

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_ г.

МДОУ №161, ул. Всесоюзная, 5/2,  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Ремонт кровли бассейна МДОУ №161, ул. Всесоюзная, 5/2,  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 249,978 тыс.руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 28,610 тыс.руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 361,53 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.
					Всего	В том числе			Всего	В том числе					
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>															
1	ТЕР12-01-017-01	<b>Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Демонтаж ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР. (2862 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (1557 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	1,62	2233,93	1587,19	646,74	153,07	3619	2571	1048	248	21,776	35,28	1,552
2	ТЕР07-05-030-09	<b>Демонтаж плит парапета массой: до 0,5 т</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Демонтаж ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05;</i> <i>МАТ=4,51</i> <i>НР. (1492 руб.): 155%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП. (967 руб.): 100%*0,85 от ФОТ</i>	100 шт. сборных конструкций	0,28	8069,85	2867,27	5202,59	1197,19	2260	803	1457	335	37,032	10,37	10,128

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕРр58-03-01	<b>Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: отливов</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-03-01 102 Демонтажные работы по кровле ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05 НР, (68 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП (57 руб.): 65% от ФОТ	<b>100 м труб и покрытий</b>	0,145	597,64	596,87	0,76		87	87			9,1	1,32	
<b>Раздел 2. Кровля</b>															
4	ТЕР07-05-030-09	<b>Установка плит парапета массой: до 0,5 т</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51 НР, (2202 руб.): 155%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (1427 руб.): 100%*0,85 от ФОТ	<b>100 шт. сборных конструкций</b>	0,28	14232,46	3584,08	6503,23	1496,48	3985	1004	1821	419	46,29	12,96	12,66
5	СЦМ-443-1300	<b>Плиты железобетонные парапетные</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-030-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51	<b>м3</b>	1,4	9053,64				12675						
6	ТЕР08-02-001-03	<b>Кладка стен кирпичных наружных средней сложности (глиняный обыкновенный кирпич): при высоте этажа до 4 м (вентшахта)</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-02-001-03 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=4,55 НР, (281 руб.): 122%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (185 руб.): 80%*0,85 от ФОТ	<b>1 м3 кладки</b>	0,504	4170,97	417,62	182,56	47,27	2102	210	92	24	5,66	2,85	0,4
7	ТЕРр53-16-01	<b>Ремонт кладки стен отдельными местами: кирпичной</b> 486,94 = 1 119,18 - 1 572,73 x 0,402 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-16-01 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2 НР, (473 руб.): 86%*0,94 от ФОТ СП (410 руб.): 70% от ФОТ	<b>1 м3 кладки</b>	0,24	3039,18	2390,09	128,41	43,86	729	574	31	11	35,39	8,49	0,43
8	СЦМ-404-0162	<b>Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-16-01 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2	<b>т.шт</b>	0,104	4228,06				440						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	ТЕР12-01-017-01	<p><b>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм</b></p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>Районный к-т 15%</i>  <b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</b>                      ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)                      ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13                      НР, (4146 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ                      СП, (2256 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</p>	100 м2 стяжек	1,62	9823,74	1983,99	808,42	191,34	15914	3214	1310	310	27,22	44,1	1,94
10	ТЕР12-01-017-02	<p><b>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять к расценке (12-01-017-01)</b></p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>Районный к-т 15%;</i>  <i>До толщ.30мм ПЗ=15; ОЗП=15; ЭМ=15; ЗПМ=15; МАТ=15;</i>                      ТЗ=15; ТЗМ=15  <b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</b>                      ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)                      ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13                      НР, (2158 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ                      СП, (1175 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</p>	100 м2 стяжек	1,62	6052,36	1093,3	174,32	43,78	9805	1771	282	71	15	24,3	0,45
11	ТЕР12-01-016-02	<p><b>Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной</b></p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>Районный к-т 15%</i>  <b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</b>                      ТЕР12-01-016-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)                      ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65                      НР, (391 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ                      СП, (213 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</p>	100 м2 кровли	1,62	556,29	206,58	13,84		901	335	22		2,8	4,54	0,04
12	ТЕРр58-07-06	<p><b>Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов биполь в: 2 слоя (162м2-бассейн, 133,8м2-основной кровли)</b></p> <p>3 505,76 = 15 293,68 - 55,68 x 114 - 40,60 x 134</p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>Районный к-т 15%</i>  <b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</b>                      ТЕРр58-07-06 104 Ремонт покрытия рулонного и устройство кровли из наплавляемых материалов                      ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7,05; МАТ=3,26                      НР, (9746 руб.): 83%*0,94 от ФОТ                      СП, (8120 руб.): 65% от ФОТ</p>	100 м2 покрытий	2,958	13970,68	4199,44	193,13	23,76	41325	12422	571	70	54,87	162,31	0,45
13	Прайс-лист	<p><b>Биполь для верхнего слоя</b></p> <p><i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>Районный к-т 15%</i></p>	м2	337,2	76				25627						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
14	Прайс-лист	Биполь для нижнего слоя с учетом примыкания <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	396,4	68				26955						
15	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР, (2634 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (1434 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	0,277	43628,48	8117,39	115,87	23,67	12085	2249	32	7	112,75	31,23	0,27
<b>Раздел 3. Прочие работы</b>															
16	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (328 руб.): 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (209 руб.): 60% от ФОТ</i>	тонна	10	156,58	34,94	121,64		1566	349	1217		0,5777	5,78	
17	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	10	61,99		61,99		620		620				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									160695	25589	8503	1495		343,53	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									162903	26907	9393	1703		361,53	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 9-11, 13-15, 4-6)									2208	1317	890	208		17,997	
Накладные расходы									26781						
В том числе, справочно:															
83%*0,94 ФОТ (от 12579) (Поз. 3, 12)									9814						
86%*0,94 ФОТ (от 585) (Поз. 7-8)									473						
100%*0,94 ФОТ (от 349) (Поз. 16)									328						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 12008) (Поз. 1, 9-11, 13-15)									12191						
122%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 272) (Поз. 6)									281						

