

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_

МДОУ № 201, ул. Джангильдина, 7/1  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на ремонт кровли, МДОУ № 201  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 249,735 тыс.руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 32,382 тыс.руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 435,11 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>															
1	<b>ТЕР07-05-030-09</b>	Демонтаж плит парапета массой: до 0,5 т <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8;</i> <i>МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i>	100 шт. сборных конструкций	0,1	8069,85	2867,27	5202,59	1197,19	807	287	520	120	37,032	3,7	10,128
2	<b>ТЕРр58-17-01</b>	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i>	100 м2 покрытий кровель	8,01	1147,36	1141,94	5,42		9190	9147	43		17,41	139,45	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8;</i> <i>МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	0,3	2233,93	1587,19	646,74	153,07	670	476	194	46	21,776	6,53	1,552
<b>Раздел 2. Кровля</b>															
4	<b>ТЕР07-05-030-09</b>	Установка плит парапета массой: до 0,5 т <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i>	100 шт. сборных конструкц ий	0,1	14232,46	3584,08	6503,23	1496,48	1423	358	650	150	46,29	4,63	12,66
5	<b>СЦМ-443-1300</b>	Плиты железобетонные парапетные <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i>	м3	0,6	9053,64				5432						
6	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	0,3	9823,74	1983,99	808,42	191,34	2947	595	243	57	27,22	8,17	1,94
7	<b>ТЕР12-01-017-02</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15;</i> <i>МАТ=15; ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	0,3	6052,36	1093,3	174,32	43,78	1816	328	52	13	15	4,5	0,45
8	<b>ТЕР46-03-017-06</b>	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2 (швы парапетных плит) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-03-017-06 78 Реконструкция зданий и сооружений</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i>	1 м3 заделки	1,1	8565,69	4145,61	118,1		9422	4560	130		60,8	66,88	0,4

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	<b>ТЕР12-01-016-02</b>	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i>	100 м2 кровли	0,3	556,29	206,58	13,84		167	62	4		2,8	0,84	0,04
10	<b>ТЕР12-01-002-09</b>	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	100 м2 кровли	8,01	1501,24	1138,62	167,78	23,67	12025	9120	1344	190	14,36	115,02	0,29
11	Прайс-лист	<b>Бикрост для верхн. слоя</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	913,1	60				54786						
12	Прайс-лист	<b>Бикрост для нижн. слоя</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	929,2	40				37168						
13	<b>ТЕР12-01-004-04</b>	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-004-04 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	100 м примыканий	1,56	11619,4	2748,69	403,39	83,91	18126	4288	629	131	35,5	55,38	0,86
<b>Раздел 3. Прочие работы</b>															
14	<b>311-01-146-01</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i>	тонна	3	156,58	34,94	121,64		470	105	365		0,5777	1,73	
15	<b>310-3015-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i>	1 т	3	61,99		61,99		186		186				

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									154635	29326	4360	707		406,83	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									157579	31539	5091	843		435,11	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-7, 9-13)									2944	2213	730	135		28,281	
Накладные расходы									30629						
В том числе, справочно:															
83%*0,94 ФОТ (от 9147) (Поз. 2)									7136						
100%*0,94 ФОТ (от 105) (Поз. 14)									99						
110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 4560) (Поз. 8)									4244						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 17563) (Поз. 3, 6-7, 9-13)									17830						
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 1007) (Поз. 1, 4-5)									1320						
Сметная прибыль									19282						
В том числе, справочно:															
60% ФОТ (от 105) (Поз. 14)									63						
65% ФОТ (от 9147) (Поз. 2)									5946						
65%*0.85 ФОТ (от 17563) (Поз. 3, 6-7, 9-13)									9704						
70%*0.85 ФОТ (от 4560) (Поз. 8)									2713						
100%*0.85 ФОТ (от 1007) (Поз. 1, 4-5)									856						
<b>Итого по смете:</b>															
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									10055					9,02	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									22272					139,45	
Кровли									157966					218,03	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных)									16379					66,88	
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									632					1,73	
Перевозка грузов автотранспортом									186						
Итого									207490					435,11	
В том числе:															
Материалы									120949						
Машины и механизмы									5091						
ФОТ									32382						
Накладные расходы									30629						
Сметная прибыль									19282						
Непредвиденные затраты 2%									4150						
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>211640</b>						
НДС 18%									38095,2						
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>249735</b>					<b>435,11</b>	

Стоимость сметных работ 1,9%=4745руб

Составил Копалина О.В.

Проверил

0\_г.

Т/з мех. Всего
17
1,01

Гранд-СМЕТА

17
0,47

1,27
------

0,58
------

0,14
------

0,44
------

Гранд-СМЕТА

17
0,01
2,32
1,34

Гранд-СМЕТА

17
7,58
9
1,415
2,6
5,96
0,44
9
9