

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 20_

МДОУ №4
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт кровли, МДОУ №4
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 316271 руб.
Средства на оплату труда _____ 49443 руб.
Сметная трудоемкость _____ 671,1 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на ___ 4 кв ___ 2008_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж															
1	ТЕРр53-02-01	Разборка кладки стен из: кирпича <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-02-01 86 Демонтажные работы по стенам ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05 НР. (734 руб.): 86%*0,94 от ФОТ СП (636 руб.): 70% от ФОТ</i>	10 м3 кладки	0,06	19896,67	13725,27	6171,4	1399,76	1194	824	370	84	212,41	12,74	15,35
2	ТЕРр58-03-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-03-01 102 Демонтажные работы по кровле ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05 НР. (280 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП (233 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м труб и покрытий	0,6	597,64	596,87	0,76		359	359			9,1	5,46	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
3	ТЕРр58-17-01	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (6593 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (5493 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м2 покрытий кровель	7,4	1147,36	1141,94	5,42		8491	8451	40		17,41	128,83		
Итого по разделу 1 Демонтаж									24015					147,03		
Раздел 2. Кровля																
4	ТЕР08-02-001-06	Кладка стен кирпичных наружных сложных (глиняный обыкновенный кирпич): при высоте этажа свыше 4 м (карнизы) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;</i> <i>ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-02-001-06 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=4,55</i> <i>НР, (803 руб.): 122%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП (520 руб.): 80%*0,85 от ФОТ</i>	1 м3 кладки	1,3	4325,55	546,74	199,69	51,68	5623	711	260	67	6,9805	9,07	0,4375	
5	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;</i> <i>ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР, (1825 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (993 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	0,192	44875,06	9335	144,84	29,59	8616	1792	28	6	129,6625	24,9	0,3375	
6	ТЕРр58-16-03	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до: 1,0 м2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-16-03 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=3,34</i> <i>НР, (8208 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (6838 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 мест	1,07	14588,93	9710,19	481,7	121,53	15610	10390	515	130	129,9	138,99	1,38	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	ТЕР12-01-016-01	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР. (2844 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП. (1548 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	7,4	1186,84	378,45	17,3		8783	2801	128		5,129	37,95	0,05
8	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя 245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавливаемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i> <i>НР. (10060 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП. (5175 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	7,4	1713,98	1309,41	209,73	29,59	12683	9690	1552	219	16,514	122,2	0,3625
9	Калькуляция цены	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, биполь ТКП <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	843,6	63,94				53940						
10	Калькуляция цены	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, биполь ТПП <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	858,4	57,17				49075						
Итого по разделу 2 Кровля									193453					333,11	
Раздел 3. Прочие работы															
11	ТЕР08-07-001-01	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-07-001-01 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=4,55</i> <i>НР. (14366 руб.): 122%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП. (9465 руб.): 80%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	4,4	4880,24	3163,3	24,06		21473	13919	106		43,4	190,96	0,07
Итого по разделу 3 Прочие работы									45304					190,96	
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									185847	48937	2999	506		671,1	
Накладные расходы									45713						
Сметная прибыль									31211						
Итого по смете:															
Стены (ремонтно-строительные)									2564					12,74	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									52106					273,28	
Конструкции из кирпича и блоков									52259					200,03	
Кровли									155842					185,05	
Итого									262771					671,1	
В том числе:															
Материалы									133911						
Машины и механизмы									2999						
ФОТ									49443						
Накладные расходы									45713						
Сметная прибыль									31211						
Непредвиденные затраты 2%									5255						
Итого с непредвиденными									268026						
НДС 18%									48245						
ВСЕГО по смете									316271					671,1	
Составление смет 1,9%									6009,15						

Составил

С.В. Белякова

Проверил

0_г.

Т/з мех. Всего
17
0,92

Гранд-СМЕТА

17
0,92
0,57
0,06
1,48

Гранд-СМЕТА

17
0,37
2,68
5,16
0,31
0,31

Гранд-СМЕТА

17
6,39
0,92
1,48
0,88
3,11
6,39
6,39