

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 200_ г.

МУ "ДЭ и ООУ"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт кровли в "МДОУ №99" по ул. Челюскинцев, 17
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 552272,58 руб.

Средства на оплату труда _____ 69510,92 руб.

Сметная трудоемкость _____ 900,52 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж															
1	ТЕР12-01-010-01	Демонтаж мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (1897,61 руб.): 120%*0.9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (1032,73 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	0,287 28,7/100	6586,61	6493,91	92,7	18,94	1890,36	1863,76	26,6	5,44	90,2	25,89	0,216
Раздел 2. Устройство кровли															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРр53-20-01	Кладка отдельных участков наружных стен из кирпича: простых (вентшахты) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр53-20-01 85 Стены(кроме демонтажных работ)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2</i> <i>Стены (ремонтно-строительные):</i> <i>НР, (80,78 руб.): 86%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (69,95 руб.): 70% от ФОТ</i>	100 м3 кладки	0,00225 <i>0,225/100</i>	302037,48	39802,64	16516,38	4610,09	679,58	89,56	37,16	10,37	563	1,27	39
3	ТЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-036-01 36 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,05;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=4,3</i> <i>Отделочные работы:</i> <i>НР, (6381,73 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (3358,62 руб.): 55%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 оштукату риваемой поверхнос ти	0,6125 <i>61,25/100</i>	35507,21	10061,57	182,49	126,8	21748,16	6162,71	111,78	77,67	129,95	79,59	1,44
4	ТЕР15-02-037-01	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-037-01 36 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,05;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=4,3</i> <i>Отделочные работы:</i> <i>НР, (1222,75 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (643,51 руб.): 55%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 оштукату риваемой поверхнос ти	0,6125 <i>61,25/100</i>	9419,86	1934,13	35,59	18,49	5769,66	1184,65	21,8	11,32	24,98	15,3	0,21
5	ТЕР11-01-011-03 <i>Применител ьно</i>	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм (крышки вентшахт) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-011-03 21 Полы (подстилающие слои, стяжки)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,28; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>Полы:</i> <i>НР, (186,83 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (114,46 руб.): 75%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжки	0,056 <i>5,6/100</i>	8583,75	2666,23	171,25	111,8	480,69	149,31	9,59	6,26	40,65	2,28	1,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	ТЕР11-01-011-04 <i>Применительно</i>	Устройство стяжек: бетонных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-03 (крышки вентиля) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=4; ОЗП=4; ЭМ=4; ЗПМ=4; МАТ=4; ТЗ=4; ТЗМ=4</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-011-04 21 Полы (подстилающие слои, стяжки)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,28; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>Полы:</i> <i>НР, (14,19 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (8,7 руб.): 75%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжки	0,056 <i>5,6/100</i>	5859,39	131,34	125,47	73,94	328,13	7,36	7,03	4,14	2	0,11	0,84
7	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (16633,96 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (9052,66 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	6,5 <i>650/100</i>	9823,74	1983,99	808,42	191,34	63854,32	12895,91	5254,75	1243,69	27,22	176,93	1,94
8	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15; МАТ=15; ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (8657,73 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (4711,78 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	6,5 <i>650/100</i>	6052,36	1093,3	174,32	43,78	39340,37	7106,43	1133,06	284,57	15	97,5	0,45
9	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (1567,64 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (853,15 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	6,5 <i>650/100</i>	556,29	206,58	13,84		3615,88	1342,76	89,94		2,8	18,2	0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	ТЕРр58-07-06	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 2 слоя 3 505,76 = 15 293,68 - 55,68 x 114 - 40,60 x 134 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-07-06 104 Ремонт покрытия рулонного и устройство кровли из наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7,05; МАТ=3,26 Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР, (21417,1 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП, (17843,01 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 покрытий	6,5 650/100	13970,68	4199,44	193,13	23,76	90809,45	27296,37	1255,38	154,41	54,87	356,66	0,45
11	Калькуляция цены	"Биполь" верхний слой КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	м2	741	63,94				47379,54						
12	Калькуляция цены	"Биполь" нижний слой КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	м2	871	57,17				49795,07						
13	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65 Кровли: НР, (4677,41 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (2545,58 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,492 49,2/100	43628,48	8117,39	115,87	23,67	21465,21	3993,76	57,01	11,65	112,75	55,47	0,27
Раздел 3. Прочие															
14	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05 Позрузо-разгрузочные работы при автоперевозках: НР, (256,21 руб.): 100%*0,94 от ФОТ СП, (163,54 руб.): 60% от ФОТ	тонна	7,8	156,58	34,94	121,64		1221,33	272,56	948,77		0,5777	4,51	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>Перевозка грузов автотранспортом:</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	7,8	61,99		61,99		483,54		483,54				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									348861,29	62365,14	9436,41	1809,52		833,71	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									355458,97	67291,57	11107,66	2219,35		900,52	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 7-9, 13, 3-6)									6597,68	4926,43	1671,24	409,82		66,807	
Накладные расходы									62993,94						
В том числе, справочно:															
83%*0,94 ФОТ (от 27450,78) (Поз. 10-12)									21417,1						
86%*0,94 ФОТ (от 99,93) (Поз. 2)									80,78						
100%*0,94 ФОТ (от 272,56) (Поз. 14)									256,21						
105%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 8560,7) (Поз. 3-4)									7604,47						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 32933,78) (Поз. 1, 7-9, 13)									33434,37						
123%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 193,17) (Поз. 5-6)									201,01						
Сметная прибыль									40397,69						
В том числе, справочно:															
55%*0,85 ФОТ (от 8560,7) (Поз. 3-4)									4002,13						
60% ФОТ (от 272,56) (Поз. 14)									163,54						
65% ФОТ (от 27450,78) (Поз. 10-12)									17843,01						
65%*0,85 ФОТ (от 32933,78) (Поз. 1, 7-9, 13)									18195,91						
70% ФОТ (от 99,93) (Поз. 2)									69,95						
75%*0,85 ФОТ (от 193,17) (Поз. 5-6)									123,15						
Итого по смете:															
Кровли									187230,94					426,21	
Стены (ремонтно-строительные)									830,31					1,27	
Отделочные работы									40259,92					109,12	
Полы									1160,64					2,75	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									227244,17					356,66	
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									1641,08					4,51	
Перевозка грузов автотранспортом									483,54						
Итого									458850,6					900,52	
В том числе:															
Материалы									277059,74						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Машины и механизмы								11107,66						
	ФОТ								69510,92						
	Накладные расходы								62993,94						
	Сметная прибыль								40397,69						
	Непредвиденные затраты 2%								9177,01						
	Итого с непредвиденными								468027,61						
	НДС 18%								84244,97						
	ВСЕГО по смете								552272,58					900,52	

Составил

Герасимова Л.В. 35 61 79

Проверил

0_г.

Т/з мех.
Всего

17

0,06

17
0,09
0,88
0,13
0,07

17
0,05
12,61
2,93
0,26

17
2,93
0,13

17
20,14
24,4
4,265
19,97
0,09
1,26
0,15
2,93
24,4

