

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 20_ г.

пр.Б.Коростелевых,141

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт фасада здания администрации Промышленного района по пр.Б.Коростелевых,141

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 300,858 тыс.руб.

Средства на оплату труда _____ 63,304 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4кв 2009 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-02-009-02 79 Отбивка штукатурки, разборка облицовки из камня ОЗП=7,11; ЗПМ=7,11</i> <i>НР. (3231 руб.): 110%*0.9 * 0,94 от ФОТ (3472 руб.)</i> <i>СП. (2066 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (3472 руб.)</i>	100 м2	2,3	1509,46	1509,46				3472	3472			22,82	52,49	
Раздел 2. Отделочные работы																
2	ТЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-036-01 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25</i> <i>НР. (24169 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ (27208 руб.)</i> <i>СП. (12720 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (27208 руб.)</i>	100 м2	2,3	35301,45	10147,2	184,86	127,88		81193	23339	425	294	129,95	298,89	1,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕРр61-10-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест: до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр61-10-01 112 Штукатурные работы сухой растворной смесью (типа «Ветонит») ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,22; ЗПМ=7,11; МАТ=3,72</i> <i>НР, (4461 руб.): 79%*0,94 от ФОТ (6007 руб.)</i> <i>СП, (3004 руб.): 50% от ФОТ (6007 руб.)</i>	100 м2 отремонтированной поверхности	0,4	20232,69	15018,1	4,06		8093	6007	2		201,84	80,74	
4	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 5 мм: стен <i>1 796,09 = 3 057,09 - 2 600,00 x 0,97 + 2 600,00 x 0,485</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-019-03 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25</i> <i>НР, (11673 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (13141 руб.)</i> <i>СП, (6143 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (13141 руб.)</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,7	9636,34	4051,86	203,81	166,06	26018	10940	550	448	51,89	140,1	1,87
5	СЦМ-120-0022	Грунтовка глубокого проникновения <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-019-03 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=4,25</i>	кг	27 0,1*270	57,16				1543						
6	ТЕР15-04-014-01	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-04-014-01 40 Наружная отделка –окраска ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=2,66; ЗПМ=7,11; МАТ=3,66</i> <i>НР, (2194 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (2470 руб.)</i> <i>СП, (1155 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (2470 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,7	5804,29	795,41	26,41		15672	2148	71		10,07	27,19	0,11

Раздел 3. Прочие работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-07-001-02 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=3,98; ЗПМ=7,11; МАТ=4,48</i> <i>НР, (11221 руб.): 122%*0,9 * 0,94 от ФОТ (10872 руб.)</i> <i>СП, (7393 руб.): 80%*0,85 от ФОТ (10872 руб.)</i>	100 м2 вертикаль ной проекции для наружных лесов	3,4	5227,93	3197,58	24,56		17775	10872	83		43,5	147,9	0,07
8	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,11; ЭМ-ЗПМ=4,21; ЗПМ=7,11</i> <i>НР, (126 руб.): 100%*0,94 от ФОТ (134 руб.)</i> <i>СП (80 руб.): 60% от ФОТ (134 руб.)</i>	тонна	3,8	157,75	35,24	122,51		599	134	465		0,5777	2,2	
9	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,24</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	3,8	62,58		62,58		238		238				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									154603	56912	1834	742		749,51	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									160329	62376	2096	928		819,44	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 4-6)									5726	5464	262	186		69,927	
Накладные расходы									57075						
Сметная прибыль									32561						
Итого по смете:															
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных									8769					52,49	
Отделочные работы									188206					536,11	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									15558					80,74	
Конструкции из кирпича и блоков									36389					147,9	
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									805					2,2	
Перевозка грузов автотранспортом									238						
Итого									249965					819,44	
В том числе:															
Материалы									95857						
Машины и механизмы									2096						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ФОТ								63304						
	Накладные расходы								57075						
	Сметная прибыль								32561						
	Непредвиденные затраты 2%								4999						
	Итого с непредвиденными								254964						
	НДС 18%								45894						
	ВСЕГО по смете								300858					819,44	

Составил

Ю.П.Герасименко

Проверил

0_г.

Т/з мех.
Всего

17

3,31

17
5,05
0,3

17
0,24
8,9
11,07
2,165
10,83
0,24
11,07

