

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт кровли СОШ №78 ул.Новая 21/3

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 248,798 тыс.руб.

Средства на оплату труда _____ 35,993 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2кв 2009 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Демонтаж																
1	ТЕРр58-17-01	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,6; ЗПМ=6,91 НР, (3494 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (4478 руб.) СП (2911 руб.): 65% от ФОТ (4478 руб.)	100 м2 покрытий кровель	4 400/100	1124,63	1119,26	5,36			4499	4478	21		17,41	69,64	
2	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%; Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,88; ЗПМ=6,91; МАТ=4,72 НР, (6927 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (6823 руб.) СП, (3770 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (6823 руб.)	100 м2 стяжек	4 400/100	2194,33	1555,67	638,66	150,03		8777	6223	2554	600	21,776	87,1	1,552

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕР12-01-017-02 <i>Применительно</i>	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15; МАТ=15; ТЗ=15; ТЗМ=15;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,88; ЗПМ=6,91; МАТ=4,72</i> <i>НР, (3620 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (3566 руб.)</i> <i>СП, (1970 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (3566 руб.)</i>	100 м2 стяжек	4 <i>400/100</i>	994,96	857,27	137,69	34,33	3980	3429	551	137	12	48	0,36
Итого по разделу 1 Демонтаж									39948					204,74	
Раздел 2. Устройство кровли															
4	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,88; ЗПМ=6,91; МАТ=4,72</i> <i>НР, (8658 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (8528 руб.)</i> <i>СП, (4712 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (8528 руб.)</i>	100 м2 стяжек	4 <i>400/100</i>	9212,29	1944,59	798,33	187,54	36849	7778	3193	750	27,22	108,88	1,94
5	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15; МАТ=15; ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,88; ЗПМ=6,91; МАТ=4,72</i> <i>НР, (4526 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (4458 руб.)</i> <i>СП, (2463 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (4458 руб.)</i>	100 м2 стяжек	4 <i>400/100</i>	5646,04	1071,59	172,12	42,91	22584	4286	688	172	15	60	0,45
6	ТЕР12-01-016-01	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-01 29 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,88; ЗПМ=6,91; МАТ=3,57</i> <i>НР, (1310 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (1290 руб.)</i> <i>СП, (713 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (1290 руб.)</i>	100 м2 кровли	4 <i>400/100</i>	1110,01	322,55	13,7		4440	1290	55		4,46	17,84	0,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 31 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,23; ЗПМ=6,91; МАТ=3,26 НР, (4626 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (4557 руб.) СП (2518 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (4557 руб.)	100 м2 кровли	4 400/100	1471,01	1116,01	164,26	23,2	5884	4464	657	93	14,36	57,44	0,29
8	Калькуляция цены	Биполь ТПП 60,1/1,18/3,26*1,02*1,03*1,005 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-01 31 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,23; ЗПМ=6,91; МАТ=3,26	м2	456	53,69				24481						
9	Калькуляция цены	Биполь ТКП гран. Серый 67,22/1,18/3,26*1,02*1,03*1,005 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-01 31 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,23; ЗПМ=6,91; МАТ=3,26	м2	464	60,15				27908						
10	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 788,97 = 2 988,93 - 8,73 x 252 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 31 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,23; ЗПМ=6,91; МАТ=3,26 НР, (1831 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (1804 руб.) СП (997 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (1804 руб.)	100 м примыканий	0,65 65/100	4206,51	2694,1	394,94	82,25	2734	1751	257	53	35,5	23,08	0,86
11	Калькуляция цены	Биполь ТКП гран. Серый 67,22/1,18/3,26*1,02*1,03*1,005 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-01 31 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=3,23; ЗПМ=6,91; МАТ=3,26	м2	163,8	60,15				9852						
Итого по разделу 2 Устройство кровли									167085					267,24	
Раздел 3. Прочие работы															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (460 руб.): 100%*0,94 от ФОТ (489 руб.)</i> <i>СП (293 руб.) - 60% от ФОТ (489 руб.)</i>	тонна	14	156,58	34,94	121,64		2192	489	1703		0,5777	8,09	
13	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	14	61,99		61,99		868		868				
Итого по разделу 3 Прочие работы									3813					8,09	
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:															
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									155048	34188	10547	1805		480,07	
Накладные расходы									35452						
Сметная прибыль									20346						
Итого по смете:															
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									10904				69,64		
Кровли									133888				402,34		
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и									62241						
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									2945				8,09		
Перевозка грузов автотранспортом									868						
Итого									210846				480,07		
В том числе:															
Материалы									110313						
Машины и механизмы									10547						
ФОТ									35993						
Накладные расходы									35452						
Сметная прибыль									20346						
НДС 18%									37952						
ВСЕГО по смете									248798				480,07		

Составил

Ю.П.Герасименко

Проверил

Т/з мех. Всего
17

--

6,21

Гранд-СМЕТА

17
1,44
7,65
7,76
1,8
0,16

Гранд-СМЕТА

17
1,16
0,56
11,44

Гранд-СМЕТА

17
19,09
19,09
19,09
19,09