

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_

МОУ "СОШ № 38", ул.Совхозная, 31

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

(локальная смета)

на ремонт фасада, санузла, МОУ СОШ № 38

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 54,479 тыс.руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 4,214 тыс.руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 54,28 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2008 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Сантехнические работы</b>															
1	<b>ТЕР17-01-005-04</b>	Установка раковин <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР17-01-005-04 46 Водопровод и канализация, водостоки</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,8; ЗПМ=7,05; МАТ=3,87</i>	10 комплект ов	0,1	8068,21	728,86	56,93	6,16	807	73	6	1	8,99	0,9	0,21
2	<b>ТЕР17-01-003-01</b>	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР17-01-003-01 46 Водопровод и канализация, водостоки</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,8; ЗПМ=7,05; МАТ=3,87</i>	10 комплект ов	0,1	19733,36	1975,72	171,51	28,21	1973	198	17	3	24,64	2,46	0,71
3	<b>ТЕРр65-08-02</b>	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до: 100 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр65-08-02 119 Внутренние санитарно-технические</i> <i>работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,38; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2</i>	100 м трубопров ода с фасонным и частями	0,09	50893,59	5169,1	83,47	17,59	4580	465	8	2	61,9	5,57	0,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 2. Фасад, козырек</b>															
4	<b>ТЕР15-01-062-02</b>	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без паронизляционного слоя <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-01-062-02 36 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=4,3</i>	100 м2 поверхности облицовки	0,16	83595,64	8221,9	445,04	34,29	13375	1316	71	5	106,19	16,99	0,69
5	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Металлосайдинг 5мм</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	<b>м2</b>	<b>16</b>	<b>250,63</b>				<b>4010</b>						
6	<b>ТЕРр51-04-02</b>	Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной: 0,7 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр51-04-02 83 Земляные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3; ЗПМ=7,05; МАТ=2,95</i>	100 ям	0,02	36755,59	36755,59			735	735			554,9	11,1	
7	<b>ТЕР06-01-001-01</b>	Устройство бетонной подготовки <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР06-01-001-01 9 Бетонные и железобетонные конструкции монолитные ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,35; ЗПМ=7,05; МАТ=6,34</i>	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0002	350069,4	11806,14	9064,59	2127,73	70	2	2		180	0,04	18
8	<b>ТЕР09-03-012-12</b>	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-03-012-12 16 Строительные металлические конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=3,75</i>	1 т конструкций	0,138	2900,37	498,45	1478,63	261,79	400	69	204	36	6,59	0,91	2,32
9	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Трубы профильные 100x100x6</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	<b>м</b>	<b>8</b>	<b>389,86</b>				<b>3119</b>						
10	<b>ТЕР09-03-014-01</b>	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-03-014-01 16 Строительные металлические конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=3,75</i>	1 т конструкций	0,09	9051,33	4668,7	2241,71	453,21	815	420	202	41	63,28	5,7	4,01

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	Калькуляция цены	<b>Трубы профильные 40х40х3</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м	27	152,88				4128						
12	ТЕР10-01-083-05	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 40 мм сплошного <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-083-05 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57</i>	100 м2 покрытия	0,05	30673,95	2292,31	654,13	105,24	1534	115	33	5	31,07	1,55	1,5
13	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-04-002-01 17 Кровли металлические из профлиста ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,38; ЗПМ=7,05; МАТ=3,64</i>	100 м2 покрытия	0,05	6049,18	2619,13	2307,33	327,79	302	131	115	16	35,5	1,78	2,93
14	СЦМ-101-0829	Профили с трапециевидными гофрами из оцинкованного проката <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-04-002-01 17 Кровли металлические из профлиста ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,38; ЗПМ=7,05; МАТ=3,64</i>	т	0,039	49014,42				1912						
15	СЦМ-101-1810	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-04-002-01 17 Кровли металлические из профлиста ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,38; ЗПМ=7,05; МАТ=3,64</i>	т	0,001	109782,4				110						
16	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-010-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i>	100 м2 покрытия	0,015	43628,48	8117,39	115,87	23,67	654	122	2		112,75	1,69	0,27
17	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР13-03-002-04 34 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,28; ЗПМ=7,05; МАТ=3,3</i>	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,075	1503,18	475,26	32,71	0,89	113	36	2		5,31	0,4	0,02

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	<b>ТЕР13-03-004-26</b>	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР13-03-004-26 34 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,28; ЗПМ=7,05; МАТ=3,3</i>	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,075	1670,76	293,17	21,52	0,89	125	22	2		3,83	0,29	0,02
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									38762	3704	664	109		49,38	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									39302	4079	829	135		54,28	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-2, 4-5, 8-11, 13-15, 7, 12, 16-18)									540	376	164	27		4,9065	
Накладные расходы									3626						
В том числе, справочно:															
75%*0,94 ФОТ (от 735) (Поз. 6)									518						
90%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 896) (Поз. 5, 8-11, 13-15, 17-18)									682						
103%*0,94 ФОТ (от 467) (Поз. 3)									452						
105%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 1521) (Поз. 4, 7)									1351						
118%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 138) (Поз. 12)									138						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 140) (Поз. 16)									142						
128%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 317) (Поз. 1-2)									343						
Сметная прибыль									2336						
В том числе, справочно:															
45% ФОТ (от 735) (Поз. 6)									331						
55%*0,85 ФОТ (от 1519) (Поз. 4)									710						
60% ФОТ (от 467) (Поз. 3)									280						
63%*0,85 ФОТ (от 138) (Поз. 12)									74						
65%*0,85 ФОТ (от 142) (Поз. 7, 16)									78						
70%*0,85 ФОТ (от 67) (Поз. 17-18)									40						
83%*0,85 ФОТ (от 317) (Поз. 1-2)									224						
85%*0,85 ФОТ (от 829) (Поз. 5, 8-11, 13-15)									599						
<b>Итого по смете:</b>															
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и									3394					3,86	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									5312					5,57	
Отделочные работы									15649					19,54	
Строительные металлические конструкции									16249					9,65	
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)									1584					11,1	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									74					0,05	
Деревянные конструкции									1771					1,78	
Кровли									892					1,94	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									339					0,79	
Итого									45264					54,28	
В том числе:															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Материалы								34394						
	Машины и механизмы								829						
	ФОТ								4214						
	Накладные расходы								3626						
	Сметная прибыль								2336						
	Непредвиденные затраты 2%								905						
	<b>Итого с непредвиденными</b>								<b>46169</b>						
	НДС 18%								8310,42						
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>54479</b>					<b>54,28</b>	

Стоимость сметных работ 1,9%=1035руб

Составил

Копалина О.В.

Проверил

0\_г.

Т/з мех. Всего
17
0,02
0,07
0,04

Гранд-СМЕТА

17
0,11
0,32
0,36

Гранд-СМЕТА

17
0,08
0,15



Гранд-СМЕТА

17
1,15
1,43
0,2775
0,11
0,04
0,14
1,04
0,1
1,43

Гранд-СМЕТА

17
1,43