

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 200__ г.

"___" _____ 200__ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт кровли пристроя здания школы № 52

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 609891,24 руб.

Средства на оплату труда _____ 79864,53 руб.

Сметная трудоемкость _____ 1087,59 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2010 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕРр58-17-01	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,75; ЗПМ=7,16 НР, (4868,85 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (6240,51 руб.) СПЛ (4056,33 руб.): 65% от ФОТ (6240,51 руб.)	100 м2 покрытий кровель	6,188	1014,07	1008,49	5,59		6275,09	6240,51	34,58	
2	ТЕР12-01-017-01 <i>применительно</i>	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> демонтаж ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> ТЕР12-01-017-01 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=4,75 НР, (10727,53 руб.): 120%*0,94 от ФОТ (9510,22 руб.) СПЛ (6181,64 руб.): 65% от ФОТ (9510,22 руб.)	100 м2 стяжек	6,188	2048,18	1401,7	646,48	135,18	12674,14	8673,72	4000,42	836,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР12-01-017-02	<p>Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01)</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>демонтаж ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8;</i> <i>толщ.=50 мм ПЗ=35; ОЗП=35; ЭМ=35; ЗПМ=35; МАТ=35; ТЗ=35; ТЗМ=35</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=4,75</i> <i>НР, (13067,14 руб.): 120%*0,94 от ФОТ (11584,34 руб.)</i> <i>СП, (7520,82 руб.): 65% от ФОТ (11584,34 руб.)</i></p>	100 м2 стяжек	6,18	2126,86	1802,32	324,54	72,17	13143,98	11138,31	2005,67	446,03
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									78524,51			
Раздел 2. Общестроительные работы												
4	ТЕРр58-10-06	<p>Смена частей водосточных труб: воронок с лестниц или подмостей</p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-10-06 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,71; ЗПМ=7,16; МАТ=3,35</i> <i>НР, (52,68 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (67,52 руб.)</i> <i>СП, (43,89 руб.): 65% от ФОТ (67,52 руб.)</i></p>	100 шт.	0,02	27806,8	3376,15	26,19		556,14	67,52	0,52	
5	ТЕРр58-16-03	<p>Ремонт цементной стяжки площадью заделки до: 1,0 м2</p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-16-03 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,71; ЗПМ=7,16; МАТ=3,35</i> <i>НР, (677,42 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (868,27 руб.)</i> <i>СП, (564,38 руб.): 65% от ФОТ (868,27 руб.)</i></p>	100 мест	0,1	13468,27	8575,39	482,67	107,33	1346,83	857,54	48,27	10,73
6	ТЕР12-01-017-01	<p>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм</p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=4,75</i> <i>НР, (15538,75 руб.): 120%*0,94 от ФОТ (13775,49 руб.)</i> <i>СП, (8954,07 руб.): 65% от ФОТ (13775,49 руб.)</i></p>	100 м2 стяжек	6,188	9070,72	1752,12	808,1	168,98	56129,6	10842,14	5000,53	1045,62
7	ТЕР12-01-017-02	<p>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01)</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=35; ОЗП=35; ЭМ=35; ЗПМ=35; МАТ=35; ТЗ=35; ТЗМ=35</i></p> <p><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=4,75</i> <i>НР, (18871,3 руб.): 120%*0,94 от ФОТ (16729,88 руб.)</i> <i>СП, (10874,42 руб.): 65% от ФОТ (16729,88 руб.)</i></p>	100 м2 стяжек	6,188	12996	2252,89	405,68	90,22	80419,23	13940,91	2510,34	558,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТЕР12-01-015-04	Устройство пароизоляции обмазочной: в один слой <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> ТЕР12-01-015-04 29 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=3,62 НР, (5560,51 руб.): 120%*0,94 от ФОТ (4929,53 руб.) СП, (3204,19 руб.): 65% от ФОТ (4929,53 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	6,188	5394,69	684,78	148,96	7,3	33382,31	4237,43	921,74	45,19
9	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> ТЕР12-01-002-09 31 Кровли из рулонных, мастичных и направляемых материалов ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,99; ЗПМ=7,16; МАТ=3,33 НР, (8254,04 руб.): 120%*0,94 от ФОТ (7317,41 руб.) СП, (4756,32 руб.): 65% от ФОТ (7317,41 руб.)	100 м2 кровли	6,188	1395,54	1005,55	195,15	20,91	8635,6	6222,35	1207,59	129,37
10	Калькуляция цены	Биполь верхний слой (79,86:1,18*1,02*1,03*1,005)	м2	705,432 <i>618,8*1,14</i>	71,46				50410,17			
11	Калькуляция цены	Биполь нижний слой (60,72:1,18*1,02*1,03*1,005)	м2	717,808 <i>618,8*1,16</i>	54,33				38998,51			
12	ТЕР12-01-004-01	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> ТЕР12-01-004-01 31 Кровли из рулонных, мастичных и направляемых материалов ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,99; ЗПМ=7,16; МАТ=3,33 НР, (2820,54 руб.): 120%*0,94 от ФОТ (2500,48 руб.) СП, (1625,31 руб.): 65% от ФОТ (2500,48 руб.)	100 м примыканий	1,2	19370,91	1784,7	762,81	25,06	23245,09	2141,64	915,37	30,07
13	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> ТЕР12-01-010-01 29 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=3,62 НР, (6856,64 руб.): 120%*0,94 от ФОТ (6078,58 руб.) СП, (3951,08 руб.): 65% от ФОТ (6078,58 руб.)	100 м2 покрытия	0,735	42389,43	7168,74	116,4	20,91	31156,23	5269,02	85,55	15,37
14	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> 311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,25; ЗПМ=7,16 НР, (246,57 руб.): 100%*0,94 от ФОТ (262,31 руб.) СП, (157,39 руб.): 60% от ФОТ (262,31 руб.)	тонна	8,5	154,53	30,86	123,68		1313,54	262,31	1051,23	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,28 НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 т	8,5	63,17		63,17		536,97		536,97	
Итого по разделу 2 Общестроительные работы									428197,99			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									358223,43	69893,4	18318,78	3117,14
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									367281,73	76291,42	20979,06	3573,11
В том числе, справочно:												
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25 (Поз. 6-9, 12-13)									9058,3	6398,02	2660,28	455,97
Накладные расходы									87541,96			
Сметная прибыль									51898,84			
Итого по смете:												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									18441,61			
Кровли									396617,77			
Материалы									89408,68			
Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках									1717,5			
Перевозка грузов автомобильным транспортом									536,97			
Итого									506722,53			
В том числе:												
Материалы									270011,25			
Машины и механизмы									20979,06			
ФОТ									79864,53			
Накладные расходы									87541,96			
Сметная прибыль									51898,84			
Непредвиденные затраты 2%									10134,45			
Итого с непредвиденными									516856,98			
НДС 18%									93034,26			
ВСЕГО по смете									609891,24			

Составил

Проверил