

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 200_ г.

МОУ "СОШ № 67", ул.Всесоюзная, 10/1
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт кровли, Всесоюзная 10/1, МОУ "СОШ № 67"
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____ 730,951 тыс.руб.
Средства на оплату труда _____ 101,196 тыс.руб.
Сметная трудоемкость _____ 1338,04 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | | Т/з осн. раб.на ед. | Т/з осн. раб. Всего | Т/з мех. на ед. | | |
|---------------------------|------------------------|--|-------------------------|-------|-------------------------|-------------|--------|-----------------------|-------------|---------|---------------------|---------------------|-----------------|--------|--------|
| | | | | | Всего | В том числе | | Всего | В том числе | | | | | | |
| | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш | | З/пМех | Осн.З/п | | | | Эк.Маш | З/пМех |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Раздел 1. Демонтаж | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр58-17-01 | Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i> | 100 м2 покрытий кровель | 13,21 | 1147,36 | 1141,94 | 5,42 | | 15157 | 15085 | 72 | | 17,41 | 229,99 | |
| 2 | ТЕР12-01-017-01 | Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8;</i> <i>МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> | 100 м2 стяжек | 5,62 | 2233,93 | 1587,19 | 646,74 | 153,07 | 12555 | 8920 | 3635 | 860 | 21,776 | 122,38 | 1,552 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|-------------------------|------------------------|---|---------------------------------------|------|----------|---------|---------|---------|-------|-------|------|------|--------|--------|--------|
| 3 | ТЕР07-05-030-09 | Демонтаж плит парапета массой: до 0,5 т <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8;</i> <i>МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i> | 100 шт. сборных конструкц ий | 0,26 | 8069,85 | 2867,27 | 5202,59 | 1197,19 | 2098 | 745 | 1353 | 311 | 37,032 | 9,63 | 10,128 |
| Раздел 2. Кровля | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | ТЕР07-05-030-09 | Установка плит парапета массой: до 0,5 т <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i> | 100 шт. сборных конструкц ий | 0,26 | 14232,46 | 3584,08 | 6503,23 | 1496,48 | 3700 | 932 | 1691 | 389 | 46,29 | 12,04 | 12,66 |
| 5 | СЦМ-443-1300 | Плиты железобетонные парапетные <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i> | м3 | 1,3 | 9053,64 | | | | 11770 | | | | | | |
| 6 | ТЕР46-03-017-06 | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2 (швы парапетных плит) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-03-017-06 78 Реконструкция зданий и сооружений ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i> | 1 м3 заделки | 1,4 | 8565,69 | 4145,61 | 118,1 | | 11992 | 5804 | 165 | | 60,8 | 85,12 | 0,4 |
| 7 | ТЕР12-01-017-01 | Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> | 100 м2 стяжек | 5,62 | 9823,74 | 1983,99 | 808,42 | 191,34 | 55209 | 11150 | 4543 | 1075 | 27,22 | 152,98 | 1,94 |
| 8 | ТЕР12-01-017-02 | Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15;</i> <i>МАТ=15; ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> | 100 м2 стяжек | 5,62 | 6052,36 | 1093,3 | 174,32 | 43,78 | 34014 | 6144 | 980 | 246 | 15 | 84,3 | 0,45 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|----|------------------------|--|------------------|-------------|-----------|---------|--------|-------|--------------|-------|------|-----|--------|--------|------|
| 9 | ТЕР12-01-016-02 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> | 100 м2 кровли | 5,62 | 556,29 | 206,58 | 13,84 | | 3126 | 1161 | 78 | | 2,8 | 15,74 | 0,04 |
| 10 | ТЕР12-01-002-09 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i> | 100 м2 кровли | 13,21 | 1501,24 | 1138,62 | 167,78 | 23,67 | 19831 | 15041 | 2216 | 313 | 14,36 | 189,7 | 0,29 |
| 11 | Прайс-лист | Бикрост для верхн. слоя <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> | м2 | 1506 | 60 | | | | 90360 | | | | | | |
| 12 | Прайс-лист | Бикрост для нижн. слоя <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> | м2 | 1506 | 40 | | | | 60240 | | | | | | |
| 13 | ТЕР12-01-004-04 | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-004-04 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i> | 100 м примыканий | 2,98 | 11619,4 | 2748,69 | 403,39 | 83,91 | 34626 | 8191 | 1202 | 250 | 35,5 | 105,79 | 0,86 |
| 14 | ТЕР12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий по парапетам из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> | 100 м2 покрытия | 1,788 | 43628,48 | 8117,39 | 115,87 | 23,67 | 78008 | 14514 | 207 | 42 | 112,75 | 201,6 | 0,27 |

