

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 200_ г.

МОУ "СОШ №57"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт кровли, МОУ "СОШ №57"
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 680,082 тыс.руб.
Средства на оплату труда _____ 98,567 тыс.руб.
Сметная трудоемкость _____ 1277,22 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на __1 кв__ 2010_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Демонтаж																
1	ТЕРр58-17-01	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) (5 слоев) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>На количество разбираемых слоев ПЗ=1,67; ОЗП=1,67;</i> <i>ЭМ=1,67; ЗПМ=1,67; МАТ=1,67; ТЗ=1,67; ТЗМ=1,67</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,75; ЗПМ=7,16</i> <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i> <i>НР, (14582 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (18690 руб.)</i> <i>СП, (12149 руб.): 65% от ФОТ (18690 руб.)</i>	100 м2 покрытий кровель	9,65 <i>965/100</i>	1946,13	1936,8	9,33			18780	18690	90		29,0747	280,57	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>демонтаж ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=4,75</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (17315 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (17056 руб.)</i> <i>СП, (9423 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (17056 руб.)</i>	100 м2 стяжек	9,65	2278,71	1611,95	666,76	155,46	21990	15556	6434	1500	21,776	210,14	1,552
3	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>демонтаж ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8;</i> <i>На толщину ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15; МАТ=15;</i> <i>ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=4,75</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (9051 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (8915 руб.)</i> <i>СП, (4926 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (8915 руб.)</i>	100 м2 стяжек	9,65	1032,01	888,28	143,73	35,57	9959	8572	1387	343	12	115,8	0,36
4	ТЕРр56-09-01	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-09-01 92 Демонтажные работы по проемам</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,23; ЗПМ=7,16</i> <i>Проемы (ремонтно-строительные):</i> <i>НР, (98 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (127 руб.)</i> <i>СП, (79 руб.): 62% от ФОТ (127 руб.)</i>	100 коробок	0,01 1/100	13753,42	12298,06	1455,36	354,97	138	123	15	4	179,3	1,79	3,97
5	ТЕРр56-10-01	Снятие дверных полотен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-10-01 93 Снятие дверных полотен и наличников</i> <i>ОЗП=7,16; ЗПМ=7,16</i> <i>Проемы (ремонтно-строительные):</i> <i>НР, (18 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (24 руб.)</i> <i>СП, (15 руб.): 62% от ФОТ (24 руб.)</i>	100 м2 дверных полотен	0,0096 1,2*0,8/100	2464,52	2464,52			24	24			36,28	0,35	
Итого по разделу 1 Демонтаж									118547					608,65	
Раздел 2. Кровля															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=4,75</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (21643 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (21319 руб.)</i> <i>СП, (11779 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (21319 руб.)</i>	100 м2 стяжек	9,65	9358,88	2014,94	833,45	194,32	90313	19444	8043	1875	27,22	262,67	1,94
7	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>На толщину ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15; МАТ=15;</i> <i>ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 30 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=4,75</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (11313 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (11144 руб.)</i> <i>СП, (6157 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (11144 руб.)</i>	100 м2 стяжек	9,65	5720,34	1110,35	179,66	44,46	55201	10715	1734	429	15	144,75	0,45
8	ТЕР12-01-016-01	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-01 29 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,06; ЗПМ=7,16; МАТ=3,62</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (3274 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (3225 руб.)</i> <i>СП, (1782 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (3225 руб.)</i>	100 м2 кровли	9,65	1133,15	334,22	14,33		10935	3225	138		4,46	43,04	0,04
9	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 31 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,99;</i> <i>ЗПМ=7,16; МАТ=3,33</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (11564 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (11391 руб.)</i> <i>СП, (6294 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (11391 руб.)</i>	100 м2 кровли	9,65	1549,51	1156,38	198,29	24,04	14953	11159	1913	232	14,36	138,57	0,29