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
									3694						
155%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 2817) (Поз. 2, 4-5)									18008						
Сметная прибыль															
В том числе, справочно:															
60% ФОТ (от 349) (Поз. 16)									209						
65% ФОТ (от 12579) (Поз. 3, 12)									8176						
65%*0.85 ФОТ (от 12008) (Поз. 1, 9-11, 13-15)									6634						
70% ФОТ (от 585) (Поз. 7-8)									410						
80%*0.85 ФОТ (от 272) (Поз. 6)									185						
100%*0.85 ФОТ (от 2817) (Поз. 2, 4-5)									2394						
<b>Итого по смете:</b>															
Кровли									115278					155,08	
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									25614					25,27	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									59402					163,63	
Конструкции из кирпича и блоков									2623					3,28	
Стены (ремонтно-строительные)									2052					8,49	
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									2103					5,78	
Перевозка грузов автотранспортом									620						
Итого									207692					361,53	
В том числе:															
Материалы									126603						
Машины и механизмы									9393						
ФОТ									28610						
Накладные расходы									26781						
Сметная прибыль									18008						
Непредвиденные затраты 2%									4154						
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>211846</b>						
НДС 18%									38132						
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>249978</b>					<b>361,53</b>	

Стоимость сметных работ 1,9% = 4 750руб.

Составил Тарасова

Проверил

0\_г.

Т/з мех. Всего
17
2,51
2,84

Гранд-СМЕТА

17
3,54
0,2
0,1

Гранд-СМЕТА

17
3,14
0,73
0,06
1,33

Гранд-СМЕТА

17
0,07
14,52
16,46
1,935

Гранд-СМЕТА

17
7,51
7,27
1,33
0,25
0,1
16,46
<b>16,46</b>