

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_ г.

МОУ СОШ №76  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на ремонт кровли над бассейном МОУ СОШ №76  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 599,087 тыс.руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 85,409 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2кв 2009 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>															
1	<b>ТЕРр58-17-01</b>	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=3,66; ЗПМ=7 НР. (6953 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (8912 руб.) СП. (5793 руб.): 65% от ФОТ (8912 руб.)	100 м2 покрытий кровель	7,86 786/100	1139,3	1133,84	5,45		8955	8912	43		17,41	136,84	
2	<b>ТЕР11-01-011-01</b>	Демонтаж стяжек: цементных толщиной 20 мм КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-011-01 22 Полы (подстилающие слои, стяжки) ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=4,29; ЗПМ=7; МАТ=4,71 НР. (17896 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (17198 руб.) СП. (10964 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (17198 руб.)	100 м2 стяжки	7,86 786/100	2242,56	2099,18	143,38	88,81	17627	16500	1127	698	31,608	248,44	1,016
<b>Раздел 2. Кровельные работы</b>															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	<b>ТЕР12-01-016-02</b>	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 29 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=3,93; ЗПМ=7; МАТ=3,55</i> <i>НР, (1886 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (1858 руб.)</i> <i>СП, (1027 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (1858 руб.)</i>	100 м2 кровли	7,878 <i>787,8/100</i>	545,66	205,11	13,87		4299	1616	109		2,8	22,06	0,04
4	<b>ТЕР11-01-011-01</b>	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-011-01 22 Полы (подстилающие слои, стяжки)</i> <i>ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=4,29; ЗПМ=7; МАТ=4,71</i> <i>НР, (25876 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (24867 руб.)</i> <i>СП, (15853 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (24867 руб.)</i>	100 м2 стяжки	7,878 <i>787,8/100</i>	9397,1	2623,98	179,22	111,01	74030	20672	1412	875	39,51	311,26	1,27
5	<b>ТЕР11-01-011-02</b>	Устройство стяжек: цементных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=6; ОЗП=6; ЭМ=6; ЗПМ=6; МАТ=6;</i> <i>ТЗ=6; ТЗМ=6</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-011-02 22 Полы (подстилающие слои, стяжки)</i> <i>ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=4,29; ЗПМ=7; МАТ=4,71</i> <i>НР, (3003 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (2886 руб.)</i> <i>СП, (1840 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (2886 руб.)</i>	100 м2 стяжки	7,86 <i>786/100</i>	10080,26	199,48	187,6	110,12	79231	1568	1475	866	3	23,58	1,26
6	<b>ТЕР11-01-011-02</b>	Устройство стяжек: цементных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=8; ОЗП=8; ЭМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8;</i> <i>ТЗ=8; ТЗМ=8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-011-02 22 Полы (подстилающие слои, стяжки)</i> <i>ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=4,29; ЗПМ=7; МАТ=4,71</i> <i>НР, (10 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (10 руб.)</i> <i>СП, (6 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (10 руб.)</i>	100 м2 стяжки	0,018 <i>1,8/100</i>	13440,35	265,97	250,14	146,83	242	5	5	3	4	0,07	1,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	<b>ТЕР12-01-002-09</b>	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 31 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=3,88; ЗПМ=7; МАТ=3,26 НР, (10609 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (10450 руб.) СП, (5774 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (10450 руб.)	100 м2 кровли	7,86 786/100	1514,23	1130,54	192,95	23,51	11902	8886	1517	185	14,36	112,87	0,29
8	<b>ТЕР12-01-004-04</b>	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 788,97 = 2 988,93 - 8,73 x 252 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 31 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=3,88; ЗПМ=7; МАТ=3,26 НР, (5579 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (5495 руб.) СП, (3036 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (5495 руб.)	100 м примыканий	1,6945 169,45/100	4305,59	2729,19	458,94	83,32	7296	4625	778	141	35,5	60,15	0,86
9	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Биполь ТПП 51,9:1,18*1,02*1,03*1,005</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	<b>м2</b>	<b>1323</b> 896+427	<b>46,44</b>				<b>61440</b>						
10	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Биполь ТКП гран. Серый 59,08:1,18*1,02*1,03*1,005</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	<b>м2</b>	<b>911,8</b>	<b>52,86</b>				<b>48198</b>						
11	<b>ТЕРр58-20-01</b>	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,4 м КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-20-01 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7; МАТ=3,27 НР, (3473 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (4451 руб.) СП, (2893 руб.): 65% от ФОТ (4451 руб.)	100 м	1,5 150/100	13380,55	2960,15	22,42	7	20071	4440	34	11	41,41	62,12	0,12
12	<b>ТЕРр58-10-06</b>	Смена частей водосточных труб: воронок с лестниц или подмостей КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-10-06 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7; МАТ=3,27 НР, (59 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (76 руб.) СП, (49 руб.): 65% от ФОТ (76 руб.)	100 шт.	0,02 2/100	27643,03	3795,82	25,56		553	76	1		53,1	1,06	0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	<b>ТЕРр65-09-09</b> <i>применительно</i>	Смена внутренней ливневки из стальных труб диаметром: 100 мм $2\ 734,85 = 20\ 617,85 - 178,83 \times 100$ КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-09-09 119 Внутренние санитарно-технические работы ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=3,39; ЗПМ=7; МАТ=3,13 НР, (4481 руб.): 103%*0,94 от ФОТ (4628 руб.) СП, (2777 руб.): 60% от ФОТ (4628 руб.)	100 м трубопроводов	0,26 <i>26/100</i>	19517,41	17742,2	1073,43	58,6	5075	4613	279	15	220,4	57,3	1,34
14	<b>Калькуляция цены</b>	Труба стальная ф108 28100/1,18/3,38*1,02*1,03*1,005 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-09-09 119 Внутренние санитарно-технические работы ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=3,39; ЗПМ=7; МАТ=3,13	т	0,242	25143,6				6085						