Раздел 3. Прочие работы

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|--|-------|----|--------|-------|--------|--|------|-----|------|--|--------|-------|--|
| 15 | 311-01-146-01 | Мусор строительный с погрузкой вручную <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> | тонна | 25 | 156,58 | 34,94 | 121,64 | | 3915 | 874 | 3041 | | 0,5777 | 14,44 | |
|----|----------------------|--|-------|----|--------|-------|--------|--|------|-----|------|--|--------|-------|--|

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|--|-------------------|---|-----|----|-------|---|-------|---|--------|-------|-------|------|----|----------|----|
| 16 | 310-3015-1 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> | 1 т | 25 | 61,99 | | 61,99 | | 1550 | | 1550 | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | | | | | | | | 438151 | 88561 | 20733 | 3486 | | 1223,71 | |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам | | | | | | | | | 449451 | 97131 | 23463 | 4065 | | 1338,04 | |
| В том числе, справочно: | | | | | | | | | | | | | | | |
| При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 7-14, 4-5) | | | | | | | | | 11300 | 8570 | 2729 | 579 | | 114,3225 | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 99407 | | | | | | |
| В том числе, справочно: | | | | | | | | | | | | | | | |
| 83%*0,94 ФОТ (от 15085) (Поз. 1) | | | | | | | | | 11769 | | | | | | |
| 100%*0,94 ФОТ (от 874) (Поз. 15) | | | | | | | | | 822 | | | | | | |
| 110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 5804) (Поз. 6) | | | | | | | | | 5401 | | | | | | |
| 120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 76819) (Поз. 2, 7-14) | | | | | | | | | 77987 | | | | | | |
| 155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 2614) (Поз. 3-5) | | | | | | | | | 3428 | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 58446 | | | | | | |
| В том числе, справочно: | | | | | | | | | | | | | | | |
| 60% ФОТ (от 874) (Поз. 15) | | | | | | | | | 524 | | | | | | |
| 65% ФОТ (от 15085) (Поз. 1) | | | | | | | | | 9805 | | | | | | |
| 65%*0,85 ФОТ (от 76819) (Поз. 2, 7-14) | | | | | | | | | 42442 | | | | | | |
| 70%*0,85 ФОТ (от 5804) (Поз. 6) | | | | | | | | | 3453 | | | | | | |
| 100%*0,85 ФОТ (от 2614) (Поз. 3-5) | | | | | | | | | 2222 | | | | | | |
| Итого по смете: | | | | | | | | | | | | | | | |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | | | | | | | | | 36731 | | | | | 229,99 | |
| Кровли | | | | | | | | | 519135 | | | | | 985,01 | |
| Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве | | | | | | | | | 23781 | | | | | 23,48 | |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных | | | | | | | | | 20846 | | | | | 85,12 | |
| Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках | | | | | | | | | 5261 | | | | | 14,44 | |
| Перевозка грузов автотранспортом | | | | | | | | | 1550 | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | 607304 | | | | | 1338,04 | |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | 328857 | | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | 23463 | | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | 101196 | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 99407 | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 58446 | | | | | | |
| Непредвиденные затраты 2% | | | | | | | | | 12146 | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|--------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|--------|----|----|----|----|---------|----|
| Итого с непредвиденными | | | | | | | | | 619450 | | | | | | |
| НДС 18% | | | | | | | | | 111501 | | | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | 730951 | | | | | 1338,04 | |

Стоимость сметных работ 1,9%=1388руб

Составил Копалина О.В.

Проверил

0_г.

| |
|-------------------|
| Т/з мех. Всего |
| 17 |
| |
| 8,72 |
| |

Гранд-СМЕТА

| |
|------|
| 17 |
| 2,63 |

| |
|------|
| 3,29 |
|------|

| |
|--|
| |
|--|

| |
|------|
| 0,56 |
|------|

| |
|------|
| 10,9 |
|------|

| |
|------|
| 2,53 |
|------|

Гранд-СМЕТА

| |
|------|
| 17 |
| 0,22 |
| 3,83 |
| |
| |
| 2,56 |
| 0,48 |
| |
| |

Гранд-СМЕТА

| |
|-------|
| 17 |
| |
| |
| 41,67 |