

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 200_ г.

МДОУ № 108, пр.Победы, 154/1

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт кровли, МДОУ № 108

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 485,171 тыс.руб.

Средства на оплату труда _____ 67,592 тыс.руб.

Сметная трудоемкость _____ 859,6 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж															
1	ТЕР12-01-017-01	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8;</i> <i>МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	4,812	2233,93	1587,19	646,74	153,07	10750	7638	3112	737	21,776	104,79	1,552
2	ТЕР07-05-030-09	Демонтаж плит парапета массой: до 0,5 т <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8;</i> <i>МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i>	100 шт. сборных конструкций	0,62	8069,85	2867,27	5202,59	1197,19	5003	1778	3225	742	37,032	22,96	10,128

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕРр53-02-01	Разборка кладки стен из: кирпича <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр53-02-01 86 Демонтажные работы по стенам</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05</i>	10 м3 кладки	0,05	19896,67	13725,27	6171,4	1399,76	995	686	309	70	212,41	10,62	15,35
Раздел 2. Кровля															
4	ТЕР07-05-030-09	Установка плит парапета массой: до 0,5 т <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i>	100 шт. сборных конструкц ий	0,62	14232,46	3584,08	6503,23	1496,48	8824	2222	4032	928	46,29	28,7	12,66
5	СЦМ-443-1300	Плиты железобетонные парапетные <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i>	м3	1,55	9053,64				14033						
6	ТЕР46-03-017-02 <i>применител ьно</i>	Заделка отверстий и швов в парапетных плитах <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-03-017-01 78 Реконструкция зданий и сооружений</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i>	1 м3 заделки	1,8	5654,41	3045,1	72,92		10178	5481	131		44,66	80,39	0,24
7	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	4,812	9823,74	1983,99	808,42	191,34	47272	9547	3890	921	27,22	130,98	1,94
8	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15;</i> <i>МАТ=15; ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	4,812	6052,36	1093,3	174,32	43,78	29124	5261	839	211	15	72,18	0,45

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i>	100 м2 кровли	4,812	556,29	206,58	13,84		2677	994	67		2,8	13,47	0,04
10	ТЕРр58-07-06	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 2 слоя <i>3 505,76 = 15 293,68 - 55,68 x 114 - 40,60 x 134</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-07-06 104 Ремонт покрытия рулонного и устройство кровли из наплавляемых материалов</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7,05; МАТ=3,26</i>	100 м2 покрытий	4,812	13970,68	4199,44	193,13	23,76	67227	20208	929	114	54,87	264,03	0,45
11	Калькуляция цены	Биполь верхний слой <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	548,6	63,94				35077						
12	Калькуляция цены	Биполь нижний слой <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	644,8	46,19				29783						
13	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (парапеты) из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i>	100 м2 покрытия	0,433	43628,48	8117,39	115,87	23,67	18891	3515	50	10	112,75	48,82	0,27
Раздел 3. Навесы крылец															
14	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных простых (глиняный обыкновенный кирпич): при высоте этажа до 4 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-02-001-01 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=4,55</i>	1 м3 кладки	0,5	4038,46	378,3	182,56	47,27	2019	189	91	24	5,4	2,7	0,4
15	ТЕР46-03-017-02 <i>применительно</i>	Заделка отверстий и швов: в плитах перекрытия <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-03-017-02 78 Реконструкция зданий и сооружений</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i>	1 м3 заделки	0,5	5654,41	3045,1	72,92		2827	1523	36		44,66	22,33	0,24

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	ТЕР07-01-044-03	Установка перемычек из уголка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-01-044-04 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51</i>	1 т стальных элементов	0,006	71161,26	3669,62	1021,23		427	22	6		42,7	0,26	1,03
17	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	0,17	9823,74	1983,99	808,42	191,34	1670	337	137	33	27,22	4,63	1,94
18	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15;</i> <i>МАТ=15; ТЗ=15; ТЗМ=15</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i>	100 м2 стяжек	0,17	6052,36	1093,3	174,32	43,78	1029	186	30	7	15	2,55	0,45
19	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	100 м2 кровли	0,17	1501,24	1138,62	167,78	23,67	255	194	29	4	14,36	2,44	0,29
20	Калькуляция цены	Биполь верхний слой <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	19,38	63,94				1239						
21	Калькуляция цены	Биполь нижний слой <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	19,72	46,19				911						
Раздел 4. Прочие работы															
22	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i>	тонна	3	156,58	34,94	121,64		470	105	365		0,5777	1,73	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
23	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i>	1 т	3	61,99		61,99		186		186				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									290867	59886	17464	3801		813,58	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									296531	63256	19758	4336		859,6	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 7-9, 13, 17-19, 4-5, 14, 16)									5664	3370	2293	534		46,0095	
Накладные расходы									64939						
В том числе, справочно:															
83%*0,94 ФОТ (от 20322) (Поз. 10-12, 20-21)									15855						
86%*0,94 ФОТ (от 756) (Поз. 3)									611						
100%*0,94 ФОТ (от 105) (Поз. 22)									99						
110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 7004) (Поз. 6, 15)									6518						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 32898) (Поз. 1, 7-9, 13, 17-19)									33398						
122%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 247) (Поз. 14)									255						
130%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 25) (Поз. 16)									27						
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 6235) (Поз. 2, 4-5)									8176						
Сметная прибыль									41630						
В том числе, справочно:															
60% ФОТ (от 105) (Поз. 22)									63						
65% ФОТ (от 20322) (Поз. 10-12, 20-21)									13209						
65%*0,85 ФОТ (от 32898) (Поз. 1, 7-9, 13, 17-19)									18176						
70% ФОТ (от 756) (Поз. 3)									529						
70%*0,85 ФОТ (от 7004) (Поз. 6, 15)									4167						
80%*0,85 ФОТ (от 247) (Поз. 14)									168						
85%*0,85 ФОТ (от 25) (Поз. 16)									18						
100%*0,85 ФОТ (от 6235) (Поз. 2, 4-5)									5300						
Итого по смете:															
Кровли									167509					421,12	
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									42677					55,97	
Стены (ремонтно-строительные)									2135					10,62	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных									23690					102,72	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									163301					264,03	
Конструкции из кирпича и блоков									2493					3,11	
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве									477					0,3	
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									632					1,73	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Перевозка грузов автотранспортом									186						
Итого									403100					859,6	
В том числе:															
Материалы									213517						
Машины и механизмы									19758						
ФОТ									67592						
Накладные расходы									64939						
Сметная прибыль									41630						
Непредвиденные затраты 2%									8062						
Итого с непредвиденными									411162						
НДС 18%									74009,16						
ВСЕГО по смете									485171					859,6	

Составил

Копалина О.В.

Проверил

0_г.

Т/з мех. Всего
17
7,47
6,28

Гранд-СМЕТА

17
0,77
7,85
0,43
9,34
2,17

Гранд-СМЕТА

17
0,19
2,17
0,12
0,2
0,12

Гранд-СМЕТА

17
0,01
0,33
0,08
0,05