### Раздел 3. Общестроительные работы

15	<b>ТЕР07-05-030-09</b>	Установка плит парапета массой: до 0,5 т КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=4,19; ЗПМ=7; МАТ=4,41 НР, (235 руб.): 155%*0,9 * 0,94 от ФОТ (179 руб.) СП, (152 руб.): 100%*0,85 от ФОТ (179 руб.)	100 шт. сборных конструкций	0,03 <i>3/100</i>	14128,53	3558,66	6516,63	1485,87	424	107	195	45	46,29	1,39	12,66
16	<b>СЦМ-443-1300</b>	Плиты железобетонные парапетные КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=4,19; ЗПМ=7; МАТ=4,41	м3	0,054	8852,9				478						
17	<b>ТЕРр53-16-01</b>	Ремонт кладки стен отдельными местами: кирпичной КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-16-01 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=3,53; ЗПМ=7; МАТ=3,14 НР, (1563 руб.): 86%*0,94 от ФОТ (1934 руб.) СП, (1354 руб.): 70% от ФОТ (1934 руб.)	1 м3 кладки	0,8	4997,62	2373,14	128,34	43,55	3998	1899	103	35	35,39	28,31	0,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	<b>ТЕРр61-10-01</b>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест: до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр61-10-01 111 Штукатурные работы(кроме штукатурки сухой растворной смесью) ОЗП=7; ЭМ-ЗПМ=3,35; ЗПМ=7; МАТ=3,79</i> <i>НР, (1647 руб.): 79%*0,94 от ФОТ (2218 руб.)</i> <i>СП, (1109 руб.): 50% от ФОТ (2218 руб.)</i>	100 м2 отремонтированной поверхности	0,15 <i>15/100</i>	20098,56	14785,76	4,22		3015	2218	1		201,84	30,28	

**Раздел 4. Прочие работы**

19	<b>311-01-146-01</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=6,91; ЭМ-ЗПМ=4,14; ЗПМ=6,91</i> <i>НР, (232 руб.): 100%*0,94 от ФОТ (247 руб.)</i> <i>СП, (148 руб.): 60% от ФОТ (247 руб.)</i>	тонна	7,2	154,72	34,25	120,47		1114	247	867		0,5777	4,16	
20	<b>310-3015-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,16</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	7,2	61,4		61,4		442		442				

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									354475	76384	8388	2874		1099,89	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									361470	82006	9761	3403		1179,6	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-6, 3, 7-8, 15-16)									6995	5622	1373	529		79,707	
Накладные расходы									83502						
Сметная прибыль									52774						
<b>Итого по смете:</b>															
Итого Строительные работы									491661					1179,6	
Итого Монтажные работы									6085						
Итого									497746					1179,6	
В том числе:															
Материалы									269703						
Машины и механизмы									9761						
ФОТ									85409						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Накладные расходы								83502						
	Сметная прибыль								52774						
	Непредвиденные затраты 2%								9955						
	<b>Итого с непредвиденными</b>								<b>507701</b>						
	НДС 18%								91386						
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>599087</b>					<b>1179,6</b>	

Составил

Ю.П.Герасименко

Проверил

0\_г.

Т/з мех.  
Всего

17

7,99

17
0,32
10,01
9,9
0,03



17
2,28
1,46
0,18

17
0,35
0,38
0,34

17
33,24
39,35
6,095
39,35
39,35

17
39,35