

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 200__ г.

"___" _____ 200__ г.

МОУ СОШ №78

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт фасадных швов и отмоксти

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 442080 руб.

Средства на оплату труда _____ 76590 руб.

Сметная трудоемкость _____ 700,63 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на __4кв. __2008__ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Фасад												
1	ТЕРр53-21-07	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей: мастикой герметизирующей нетвердеющей (или силиконовыми и акриловыми герметиками) 1 439,64 = 3 788,40 - 66,25 x 10,51 - 2,48 x 10,51 - 21 344,00 x 0,0762 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-09 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2 НР, (46727 руб.): 86%*0,94 от ФОТ СП, (40461 руб.): 70% от ФОТ	100 м восстановленной герметизации стыков	15	7247,93	2611,1	4636,82	1242,31	108719	39167	69552	18635

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню: стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-001-01 37 Наружная отделка -штукатурка ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=3,98</i> <i>НР, (9213 руб.): 105%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (4849 руб.): 55%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,5	10912,75	5746,6	375,39	244,77	16369	8620	563	367
3	СЦМ-101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр53-21-09 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2</i>	шт.	150	214,4				32160			
4	ТЕРр53-21-13	Восстановление солнцезащиты: красками ПХВ (перхлорвиниловыми) <i>14,46 = 86,66 - 17 191,20 x 0,0042</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр53-21-13 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2</i> <i>НР, (1422 руб.): 86%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (1231 руб.): 70% от ФОТ</i>	100 м восстановленной герметизации стыков	15	117,23	117,23			1759	1759		
5	СЦМ-101-1547	Эмаль кремнийорганическая КО-174 разных цветов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр53-21-13 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2</i>	т	0,063	150336				9471			
6	ТЕРр61-10-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест: до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр61-10-01 111 Штукатурные работы(кроме штукатурки сухой растворной смесью) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,34; ЗПМ=7,05; МАТ=3,89</i> <i>НР, (221 руб.): 79%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (149 руб.): 50% от ФОТ</i>	100 м2 отремонтированно й поверхности	0,02	20344,22	14891,37	4,21		407	298		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
7	ТЕРр61-10-02	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест: до 5 м2, добавлять на каждые следующие 10 мм толщины слоя <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=2; ОЗП=2; ЭМ=2; ЗПМ=2; МАТ=2; ТЗ=2;</i> <i>ТЗМ=2</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр61-10-02 111 Штукатурные работы(кроме штукатурки сухой растворной смесью) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,34; ЗПМ=7,05; МАТ=3,89</i> <i>НР, (79 руб.): 79%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (54 руб.): 50% от ФОТ</i>	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	10780,66	5338,63	4,28		216	107			
8	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (213 руб.): 100%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (136 руб.): 60% от ФОТ</i>	тонна	6,5	156,58	34,94	121,64		1018	227	791		
9	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>НР 0%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	6,5	61,99		61,99		403		403		
Раздел 2. Отмостка													
10	ТЕР27-04-001-02	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси, дресвы <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР27-04-001-02 68 Устройство оснований дорог и тротуаров (изПГС) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,24; ЗПМ=7,05; МАТ=4,1</i> <i>НР, (1247 руб.): 142%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (754 руб.): 95%*0.85 от ФОТ</i>	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,285	11365,17	1061,68	10073,9	1645,5	3239	303	2871	469	
11	СЦМ-408-0113	Песчано-гравийная смесь обогащенная <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР27-04-001-02 68 Устройство оснований дорог и тротуаров (изПГС) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,24; ЗПМ=7,05; МАТ=4,1</i>	м3	34,2	489,95				16756				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ТЕР27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР27-07-001-01 70 Асфальтобетонные покрытия дорожек и тротуаров и дорог ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,65; ЗПМ=7,05; МАТ=3,9</i> <i>НР, (5204 руб.): 142%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (3148 руб.): 95%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	2,85	14912,49	1184,18	78,46	5,03	42501	3375	224	14
13	ТЕР27-07-001-02	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять к норме 07-001-1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=2; ОЗП=2; ЭМ=2; ЗПМ=2; МАТ=2; ТЗ=2;</i> <i>ТЗМ=2</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР27-07-001-02 70 Асфальтобетонные покрытия дорожек и тротуаров и дорог ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,65; ЗПМ=7,05; МАТ=3,9</i> <i>НР, (1590 руб.): 142%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (962 руб.): 95%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	2,85	4803,07	363,38	17,01		13689	1036	48	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									246707	54892	74452	19485
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									249634	56892	75379	19698
В том числе, справочно:												
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 10-13)									2927	2000	926	212
Накладные расходы									65918			
В том числе, справочно:												
79%*0.94 ФОТ (от 405) (Поз. 6-7)									301			
86%*0.94 ФОТ (от 59561) (Поз. 1, 3-5)									48149			
100%*0.94 ФОТ (от 227) (Поз. 8)									213			
105%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 10372) (Поз. 2)									9213			
142%*0.94 ФОТ (от 6025) (Поз. 10-13)									8042			
Сметная прибыль									51746			
В том числе, справочно:												
50% ФОТ (от 405) (Поз. 6-7)									203			
55%*0.85 ФОТ (от 10372) (Поз. 2)									4849			
60% ФОТ (от 227) (Поз. 8)									136			
70% ФОТ (от 59561) (Поз. 1, 3-5)									41693			
95%*0.85 ФОТ (от 6025) (Поз. 10-13)									4865			
Итого по смете:												
Стены (ремонтно-строительные)									241951			
Отделочные работы									31865			
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									1127			
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									1367			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Перевозка грузов автотранспортом								403			
	Автомобильные дороги								90585			
	Итого								367298			
	В том числе:											
	Материалы								117363			
	Машины и механизмы								75379			
	ФОТ								76590			
	Накладные расходы								65918			
	Сметная прибыль								51746			
	Непредвиденные затраты 2%								7346			
	Итого с непредвиденными								374644			
	НДС 18%								67436			
	ВСЕГО по смете								442080			

Кроме того составление сметы

8 400

Составил
Проверил

Хуббеева