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	калькуляция цены	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, Биполь ТКП 79,14/1,18*1,03*1,02*1,005 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Кровли	м2	1100	70,81				77891						
11	калькуляция цены	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, Биполь ТПП 70,90/1,18*1,03*1,02*1,005 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Кровли	м2	1119	63,44				70989						
12	ТЕРр53-21-14 применительно	Устройство: чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором (парапетные плиты) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-14 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7,16; МАТ=3,24 Стены (ремонтно-строительные): НР, (789 руб.): 86%*0,94 от ФОТ (976 руб.) СП (683 руб.): 70% от ФОТ (976 руб.)	100 м восстановленной герметизации стыков	0,936 93,6/100	1107,39	1042,34	25,56		1037	976	24		12,29	11,5	0,08
13	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из направляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 788,97 = 2 988,93 - 8,73 x 252 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 31 Кровли из рулонных, мастичных и направляемых материалов ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,99; ЗПМ=7,16; МАТ=3,33 Кровли: НР, (4556 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (4488 руб.) СП (2480 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (4488 руб.)	100 м примыканий	1,56 156/100	4404,52	2791,57	471,49	85,22	6871	4355	736	133	35,5	55,38	0,86
14	калькуляция цены	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, Биполь ТКП 79,14/1,18*1,03*1,02*1,005 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% Кровли	м2	393,1	70,81				27835						
15	ТЕРр58-10-06	Смена частей водосточных труб: воронок с лестниц или подмостей КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-10-06 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,71; ЗПМ=7,16; МАТ=3,35 Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР, (91 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (116 руб.) СП (75 руб.): 65% от ФОТ (116 руб.)	100 шт.	0,03 3/100	28313,22	3882,58	26,19		849	116	1		53,1	1,59	0,08

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	ТЕРр61-24-01	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа "Ветонит") (вентшахты) 3 133,18 = 8 710,48 - 14 110,00 x 0,54 + 3 781,67 x 0,54 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-24-01 112 Штукатурные работы сухой растворной смесью (типа «Ветонит») ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,26; ЗПМ=7,16; МАТ=3,72 Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР, (746 руб.): 79%*0,94 от ФОТ (1004 руб.) СП, (502 руб.): 50% от ФОТ (1004 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,16 16/100	15074,51	5718,76	700,24	555,3	2412	915	112	89	62,91	10,07	6,21
17	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-01 19 Оконные и дверные проемы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,78; ЗПМ=7,16; МАТ=3,75 Деревянные конструкции: НР, (92 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (92 руб.) СП, (49 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (92 руб.)	100 м2 проемов	0,0096 1,2*0,8/100	25285,14	8199,99	6097,01	1362,56	243	79	59	13	104,28	1	13,34
18	СЦМ-203-0309 применительно	Полотна для блоков дверных внутренних, полотно глухое высотой 2000 мм ПВГ 20-6, пл.1.2 м2 (полотно чердачной двери) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-01 19 Оконные и дверные проемы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,78; ЗПМ=7,16; МАТ=3,75 Деревянные конструкции	м2	0,96	1129,5				1084						
19	СЦМ-203-0333 применительно	Коробка дверная КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-01 19 Оконные и дверные проемы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,78; ЗПМ=7,16; МАТ=3,75 Деревянные конструкции	м	4	96,11				384						
20	СЦМ-101-0889	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-01 19 Оконные и дверные проемы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,78; ЗПМ=7,16; МАТ=3,75 Деревянные конструкции	компл	1	399,04				399						
Итого по разделу 2 Кровля									445265					668,57	
Раздел 3. Прочие работы															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	311-01-148-01	Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5м3 погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-148-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,25; ЗПМ=7,16</i> <i>Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках:</i> <i>НР 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 60% от ФОТ</i>	тонна	16	13,64		13,64		218		218				0,024
22	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,28</i> <i>Перевозка грузов автотранспортом:</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	16	63,17		63,17		1011		1011				
Итого по разделу 3 Прочие работы									1229						

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах	413516	93949	21915	4618											1277,22
Накладные расходы	95132														
Сметная прибыль	56392														
Итого по смете:															
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	46525														282,16
Кровли	508494														970,35
Проемы (ремонтно-строительные)	372														2,14
Стены (ремонтно-строительные)	2509														11,5
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	3660														10,07
Деревянные конструкции	2251														1
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках	218														
Перевозка грузов автотранспортом	1011														
Итого	565040														1277,22
В том числе:															
Материалы	297652														
Машины и механизмы	21915														
ФОТ	98567														
Накладные расходы	95132														
Сметная прибыль	56392														
Непредвиденные затраты 2%	11301														
Итого с непредвиденными	576341														
НДС 18%	103741														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ВСЕГО по смете									680082					1277,22	

Составил _____ С.В. Белякова

Проверил

0_г.

Т/з мех. Всего

17

--

Гранд-СМЕТА

17
14,98
3,47
0,04
18,49

Гранд-СМЕТА

17
18,72
4,34
0,39
2,8

Гранд-СМЕТА

17
0,07
1,34

Гранд-СМЕТА

17
0,99
0,13
28,78

Гранд-СМЕТА

17
47,65