

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 20_

МДОУ №4
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт кровли, МДОУ №4
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 316271 руб.
Средства на оплату труда _____ 49443 руб.
Сметная трудоемкость _____ 671,1 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на ___ 4 кв ___ 2008_ г.

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | | Т/з осн. раб. на ед. | Т/з осн. раб. Всего | Т/з мех. на ед. | | |
|---------------------------|---------------------|---|--------------------------|------|-------------------------|-------------|--------|-----------------------|-------------|---------|----------------------|---------------------|-----------------|--------|--------|
| | | | | | Всего | В том числе | | Всего | В том числе | | | | | | |
| | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш | | З/пМех | Осн.З/п | | | | Эк.Маш | З/пМех |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Раздел 1. Демонтаж | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр53-02-01 | Разборка кладки стен из: кирпича <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-02-01 86 Демонтажные работы по стенам ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05 НР. (734 руб.): 86%*0,94 от ФОТ СП (636 руб.): 70% от ФОТ</i> | 10 м3 кладки | 0,06 | 19896,67 | 13725,27 | 6171,4 | 1399,76 | 1194 | 824 | 370 | 84 | 212,41 | 12,74 | 15,35 |
| 2 | ТЕРр58-03-01 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-03-01 102 Демонтажные работы по кровле ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05 НР. (280 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП (233 руб.): 65% от ФОТ</i> | 100 м труб и покрытий | 0,6 | 597,64 | 596,87 | 0,76 | | 359 | 359 | | | 9,1 | 5,46 | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | |
|------------------------------------|------------------------|--|-------------------------------|-------|----------|---------|--------|--------|--------------|-------|-----|-----|----------|---------------|--------|--|
| 3 | ТЕРр58-17-01 | Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (6593 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (5493 руб.): 65% от ФОТ</i> | 100 м2 покрытий кровель | 7,4 | 1147,36 | 1141,94 | 5,42 | | 8491 | 8451 | 40 | | 17,41 | 128,83 | | |
| Итого по разделу 1 Демонтаж | | | | | | | | | 24015 | | | | | 147,03 | | |
| Раздел 2. Кровля | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | ТЕР08-02-001-06 | Кладка стен кирпичных наружных сложных (глиняный обыкновенный кирпич): при высоте этажа свыше 4 м (карнизы) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;</i> <i>ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-02-001-06 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=4,55</i> <i>НР, (803 руб.): 122%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП (520 руб.): 80%*0,85 от ФОТ</i> | 1 м3 кладки | 1,3 | 4325,55 | 546,74 | 199,69 | 51,68 | 5623 | 711 | 260 | 67 | 6,9805 | 9,07 | 0,4375 | |
| 5 | ТЕР12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;</i> <i>ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР, (1825 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (993 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i> | 100 м2 покрытия | 0,192 | 44875,06 | 9335 | 144,84 | 29,59 | 8616 | 1792 | 28 | 6 | 129,6625 | 24,9 | 0,3375 | |
| 6 | ТЕРр58-16-03 | Ремонт цементной стяжки площадью заделки до: 1,0 м2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-16-03 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=3,34</i> <i>НР, (8208 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (6838 руб.): 65% от ФОТ</i> | 100 мест | 1,07 | 14588,93 | 9710,19 | 481,7 | 121,53 | 15610 | 10390 | 515 | 130 | 129,9 | 138,99 | 1,38 | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|---|------------------------|--|---|-------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|------|-----|--------|--------|--------|
| 7 | ТЕР12-01-016-01 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР. (2844 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП. (1548 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i> | 100 м2 кровли | 7,4 | 1186,84 | 378,45 | 17,3 | | 8783 | 2801 | 128 | | 5,129 | 37,95 | 0,05 |
| 8 | ТЕР12-01-002-09 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i> <i>НР. (10060 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП. (5175 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i> | 100 м2 кровли | 7,4 | 1713,98 | 1309,41 | 209,73 | 29,59 | 12683 | 9690 | 1552 | 219 | 16,514 | 122,2 | 0,3625 |
| 9 | Калькуляция цены | Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, биполь ТКП <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> | м2 | 843,6 | 63,94 | | | | 53940 | | | | | | |
| 10 | Калькуляция цены | Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, биполь ТПП <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> | м2 | 858,4 | 57,17 | | | | 49075 | | | | | | |
| Итого по разделу 2 Кровля | | | | | | | | | 193453 | | | | 333,11 | | |
| Раздел 3. Прочие работы | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | ТЕР08-07-001-01 | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-07-001-01 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=4,55</i> <i>НР. (14366 руб.): 122%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП. (9465 руб.): 80%*0,85 от ФОТ</i> | 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов | 4,4 | 4880,24 | 3163,3 | 24,06 | | 21473 | 13919 | 106 | | 43,4 | 190,96 | 0,07 |
| Итого по разделу 3 Прочие работы | | | | | | | | | 45304 | | | | 190,96 | | |
| ИТОГИ ПО СМЕТЕ: | | | | | | | | | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---------------|-------|------|-----|----|--------------|----|
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | | | | | | | | 185847 | 48937 | 2999 | 506 | | 671,1 | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 45713 | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 31211 | | | | | | |
| Итого по смете: | | | | | | | | | | | | | | | |
| Стены (ремонтно-строительные) | | | | | | | | | 2564 | | | | | 12,74 | |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | | | | | | | | | 52106 | | | | | 273,28 | |
| Конструкции из кирпича и блоков | | | | | | | | | 52259 | | | | | 200,03 | |
| Кровли | | | | | | | | | 155842 | | | | | 185,05 | |
| Итого | | | | | | | | | 262771 | | | | | 671,1 | |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | 133911 | | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | 2999 | | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | 49443 | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 45713 | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 31211 | | | | | | |
| Непредвиденные затраты 2% | | | | | | | | | 5255 | | | | | | |
| Итого с непредвиденными | | | | | | | | | 268026 | | | | | | |
| НДС 18% | | | | | | | | | 48245 | | | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | 316271 | | | | | 671,1 | |
| Составление смет 1,9% | | | | | | | | | 6009,15 | | | | | | |

Составил

С.В. Белякова

Проверил

0_г.

| |
|-------------------|
| Т/з мех. Всего |
| 17 |
| 0,92 |
| |

Гранд-СМЕТА

| |
|------|
| 17 |
| |
| 0,92 |
| 0,57 |
| |
| 0,06 |
| |
| 1,48 |
| |

Гранд-СМЕТА

| |
|------|
| 17 |
| 0,37 |
| 2,68 |
| |
| |
| 5,16 |
| 0,31 |
| 0,31 |
| |

Гранд-СМЕТА

| |
|------|
| 17 |
| 6,39 |
| |
| |
| |
| 0,92 |
| 1,48 |
| 0,88 |
| 3,11 |
| 6,39 |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| 6,39 |
| |