

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

МОУ "СОШ № 21"  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Ремонт кровли МОУ "СОШ №21",  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1146,251 тыс.руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 139,732 тыс.руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1684,24 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2009г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>															
1	ТЕР09-04-006-02 <i>применительно</i>	Демонтаж ограждающих конструкций стен (фронтона): из профилированного листа при высоте здания до 30 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>3.3.10У Разборка (демонтаж) металлических конструкций</i> <i>ОЗП=0,7; ЭМ=0,7; ЗПМ=0,7; МАТ=0; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-04-006-02 16 Строительные металлические конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=3,75</i> <i>НР. (1442 руб.): 90%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП. (1368 руб.): 85%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2	0,27	13597,32	5640,29	7957,03	1375,06	3671	1523	2148	371	73,696	19,9	11,83

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕР07-05-030-09	<b>Демонтаж плит парапета массой: до 0,5 т</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%; коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51 НР, (12844 руб.): 155%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (8326 руб.): 100%*0,85 от ФОТ	<b>100 шт. сборных конструкций</b>	2,41	8069,85	2867,27	5202,59	1197,19	19448	6910	12538	2885	37,032	89,25	10,128
3	ТЕР46-04-002-01 <i>применительно</i>	<b>Разборка "домиков" над вентилятами: бетонных</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-002-01 78 Реконструкция зданий и сооружений ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28 НР, (8038 руб.): 110%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (5139 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	<b>1 м3</b>	7,9	2450,1	822,99	1627,11	270,3	19356	6502	12854	2135	11,01	86,98	3,07
4	ТЕРр53-02-01	<b>Разборка кладки стен вентилята из: кирпича</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-02-01 86 Демонтажные работы по стенам ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05 НР, (4158 руб.): 86%*0,94 от ФОТ СП, (3600 руб.): 70% от ФОТ	<b>10 м3 кладки</b>	0,34	19896,67	13725,27	6171,4	1399,76	6765	4667	2098	476	212,41	72,22	15,35
<b>Раздел 2. Кровля</b>															
5	ТЕР09-04-006-02	<b>Монтаж ограждающих конструкций стен (Фронтона): из профилированного листа при высоте здания до 30 м</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-006-02 16 Строительные металлические конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=3,75 НР, (2410 руб.): 90%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (2287 руб.): 85%*0,85 от ФОТ	<b>100 м2</b>	0,27	23919,16	8057,56	11367,19	1964,37	6458	2176	3069	530	105,28	28,43	16,9
6	СЦМ-101-0829	<b>Профили с трапециевидными гофрами из оцинкованного проката</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-006-02 16 Строительные металлические конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=3,75	<b>т</b>	0,176	50495,62				8887						

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	СЦМ-101-1810	<b>Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-006-02 16 Строительные металлические конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=3,75	т	0,0054	113100				611						
8	ТЕР07-05-030-09	<b>Установка плит парапета массой: до 0,5 т</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51 НР, (18939 руб.): 155%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (12277 руб.): 100%*0,85 от ФОТ	100 шт. сборных конструкций	2,41	14232,46	3584,08	6503,23	1496,48	34300	8638	15673	3607	46,29	111,56	12,66
9	СЦМ-443-1300	<b>Плиты железобетонные парапетные (51шт)</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51	м3	1,836	9053,64				16622						
10	ТЕР08-02-001-03	<b>Кладка стен кирпичных наружных средней сложности (глиняный обыкновенный кирпич): при высоте этажа до 4 м (вентшахты)</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-02-001-03 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=4,55 НР, (1893 руб.): 122%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (1247 руб.): 80%*0,85 от ФОТ	1 м3 кладки	3,4	4170,97	417,62	182,56	47,27	14181	1420	621	161	5,66	19,24	0,4
11	ТЕР06-01-001-15 применительно	<b>Устройство "домиков" над вентшахтами: бетонных</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-001-15 9 Бетонные и железобетонные конструкции монолитные ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,35; ЗПМ=7,05; МАТ=6,34 НР, (523 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (325 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,047	340021,22	8410,4	9966,9	2289,8	15981	395	468	108	116,82	5,49	20,15
12	ТЕР06-01-067-04	<b>Железнение поверхности</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-067-04 9 Бетонные и железобетонные конструкции монолитные ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,35; ЗПМ=7,05; МАТ=6,34 НР, (767 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (477 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 поверхности	0,32	2694,86	2343,07	11,53		862	750	4		28,9	9,25	0,03

