

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 200_ г.

"___" _____ 200_ г.

МДОУ №189

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт кровли МДОУ №189

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 950680 руб.

Средства на оплату труда _____ 170028 руб.

Сметная трудоемкость _____ 2226,83 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> Районный к-т 15% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> ТЕР46-04-008-01 80 Пробивка проемов, разборка ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,35; ЗПМ=7,05 <i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):</i> НР, (12147 руб.): 110%*(0,94*0,9) от ФОР СП, (7767 руб.): 70%*0,85 от ФОР	100 м2 покрытия	13,84	1092,56	943,15	149,41		15121	13053	2068	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕРр58-16-03	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до: 1,0 м2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-16-03 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05; МАТ=3,34</i> <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i> <i>НР, (84607 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (70488 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 мест	11,03	14588,93	9710,19	481,7	121,53	160916	107103	5313	1340
3	ТЕР46-03-017-02	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-03-017-02 78 Реконструкция зданий и сооружений ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i> <i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):</i> <i>НР, (8785 руб.): 110%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (5617 руб.): 70%*0,85 от ФОТ</i>	1 м3 заделки	3,1	5654,41	3045,1	72,92		17529	9440	226	
4	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и направляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (18814 руб.): 120%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (10239 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	13,84	1501,24	1138,62	167,78	23,67	20777	15758	2322	328
5	Текущие цены	Биполь ТКП <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>Материалы</i>	м2	1578	75,69				119439			
6	Текущие цены	Биполь ТПП <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>Материалы</i>	м2	1605	67,84				108883			
7	ТЕР12-01-016-01	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (5318 руб.): 120%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (2894 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	13,84	1134,02	329,08	13,84		15695	4555	192	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (12930 руб.): 120%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (7037 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	1,36	43628,48	8117,39	115,87	23,67	59335	11040	158	32
9	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках:</i> <i>НР, (2431 руб.): 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (1552 руб.): 60% от ФОТ</i>	тонна	74	156,58	34,94	121,64		11587	2586	9001	
10	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>Перевозка грузов автомобильным транспортом:</i> <i>НР 0% от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	74	61,99		61,99		4587		4587	
Итого по разделу 1									789864			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									533869	163535	23867	1700
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									539240	168238	24535	1790
В том числе, справочно:												
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25 (Поз. 4, 7-8)									5371	4703	668	90
Накладные расходы									145031			
Сметная прибыль									105593			
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									66965			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									316011			
Кровли									158409			
Материалы									228322			
Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках									15570			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Перевозка грузов автомобильным транспортом								4587			
	Итого								789864			
	В том числе:											
	Материалы								346467			
	Машины и механизмы								24535			
	ФОТ								170028			
	Накладные расходы								145031			
	Сметная прибыль								105593			
	Непредвиденные затраты 2%								15797			
	Итого с непредвиденными								805661			
	НДС 18%								145019			
	ВСЕГО по смете								950680			

за составление сметы - 1,9%

Составил
Проверил