

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_ г.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_ г.

МДОУ №165

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт кровли

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 484369 руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 64327 руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 861,42 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_4кв\_2008\_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>												
1	<b>ТЕР46-04-008-01</b>	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-04-008-01 80 Пробивка проемов, разборка ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,35; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (5617 руб.): 110%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (3591 руб.): 70%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	6,4	1092,56	943,15	149,41		6992	6036	956	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>демонтаж ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8;</i> <i>ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (11915 руб.): 120%*0,9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (6485 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	6,4	2075,02	1428,28	646,74	153,07	13280	9141	4139	980
3	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (14894 руб.): 120%*0,9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (8106 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	6,4	9625,11	1785,35	808,42	191,34	61601	11426	5174	1225
4	<b>ТЕР12-01-017-02</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=25; ОЗП=25; ЭМ=25; ЗПМ=25; МАТ=25;</i> <i>ТЗ=25; ТЗМ=25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (14208 руб.): 120%*0,9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (7732 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	6,4	10087,27	1822,16	290,53	72,97	64559	11662	1859	467
5	<b>ТЕР12-01-016-01</b>	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление,</i> <i>пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92;</i> <i>ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР, (2459 руб.): 120%*0,9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (1338 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	6,4	1134,02	329,08	13,84		7258	2106	89	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	<b>ТЕР12-01-004-04</b>	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 788,97 = 2 988,93 - 8,73 x 252 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33 НР, (6698 руб.): 120%*0.9 * 0.94 от ФОТ СП, (3645 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м примыканий	2,02	4293,53	2748,69	403,39	83,91	8673	5552	815	170
7	<b>Калькуляция цены</b>	Рулонный наплавляемый материал "Биполь" - нижний слой (63.64:1,18:3,33x1,03x1,005x1,012) 3%-трансп., 1,2%заготов.-скл., 0,5%комплектация) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33	м2	509	57,01				29018			
8	<b>ТЕР07-05-039-15 применительно</b>	Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-039-15 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51 НР, (291 руб.): 155%*0.9 * 0.94 от ФОТ СП (189 руб.): 100%*0.85 от ФОТ	100 м шва	0,08	2588,93	2416,04	36,78		207	193	3	
9	<b>ТЕРр58-10-06</b>	Смена частей водосточных труб: воронок с лестниц или подмостей КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-10-06 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05; МАТ=3,34 НР, (59 руб.): 83%*0.94 от ФОТ СП, (49 руб.): 65% от ФОТ	100 шт.	0,02	28179,66	3822,93	25,13		564	76	1	
10	<b>ТЕР12-01-002-09</b>	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33 НР, (8700 руб.): 120%*0.9 * 0.94 от ФОТ СП, (4735 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м2 кровли	6,4	1501,24	1138,62	167,78	23,67	9608	7287	1074	152

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	<b>Калькуляция цены</b>	Рулонный наплавляемый материал "Биполь" - верхний слой (71.18:1,18:3,33x1,03x1,005x1,012) 3%- трансп.,1,2%заготов.-скл.,0,5%комплектация) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и направляемых</i> <i>материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	м2	729,6	63,2				46113			
12	<b>Калькуляция цены</b>	Рулонный наплавляемый материал "Биполь" - нижний слой (63.64:1,18:3,33x1,03x1,005x1,012) 3%- трансп.,1,2%заготов.-скл.,0,5%комплектация) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и направляемых</i> <i>материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	м2	742,4	57,01				42324			
13	<b>311-01-148-01</b>	Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5м3 погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-148-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-</i> <i>ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>НР 100%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП 60% от ФОТ</i>	тонна	15	13,42		13,42		201		201	
14	<b>310-3015-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>НР 0%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	15	61,99		61,99		930		930	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									291328	53479	15241	2994
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									301722	60584	18530	3743
В том числе, справочно:												
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									10394	7105	3288	748
Накладные расходы									64841			
В том числе, справочно:												
83%*0.94 ФОТ (от 76) (Поз. 9)									59			
110%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 6036) (Поз. 1)									5617			
120%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 57993) (Поз. 2-6, 10)									58874			
155%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 222) (Поз. 8)									291			
Сметная прибыль									35870			
В том числе, справочно:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	65% ФОТ (от 76) (Поз. 9)								49			
	65%*0.85 ФОТ (от 57993) (Поз. 2-6, 10)								32041			
	70%*0.85 ФОТ (от 6036) (Поз. 1)								3591			
	100%*0.85 ФОТ (от 222) (Поз. 8)								189			
<b>Итого по смете:</b>												
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								16200			
	Кровли								266258			
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)								117455			
	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве								717			
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								672			
	Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках								201			
	Перевозка грузов автотранспортом								930			
	Итого								402433			
В том числе:												
	Материалы								222608			
	Машины и механизмы								18530			
	ФОТ								64327			
	Накладные расходы								64841			
	Сметная прибыль								35870			
	Непредвиденные затраты 2%								8049			
	<b>Итого с непредвиденными</b>								<b>410482</b>			
	НДС 18%								73887			
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>484369</b>			

Составил

Хуббеева

Проверил