

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)на ремонт кровли стоматологической поликлиники по ул.Центральной, 23
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 321,393 тыс.руб.

Средства на оплату труда _____ 41,710 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2кв 2009 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж															
1	ТЕРр58-17-01	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,6; ЗПМ=6,91 НР, (2913 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (3734 руб.) СП (2427 руб.): 65% от ФОТ (3734 руб.)	100 м2 покрытий кровель	3,3357 333,57/100	1124,63	1119,26	5,36		3751	3734	17		17,41	58,07	
2	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%; Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,88; ЗПМ=6,91; МАТ=4,72 НР, (5776 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (5690 руб.) СП, (3144 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (5690 руб.)	100 м2 стяжек	3,3357 333,57/100	2194,33	1555,67	638,66	150,03	7320	5190	2130	500	21,776	72,64	1,552
Итого по разделу 1 Демонтаж									25331					130,71	
Раздел 2. Ремонтные работы кровли															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕР11-01-008-03	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной: керамзитовой <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-008-03 21 Полы (гидроизоляция, тепло- и звукоизоляция, лаги, плитусы) ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=4,24; ЗПМ=6,91; МАТ=3,67</i> <i>НР, (6781 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (6517 руб.)</i> <i>СП, (4155 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (6517 руб.)</i>	1 м3 изоляция	33,57	1339,13	155,27	122,9	38,86	44955	5213	4126	1304	2,2	73,85	0,45
4	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,88; ЗПМ=6,91; МАТ=4,72</i> <i>НР, (7221 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (7113 руб.)</i> <i>СП, (3930 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (7113 руб.)</i>	100 м2 стяжек	3,3357 <i>333,57/100</i>	9212,29	1944,59	798,33	187,54	30729	6487	2663	626	27,22	90,8	1,94
5	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=25; ОЗП=25; ЭМ=25; ЗПМ=25;</i> <i>МАТ=25; ТЗ=25; ТЗМ=25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,88; ЗПМ=6,91; МАТ=4,72</i> <i>НР, (6290 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (6196 руб.)</i> <i>СП, (3423 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (6196 руб.)</i>	100 м2 стяжек	3,3357 <i>333,57/100</i>	9410,07	1785,98	286,86	71,52	31389	5957	957	239	25	83,39	0,75
6	ТЕР12-01-004-01	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков <i>3 289,77 = 5 489,73 - 8,73 x 252</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-004-01 31 Кровли из рулонных, мастичных и направляемых материалов ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,23;</i> <i>ЗПМ=6,91; МАТ=3,26</i> <i>НР, (854 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (841 руб.)</i> <i>СП, (465 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (841 руб.)</i>	100 м примыканий	0,4185 <i>41,85/100</i>	11903,66	1980,74	625,04	27,81	4982	829	262	12	26,1	10,92	0,36

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 31 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,23; ЗПМ=6,91; МАТ=3,26 НР, (3858 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (3800 руб.) СП (2100 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (3800 руб.)	100 м2 кровли	3,3357 333,57/100	1471,01	1116,01	164,26	23,2	4907	3723	548	77	14,36	47,9	0,29
8	Калькуляция цены	Бикрост ТКП гран. серый 55,79:1,18*1,02*1,03*1,005 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	м2	380,3	49,9				18977						
9	Калькуляция цены	Бикрост ТПП 49,01:1,18*1,02*1,03*1,005 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	м2	492,4	43,85				21592						
10	ТЕРр53-15-09	Ремонт внутренней поверхности кирпичных стен при глубине заделки в 1 кирпич площадью в одном месте: более 1 м2 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-15-09 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,48; ЗПМ=6,91; МАТ=3,14 НР, (2373 руб.): 86%*0,94 от ФОТ (2936 руб.) СП (2055 руб.): 70% от ФОТ (2936 руб.)	100 м2 отремонт и рованной поверхностью стен	0,075 7,5/100	103046,95	37183,74	3361,95	1957,7	7729	2789	252	147	551,8	41,39	22
11	ТЕРр58-20-03	Смена обделок из листовой стали брендмауэрв и парапетов без обделки боковых стенок шириной до: 1 м КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-20-03 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=6,91; МАТ=3,27 НР, (3247 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (4162 руб.) СП (2705 руб.): 65% от ФОТ (4162 руб.)	100 м	0,837 83,7/100	28009,5	4957,19	43,09	15,5	23444	4149	36	13	70,25	58,8	0,25
12	ТЕР46-03-009-08	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 51 см КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-03-009-08 80 Пробивка проемов, разборка ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=6,91 НР, (92 руб.): 110%*0,9 * 0,94 от ФОТ (99 руб.) СП (59 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (99 руб.)	100 шт.	0,01 1/100	17368,15	7371,09	9997,06	2452,61	174	74	100	25	97,13	0,97	28,42

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	ТЕРр58-10-01 Применительно	Устройство частей водосточных труб: прямых звеньев с земли, лестниц или подмостей КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-10-01 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=6,91; МАТ=3,27 НР, (91 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (117 руб.) СП, (76 руб.): 65% от ФОТ (117 руб.)	100 м	0,045	29602,79	2596,76	40,34		1332	117	2		36,8	1,66	0,13
14	ТЕР46-03-017-03	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-03-017-03 78 Реконструкция зданий и сооружений ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,27; ЗПМ=6,91; МАТ=3,21 НР, (470 руб.): 110%*0,9 * 0,94 от ФОТ (505 руб.) СП, (300 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (505 руб.)	1 м3 заделки	0,1	9400,06	5051,03	125,34		940	505	13		75,58	7,56	0,43
Итого по разделу 2 Ремонтные работы кровли									241694					417,24	

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах	202221	38767	11106	2943											547,95
Накладные расходы	39967														
Сметная прибыль	24838														
Итого по смете:															
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	39987														118,53
Кровли	116387														305,65
Полы	55891														73,85
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и	40569														
Стены (ремонтно-строительные)	12157														41,39
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных	2035														8,53
Итого	267026														547,95
В том числе:															
Материалы	152348														
Машины и механизмы	11106														
ФОТ	41710														
Накладные расходы	39967														
Сметная прибыль	24838														
Непредвиденные затраты 2%	5341														
Итого с непредвиденными	272367														
НДС 18%	49026														
ВСЕГО по смете	321393														547,95

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----

Составил

Ю.П.Герасименко

Проверил

Т/з мех. Всего
17
5,18
5,18

Гранд-СМЕТА

17
15,11
6,47
2,5
0,15

Гранд-СМЕТА

17
0,97
1,65
0,21
0,28

Гранд-СМЕТА

17
0,01
0,04
27,39
32,57
0,22
15,27
15,11
1,65
0,32
32,57
32,57

