

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 200__ г.

"___" _____ 200__ г.

МДОУ №152

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт кровли

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 238991 руб.

Средства на оплату труда _____ 24667 руб.

Сметная трудоемкость _____ 322,59 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на __4кв. __2008__ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-04-008-01 80 Пробивка проемов, разборка ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,35; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (1492 руб.): 110%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (954 руб.): 70%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	1,7	1092,56	943,15	149,41		1857	1603	254	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм (демонтаж) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>демонтаж ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8;</i> <i>ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (3165 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (1723 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	1,7	2075,02	1428,28	646,74	153,07	3528	2429	1099	260
3	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (3955 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (2153 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	1,7	9625,11	1785,35	808,42	191,34	16363	3035	1374	325
4	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=25; ОЗП=25; ЭМ=25; ЗПМ=25; МАТ=25;</i> <i>ТЗ=25; ТЗМ=25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные) ОЗП=7,05;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (3775 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (2054 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	1,7	10087,27	1822,16	290,53	72,97	17148	3098	494	124
5	ТЕР12-01-016-01	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92;</i> <i>ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР, (653 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (355 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	1,7	1134,02	329,08	13,84		1928	559	24	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 788,97 = 2 988,93 - 8,73 x 252 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33 НР, (3316 руб.): 120%*0.9 * 0.94 от ФОТ СП, (1804 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м примыканий	1	4293,53	2748,69	403,39	83,91	4294	2749	403	84
7	Калькуляция цены	Рулонный наплавляемый материал "Биполь" - нижний слой (63.64:1,18:3,33x1,03x1,005x1,012) 3%-трансп., 1,2%заготов.-скл., 0,5%комплектация) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33	м2	252	57,01				14366			
8	ТЕР07-05-039-15	Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-039-15 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51 НР, (109 руб.): 155%*0.9 * 0.94 от ФОТ СП, (71 руб.): 100%*0.85 от ФОТ	100 м шва	0,03	2588,93	2416,04	36,78		78	72	1	
9	ТЕРр58-10-06	Смена частей водосточных труб: воронок с лестниц или подмостей КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-10-06 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05; МАТ=3,34 НР, (30 руб.): 83%*0.94 от ФОТ СП, (25 руб.): 65% от ФОТ	100 шт.	0,01	28179,66	3822,93	25,13		282	38		
10	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33 НР, (8428 руб.): 120%*0.9 * 0.94 от ФОТ СП, (4587 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м2 кровли	6,2	1501,24	1138,62	167,78	23,67	9308	7059	1040	147

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	Калькуляция цены	Рулонный наплавляемый материал "Биполь" - верхний слой (71.18:1,18:3,33x1,03x1,005x1,012) 3%- трансп.,1,2%заготов.-скл.,0,5%комплектация) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и направляемых</i> <i>материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	м2	706,8	63,2				44672			
12	Калькуляция цены	Рулонный наплавляемый материал "Биполь" - нижний слой (63.64:1,18:3,33x1,03x1,005x1,012) 3%- трансп.,1,2%заготов.-скл.,0,5%комплектация) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и направляемых</i> <i>материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i>	м2	719,2	57,01				41001			
13	311-01-148-01	Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5м3 погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-148-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-</i> <i>ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>НР 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 60% от ФОТ</i>	тонна	15	13,42		13,42		201		201	
14	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	15	61,99		61,99		930		930	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									155956	20642	5820	940
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									159915	23492	6929	1175
В том числе, справочно:												
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									3959	2850	1109	235
Накладные расходы									24923			
В том числе, справочно:												
83%*0,94 ФОТ (от 38) (Поз. 9)									30			
110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 1603) (Поз. 1)									1492			
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 22943) (Поз. 2-6, 10)									23292			
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 83) (Поз. 8)									109			
Сметная прибыль									13726			
В том числе, справочно:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	65% ФОТ (от 38) (Поз. 9)								25			
	65%*0.85 ФОТ (от 22943) (Поз. 2-6, 10)								12676			
	70%*0.85 ФОТ (от 1603) (Поз. 1)								954			
	100%*0.85 ФОТ (от 83) (Поз. 8)								71			
Итого по смете:												
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								4303			
	Кровли								92485			
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)								100039			
	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве								269			
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								337			
	Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках								201			
	Перевозка грузов автотранспортом								930			
	Итого								198564			
	В том числе:											
	Материалы								129494			
	Машины и механизмы								6929			
	ФОТ								24667			
	Накладные расходы								24923			
	Сметная прибыль								13726			
	Непредвиденные затраты 2%								3971			
	Итого с непредвиденными								202535			
	НДС 18%								36456			
	ВСЕГО по смете								238991			

Составил

Хуббеева

Проверил