

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

МДОУ №104, ул. Березка, 6/1,

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

(локальная смета)

на Ремонт кровли МДОУ №104 по адресу: ул. Березка, 6/1,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 500,000 тыс.руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 69,711 тыс.руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 928,57 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>																
1	ТЕРр58-17-01	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i> <i>НР. (11208 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (9338 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м2 покрытий кровель	12,58	1147,36	1141,94	5,42			14434	14366	68		17,41	219,02	
2	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Демонтаж ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР. (6926 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (3769 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	3,92	2233,93	1587,19	646,74	153,07		8757	6222	2535	600	21,776	85,36	1,552
<b>Раздел 2. Кровля</b>																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕР46-03-017-06	<b>Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-03-017-06 78 Реконструкция зданий и сооружений</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i> <i>НР, (5401 руб.): 110%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (3453 руб.): 70%*0,85 от ФОТ</i>	<b>1 м3</b> <b>заделки</b>	1,4	8565,69	4145,61	118,1		11992	5804	165		60,8	85,12	0,4
4	ТЕР12-01-017-01	<b>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (10032 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (5460 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	<b>100 м2</b> <b>стяжек</b>	3,92	9823,74	1983,99	808,42	191,34	38509	7777	3169	750	27,22	106,7	1,94
5	ТЕР12-01-017-02	<b>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Демонтаж ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15; МАТ=15;</i> <i>ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (5222 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (2842 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	<b>100 м2</b> <b>стяжек</b>	3,92	6052,36	1093,3	174,32	43,78	23725	4286	683	172	15	58,8	0,45
6	ТЕР12-01-016-02	<b>Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР, (946 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (515 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	<b>100 м2</b> <b>кровли</b>	3,92	556,29	206,58	13,84		2181	810	54		2,8	10,98	0,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	ТЕР12-01-002-09	<b>Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов Бикрост: в два слоя</b> 245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавливаемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33 НР, (17102 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (9307 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2 кровли	12,58	1501,24	1138,62	167,78	23,67	18886	14324	2111	298	14,36	180,65	0,29
8	Прайс-лист	<b>Бикрост для верхнего слоя</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	м2	1434	60				86040						
9	Прайс-лист	<b>Бикрост для нижнего слоя</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	м2	1459	40				58360						
10	ТЕР12-01-004-04	<b>Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавливаемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33 НР, (8885 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП, (4835 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м примыканий	2,68	11619,4	2748,69	403,39	83,91	31140	7366	1081	225	35,5	95,14	0,86
11	ТЕРр58-10-06	<b>Смена частей водосточных труб: воронок с лестниц или подмостей</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-10-06 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05; МАТ=3,34 НР, (90 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП, (75 руб.): 65% от ФОТ	100 шт.	0,03	28179,66	3822,93	25,13		845	115	1		53,1	1,59	0,08
<b>Раздел 3. Прочие работы</b>															
12	311-01-146-01	<b>Мусор строительный с погрузкой вручную</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05 НР, (988 руб.): 100%*0,94 от ФОТ СП, (631 руб.): 60% от ФОТ	тонна	30,07	156,58	34,94	121,64		4708	1051	3657		0,5777	17,37	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	30,07	61,99		61,99		1864		1864				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									301441	62121	15388	2045		860,73	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									308400	67305	17163	2406		928,57	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-10)									6959	5184	1774	361		67,8405	
Накладные расходы									66797						
Сметная прибыль									40224						
<b>Итого по смете:</b>															
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									35990					220,61	
Кровли									350394					605,47	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных									20846					85,12	
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									6327					17,37	
Перевозка грузов автотранспортом									1864						
Итого									415421					928,57	
В том числе:															
Материалы									223932						
Машины и механизмы									17163						
ФОТ									69711						
Накладные расходы									66797						
Сметная прибыль									40224						
Непредвиденные затраты 2%									8308						
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>423729</b>						
НДС 18%									76271,22						
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>500000</b>					<b>928,57</b>	

Стоимость сметных работ 1,9% = 9 500руб.

Составил Тарасова

Проверил

0\_г.

Т/з мех. Всего
17
6,08

Гранд-СМЕТА

17
0,56
7,6
1,76
0,16

Гранд-СМЕТА

17
3,65
2,3

Гранд-СМЕТА

17
22,11
25,98
3,8675
25,42
0,56
25,98
25,98