

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 200_ г.

"___" _____ 200_ г.

МОУ СОШ №6

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт кровли

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 254814 руб.

Средства на оплату труда _____ 45002 руб.

Сметная трудоемкость _____ 606,23 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на __4кв. __2008_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	ТЕРр53-02-01	Разборка кладки стен из: кирпича <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр53-02-01 86 Демонтажные работы по стенам ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (8192 руб.): 86%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (7094 руб.): 70% от ФОТ</i>	10 м3 кладки	0,67	19896,67	13725,27	6171,4	1399,76	13331	9196	4135	938
2	ТЕРр58-03-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-03-01 102 Демонтажные работы по кровле ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (149 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (124 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м труб и покрытий	0,32	597,64	596,87	0,76	191	191			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРр58-17-01	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (3136 руб.): 83%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (2613 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м2 покрытий кровель	3,52	1147,36	1141,94	5,42		4039	4020	19	
4	ТЕР08-07-001-01	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-07-001-01 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=4,55</i> <i>НР, (8411 руб.): 122%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (5541 руб.): 80%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	2,24	4880,24	3163,3	24,06		10932	7086	54	
5	ТЕР08-02-001-05	Кладка стен кирпичных наружных сложных (глиняный обыкновенный кирпич): при высоте этажа до 4 м (карниз) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-02-001-05 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=4,55</i> <i>НР, (4277 руб.): 122%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (2818 руб.): 80%*0.85 от ФОТ</i>	1 м3 кладки	6,7	4264,06	486,37	182,56	47,27	28569	3259	1223	317
6	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР, (1826 руб.): 120%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (994 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	0,192	43628,48	8117,39	115,87	23,67	8377	1559	22	5
7	ТЕРр58-16-03	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до: 1,0 м2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-16-03 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05; МАТ=3,34</i> <i>НР, (8208 руб.): 83%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (6838 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 мест	1,07	14588,93	9710,19	481,7	121,53	15610	10390	515	130

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТЕР12-01-016-01	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР, (1352 руб.): 120%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (736 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	3,52	1134,02	329,08	13,84		3992	1158	49	
9	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i> <i>НР, (4785 руб.): 120%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (2604 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	3,52	1501,24	1138,62	167,78	23,67	5284	4008	591	83
10	Калькуляция цены	Рулонный наплавляемый материал "Биполь" - верхний слой (71.18:1,18:3,33x1,03x1,005x1,012) 3%-трансп.,1,2%заготов.-скл.,0,5%комплектация) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	м2	401,3	63,2				25364			
11	Калькуляция цены	Рулонный наплавляемый материал "Биполь" - нижний слой (63.64:1,18:3,33x1,03x1,005x1,012) 3%-трансп.,1,2%заготов.-скл.,0,5%комплектация) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	м2	408,3	57,01				23277			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									138966	40867	6608	1473
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									142012	43428	7093	1574
В том числе, справочно:												
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-6, 8-9)									3046	2560	485	101
Накладные расходы									40336			
В том числе, справочно:												
83%*0.94 ФОТ (от 14731) (Поз. 2-3, 7)									11493			
86%*0.94 ФОТ (от 10134) (Поз. 1)									8192			
120%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 7844) (Поз. 6, 8-9)									7963			
122%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 12293) (Поз. 4-5)									12688			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль									29362			
В том числе, справочно:												
65% ФОТ (от 14731) (Поз. 2-3, 7)									9575			
65%*0.85 ФОТ (от 7844) (Поз. 6, 8-9)									4334			
70% ФОТ (от 10134) (Поз. 1)									7094			
80%*0.85 ФОТ (от 12293) (Поз. 4-5)									8359			
Итого по смете:												
Стены (ремонтно-строительные)									28617			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									40908			
Конструкции из кирпича и блоков									62419			
Кровли									31125			
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									48641			
Итого									211710			
В том числе:												
Материалы									91491			
Машины и механизмы									7093			
ФОТ									45002			
Накладные расходы									40336			
Сметная прибыль									29362			
Непредвиденные затраты 2%									4234			
Итого с непредвиденными									215944			
НДС 18%									38870			
ВСЕГО по смете									254814			

Кроме того составление сметы

4 841

Составил

Хуббеева

Проверил