

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 200_ г.

МДОУ № 160, ул.Промышленная, 10/1

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт кровли, МДОУ № 160

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 499,561 тыс.руб.

Средства на оплату труда _____ 66,326 тыс.руб.

Сметная трудоемкость _____ 895,22 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж															
1	ТЕРр58-17-01	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i>	100 м2 покрытий кровель	12,5	1147,36	1141,94	5,42		14342	14274	68		17,41	217,63	
2	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8;</i> <i>МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	1,5	2233,93	1587,19	646,74	153,07	3351	2381	970	230	21,776	32,66	1,552
Раздел 2. Кровля															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	1,5	9823,74	1983,99	808,42	191,34	14736	2976	1213	287	27,22	40,83	1,94
4	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15;</i> <i>МАТ=15; ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	1,5	6052,36	1093,3	174,32	43,78	9079	1640	261	66	15	22,5	0,45
5	ТЕР46-03-017-06	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2 (швы парапетных плит) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-03-017-06 78 Реконструкция зданий и сооружений</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i>	1 м3 заделки	1,2	8565,69	4145,61	118,1		10279	4975	142		60,8	72,96	0,4
6	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i>	100 м2 кровли	1,5	556,29	206,58	13,84		834	310	21		2,8	4,2	0,04
7	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3;</i> <i>ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	100 м2 кровли	12,5	1501,24	1138,62	167,78	23,67	18766	14233	2097	296	14,36	179,5	0,29
8	Прайс-лист	Бикрост для верхн. слоя <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	1425	60				85500						
9	Прайс-лист	Бикрост для нижн. слоя <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	1450	40				58000						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-004-04 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	100 м примыканий	2,7	11619,4	2748,69	403,39	83,91	31372	7421	1089	227	35,5	95,85	0,86
11	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (по парапетам) из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i>	100 м ² покрытия	1,34	43628,48	8117,39	115,87	23,67	58462	10877	155	32	112,75	151,09	0,27
12	ТЕРр58-10-06	Смена частей водосточных труб: воронок с лестниц или подмостей <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-10-06 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05; МАТ=3,34</i>	100 шт.	0,03	28179,66	3822,93	25,13		845	115	1		53,1	1,59	0,08
Раздел 3. Прочие работы															
13	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i>	тонна	4	156,58	34,94	121,64		626	140	486		0,5777	2,31	
14	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i>	1 т	4	61,99		61,99		248		248				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									306440	59342	6751	1138		821,12	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									313268	64961	7960	1365		895,22	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-4, 6-11)									6828	5619	1209	227		74,0955	
Накладные расходы									63522						
В том числе, справочно:															
83%*0,94 ФОТ (от 14389) (Поз. 1, 12)									11226						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		100%*0,94 ФОТ (от 140) (Поз. 13)							132						
		110%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 4975) (Поз. 5)							4630						
		120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 46822) (Поз. 2-4, 6-11)							47534						
		Сметная прибыль							38266						
		В том числе, справочно:													
		60% ФОТ (от 140) (Поз. 13)							84						
		65% ФОТ (от 14389) (Поз. 1, 12)							9353						
		65%*0.85 ФОТ (от 46822) (Поз. 2-4, 6-11)							25869						
		70%*0.85 ФОТ (от 4975) (Поз. 5)							2960						
		Итого по смете:													
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							35766					219,22	
		Кровли							360331					600,73	
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных							17869					72,96	
		Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках							842					2,31	
		Перевозка грузов автотранспортом							248						
		Итого							415056					895,22	
		В том числе:													
		Материалы							240347						
		Машины и механизмы							7960						
		ФОТ							66326						
		Накладные расходы							63522						
		Сметная прибыль							38266						
		Непредвиденные затраты 2%							8301						
		Итого с непредвиденными							423357						
		НДС 18%							76204,26						
		ВСЕГО по смете							499561					895,22	

Стоимость сметных работ 1,9%=9492руб

Составил Копалина О.В.

Проверил

0_г.

Т/з мех. Всего
17
2,33

Гранд-СМЕТА

17
2,91
0,68
0,48
0,06
3,63

Гранд-СМЕТА

17
2,32
0,36
12,77
15,26
2,49

Гранд-СМЕТА

17
14,78
0,48
15,26
15,26