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	ТЕР12-01-016-01	<b>Огрунтовка поверхности из бетона битумной грунтовкой с ее приготовлением</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-016-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65 НР, (123 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (67 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 кровли	0,32	1134,02	329,08	13,84		363	105	4		4,46	1,43	0,04
14	ТЕРр58-10-06	<b>Смена частей водосточных труб: воронок с лестниц или подмостей</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-10-06 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05; МАТ=3,34 НР, (239 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП (199 руб.): 65% от ФОТ	100 шт.	0,08	28179,66	3822,93	25,13		2254	306	2		53,1	4,25	0,08
15	ТЕРр58-07-07	<b>Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 1 слой</b> 3 371,44 = 10 832,56 - 55,68 x 134 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-07-07 104 Ремонт покрытия рулонного и устройство кровли из наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7,05; МАТ=3,26 НР, (24119 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП (20094 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 покрытие	8,66	13134,9	3556,6	109,76	13,22	113748	30800	951	114	46,47	402,43	0,25
16	Калькуляция цены	<b>Биполь для верхнего слоя</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	м2	1160	60,38				70041						
17	ТЕРр58-07-06	<b>Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 2 слоя</b> 3 505,76 = 15 293,68 - 55,68 x 114 - 40,60 x 134 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-07-06 104 Ремонт покрытия рулонного и устройство кровли из наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7,05; МАТ=3,26 НР, (48040 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП (40023 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 покрытие	14,58	13970,68	4199,44	193,13	23,76	203693	61228	2816	346	54,87	800	0,45
18	Калькуляция цены	<b>Биполь для верхнего слоя</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	м2	1662	60,38				100352						

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	Калькуляция цены	Биполь для нижнего слоя с учетом примыканий <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	1954	43,64				85273						
<b>Раздел 3. Прочие работы</b>															
20	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-</i> <i>ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (427 руб.): 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (272 руб.): 60% от ФОТ</i>	тонна	13	156,58	34,94	121,64		2036	454	1582		0,5777	7,51	
21	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-</i> <i>ЗПМ=4,2</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	13	61,99		61,99		806		806				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									725708	125874	55634	10733		1657,94	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									732690	127897	60593	11835		1684,24	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 5-13, 16, 18-19)									6982	2023	4960	1102		26,31	
Накладные расходы									123962						
В том числе, справочно:															
83%*0,94 ФОТ (от 92794) (Поз. 14-15, 17)									72398						
86%*0,94 ФОТ (от 5143) (Поз. 4)									4158						
90%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 5059) (Поз. 1, 5-7)									3852						
100%*0,94 ФОТ (от 454) (Поз. 20)									427						
105%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 1452) (Поз. 11-12)									1290						
110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 8637) (Поз. 3)									8038						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 121) (Поз. 13, 16, 18-19)									123						
122%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 1834) (Поз. 10)									1893						
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 24238) (Поз. 2, 8-9)									31783						
Сметная прибыль									95700						
В том числе, справочно:															
60% ФОТ (от 454) (Поз. 20)									272						
65% ФОТ (от 92794) (Поз. 14-15, 17)									60316						
65%*0,85 ФОТ (от 1573) (Поз. 11-13, 16, 18-19)									869						
70% ФОТ (от 5143) (Поз. 4)									3600						

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	70%*0.85 ФОТ (от 8637) (Поз. 3)								5139						
	80%*0.85 ФОТ (от 1834) (Поз. 10)								1247						
	85%*0.85 ФОТ (от 5059) (Поз. 1, 5-7)								3655						
	100%*0.85 ФОТ (от 24238) (Поз. 2, 8-9)								20602						
<b>Итого по смете:</b>															
	Строительные металлические конструкции								28227					52,59	
	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве								127969					217,54	
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных								32533					86,98	
	Стены (ремонтно-строительные)								14523					72,22	
	Конструкции из кирпича и блоков								17689					22,13	
	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								19225					16,95	
	Кровли								256236					1,64	
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								452409					1206,68	
	Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках								2735					7,51	
	Перевозка грузов автотранспортом								806						
	<b>Итого</b>								952352					1684,24	
В том числе:															
	Материалы								544200						
	Машины и механизмы								60593						
	ФОТ								139732						
	Накладные расходы								123962						
	Сметная прибыль								95700						
	Непредвиденные затраты 2%								19047						
	<b>Итого с непредвиденными</b>								971399						
	НДС 18%								174851,82						
	<b>ВСЕГО по смете</b>								1146251					1684,24	

Составил

Тарасова

Проверил

0\_г.

Т/з мех. Всего
17
3,19

Гранд-СМЕТА

17
24,41
24,25
5,22
4,56



Гранд-СМЕТА

17
30,51
1,36
0,95
0,01

Гранд-СМЕТА

17
0,01
0,01
2,17
6,56



Гранд-СМЕТА

17
8,89
62,55
24,25
5,22
1,7
1,2
0,01
8,74
112,56
112,56