008-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР. (6662 руб.): 110%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП. (4260 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	8,35 835/100	153,59	112,16	41,43		1282	937	345		14,38	120,07	
2	ФЕР12-01-017-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: демонтаж ПЗ=0,8 (ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР. (13316 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП. (7247 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжки	8,35	368,14	188,14	180	17,49	3074	1571	1503	146	21,776	181,83	1,552

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ФЕР12-01-017-02 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: демонтаж ПЗ=0,8 (ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8); на толщину ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (6981 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (3799 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжки	8,35	135,6	103,68	31,92	4,08	1132	866	266	34	12	100,2	0,36
4	ФЕР46-03-010-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (57 руб.): 110%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (36 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 отверстий	0,04 4/100	592,62	144,27	448,35	43,76	24	6	18	2	15,17	0,61	4,35

Раздел 2. Кровля

5	ФЕР12-01-014-02 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Утепление покрытий: керамзитом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (26991 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (14689 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	1 м3 утеплитель я	108,55 835*0,13	225,58	23,71	30,17	3,83	24487	2574	3275	416	3,04	329,99	0,34
6	ФЕРр58-10-6 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (83 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП, (70 руб.): 65% от ФОТ	100 шт.	0,03 3/100	7241,69	452,94	6,97		217	14			53,1	1,59	
7	ФЕР16-04-001-02 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (ливневая канализация) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (819 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (533 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопрово ода	0,14 14/100	7802,78	611,07	24,87	0,81	1092	86	3		61,6	8,62	0,06

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	ФЕР12-01-017-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (19298 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (10502 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжки	8,35 835/100	1292,15	235,18	225	21,86	10789	1964	1879	183	27,22	227,29	1,94
9	ФЕР12-01-017-02 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: на толщину ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (23486 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (12782 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжки	8,35 835/100	2251,2	302,4	93,1	11,9	18798	2525	777	99	35	292,25	1,05
10	ФЕР12-01-016-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (2900 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (1578 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 кровли	8,35	231,92	38,98	3,49		1937	325	29		4,46	37,24	
11	ФЕР12-01-004-04 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков, (и до 700 мм) 737,53 = 12 127,93 - 252 x 45,20 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (5452 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (2967 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м примыканий	1,82 104/100+78/100	737,53	325,89	95,39	9,59	1342	593	174	17	35,5	64,61	0,71
12	калькуляция цены	Биполь ТКП 79,14/1,18/4,44*1,02*1,03*1,005 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	м2	458,6	15,95				7315						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	ФЕР12-01-002-09 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (биполь) 219,50 = 9 829,02 - 114 x 45,20 - 116 x 38,42 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (10277 руб.): 120%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП, (5593 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м2 кровли	8,35	219,5	134,98	42,5	2,7	1833	1127	355	23	14,36	119,91	0,2
14	калькуляция цены	Биполь ТКП 79,14/1,18/4,44*1,02*1,03*1,005 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	м2	951,9	15,95				15183						
15	калькуляция цены	Биполь ТПП 70,90/1,18/4,44*1,02*1,03*1,005 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	м2	968,6	14,29				13841						
16	ФЕР12-01-017-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (парапет) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (722 руб.): 120%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП, (393 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м2 стяжки	0,312 31,2/100	1292,15	235,18	225	21,86	403	73	70	7	27,22	8,49	1,94
17	ФЕР12-01-010-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (8284 руб.): 120%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП, (4508 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,962 72,8/100+78*0,3/100	9875,72	961,76	23,38	2,7	9500	925	22	3	112,75	108,47	0,2
18	ФЕР07-05-039-07 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ применительно	Устройство герметизации швов между оцинкован. листами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (3075 руб.): 155%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП, (1993 руб.): 100%*0.85 от ФОТ	100 м шва	1,04 104/100	2691,01	182,58	1199,09	67,7	2799	190	1247	70	20,13	20,94	6,73

Раздел 3. Фасад

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	ФЕРр61-24-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит») $2\ 846,57 = 8\ 362,46 - 0,54 \times 13\ 560,00 + 0,54 \times 3\ 345,39$ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (510 руб.): 79%*0,94 от ФОТ СП, (344 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 отремонтированной поверхности	0,122 12,2/100	2846,57	669,99	87,7	63,34	347	82	11	8	62,91	7,68	6,21
20	ФЕРр62-26-4 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (86 руб.): 80%*0,94 от ФОТ СП, (58 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,122	1096,29	126,06	98,61		134	15	12		14,59	1,78	

Раздел 4. Прочие работы

21	ФСЦП311-01-148-1	Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3: погрузка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (209 руб.): 100%*0,94 от ФОТ СП, (133 руб.): 60% от ФОТ	тонна	90,7	3,02		3,02	0,32	274		274	29			0,024
22	ФСЦП310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 письмо Минрегиона РФ №1289-СК/08 от 20.01.2010 г. ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 тонна	90,7	12,51		12,51		1135		1135				

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									116938	13873	11395	1037		1631,57	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									120454	15431	13353	1242		1814,24	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 5, 8-17, 7, 18)									3516	1557	1958	204		182,6715	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									589743	117893	64836	9489		1814,24	
Накладные расходы									129193						
Сметная прибыль									71478						
Итого по смете:															
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных									19885					120,68	
Кровли									732264					1648,52	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							1161					1,59	
		Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и							6579					9,91	
		Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве							20183					24,08	
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							2683					7,68	
		Малярные работы (ремонтно-строительные)							789					1,78	
		Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках							1683						
		Перевозка автотранспортом							5187						
		Итого							790414					1814,24	
		В том числе:													
		Материалы							407014						
		Машины и механизмы							64836						
		ФОТ							127382						
		Накладные расходы							129193						
		Сметная прибыль							71478						
		Непредвиденные затраты 2%							15808						
		Итого с непредвиденными							806222						
		НДС 18%							145120						
		ВСЕГО по смете							951342					1814,24	

Составил _____ С.В. Белякова

Проверил _____

Т/з мех. Всего

17

--

12,96

--

Гранд-СМЕТА

17
3,01
0,17
36,91
0,01

Гранд-СМЕТА

17
16,2
8,77
1,29

Гранд-СМЕТА

17
1,67
0,61
0,19
7

Гранд-СМЕТА

17
0,76
2,18
91,73
109,89
18,1625
109,89
0,17
98,02

Гранд-СМЕТА

17
0,01
8,75
0,76
2,18
109,89
109,89