

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

МОУ СОШ № 19, ул.Юнных Ленинцев, 10  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на ремонт кровли, Юнных Ленинцев, 10; МОУ СОШ № 19  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1038,969 тыс.руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 129,947 тыс.руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1704,58 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>															
1	<b>ТЕРр58-17-01</b>	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i>	100 м2 покрытий кровель	25,985	1147,36	1141,94	5,42		29814	29673	141		17,41	452,4	
2	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8;</i> <i>МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	1,41	2233,93	1587,19	646,74	153,07	3150	2238	912	216	21,776	30,7	1,552

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	<b>ТЕР07-05-030-09</b>	Демонтаж плит парапета массой: до 0,5 т <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8;</i> <i>МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i>	100 шт. сборных конструкций	1,52	8069,85	2867,27	5202,59	1197,19	12266	4358	7908	1820	37,032	56,29	10,128
<b>Раздел 2. Кровля</b>															
4	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	1,41	9823,74	1983,99	808,42	191,34	13851	2797	1140	270	27,22	38,38	1,94
5	<b>ТЕР12-01-017-02</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15;</i> <i>МАТ=15; ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	1,41	6052,36	1093,3	174,32	43,78	8534	1542	246	62	15	21,15	0,45
6	<b>ТЕР12-01-016-02</b>	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i>	100 м2 кровли	1,41	556,29	206,58	13,84		784	291	20		2,8	3,95	0,04
7	<b>ТЕР07-05-030-09</b>	Установка плит парапета массой: до 0,5 т <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i>	100 шт. сборных конструкций	1,02	14232,46	3584,08	6503,23	1496,48	14517	3656	6633	1526	46,29	47,22	12,66
8	<b>СЦМ-443-1300</b>	Плиты железобетонные парапетные <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i>	м3	5,1	9053,64				46174						

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	<b>ТЕР46-03-017-06</b>	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2 (швы парапетных плит) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-03-017-06 78 Реконструкция зданий и сооружений</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i>	1 м3 заделки	1,1	8565,69	4145,61	118,1		9422	4560	130		60,8	66,88	0,4
10	<b>ТЕР12-01-002-09</b>	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	100 м2 кровли	25,985	1501,24	1138,62	167,78	23,67	39010	29587	4360	615	14,36	373,14	0,29
11	<b>Прайс-лист</b>	<b>Бикрост для верхн. слоя</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	2962	60				177720						
12	<b>Прайс-лист</b>	<b>Бикрост для нижн. слоя</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	3014	40				120560						
13	<b>ТЕР12-01-004-04</b>	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-004-04 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	100 м примыканий	4,76	11619,4	2748,69	403,39	83,91	55308	13084	1920	399	35,5	168,98	0,86
14	<b>ТЕР12-01-010-01</b>	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i>	100 м2 покрытия	2,38	43628,48	8117,39	115,87	23,67	103836	19319	276	56	112,75	268,35	0,27
15	<b>ТЕРр53-16-01</b>	Ремонт кладки стен отдельными местами: кирпичной <i>486,94 = 1 119,18 - 1 572,73 x 0,402</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр53-16-01 85 Стены(кроме демонтажных работ)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2</i>	1 м3 кладки	0,84	3039,18	2390,09	128,41	43,86	2553	2008	108	37	35,39	29,73	0,43

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	<b>СЦМ-404-0162</b>	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр53-16-01 85 Стены(кроме демонтажных работ)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2</i>	т.шт	0,3377	4228,06				1428						
<b>Раздел 3. Прочие работы</b>															
17	<b>311-01-146-01</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i>	тонна	16	156,58	34,94	121,64		2505	559	1946		0,5777	9,24	
18	<b>310-3015-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i>	1 т	16	61,99		61,99		992		992				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									642424	113672	26732	5001		1566,41	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									656614	124213	30381	5734		1704,58	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-6, 10-14, 7-8)									14190	10541	3649	732		138,1755	
Накладные расходы									127737						
В том числе, справочно:															
83%*0,94 ФОТ (от 29673) (Поз. 1)									23151						
86%*0,94 ФОТ (от 2045) (Поз. 15-16)									1653						
100%*0,94 ФОТ (от 559) (Поз. 17)									525						
110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 4560) (Поз. 9)									4244						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 80820) (Поз. 2, 4-6, 10-14)									82048						
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 12290) (Поз. 3, 7-8)									16116						
Сметная прибыль									78867						
В том числе, справочно:															
60% ФОТ (от 559) (Поз. 17)									335						
65% ФОТ (от 29673) (Поз. 1)									19287						
65%*0,85 ФОТ (от 80820) (Поз. 2, 4-6, 10-14)									44653						
70% ФОТ (от 2045) (Поз. 15-16)									1432						
70%*0,85 ФОТ (от 4560) (Поз. 9)									2713						
100%*0,85 ФОТ (от 12290) (Поз. 3, 7-8)									10447						
<b>Итого по смете:</b>															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							72252					452,4	
		Кровли							661438					1035,74	
		Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве							101726					110,59	
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных							16379					66,88	
		Стены (ремонтно-строительные)							7066					29,73	
		Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках							3365					9,24	
		Перевозка грузов автотранспортом							992						
		<b>Итого</b>							863218					1704,58	
		В том числе:													
		Материалы							502020						
		Машины и механизмы							30381						
		ФОТ							129947						
		Накладные расходы							127737						
		Сметная прибыль							78867						
		Непредвиденные затраты 2%							17264						
		<b>Итого с непредвиденными</b>							<b>880482</b>						
		НДС 18%							158486,76						
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>1038969</b>					<b>1704,58</b>	

Стоимость сметных работ 1,9%=19740руб

Составил Копалина О.В.

Проверил

0\_г.

Т/з мех. Всего
17
2,19

Гранд-СМЕТА

17
15,39

2,74
------

0,63
------

0,06
------

12,91
-------

--

Гранд-СМЕТА

17
0,44
7,54
4,09
0,64
0,36





Гранд-СМЕТА

17
21,82
31,53
0,44
0,36
54,15
54,15