

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 200_ г.

МДОУ №125

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт фасада

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 140978 руб.

Средства на оплату труда _____ 21863 руб.

Сметная трудоемкость _____ 287,68 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на __ кв. __ 2008_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1.															
1	ТЕРр53-21-06	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей: мастикой вулканизирующейся тиоколовой <i>l 323,73 = 3 153,11 - 87,53 x 20,9</i> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-06 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2 НР, (989 руб.): 86%*0,94 от ФОТ СП (856 руб.): 70% от ФОТ	100 м восстанов ленной герметиза ции стыков	0,34	6695,32	2416,04	4279,29	1181,83	2276	821	1455	402	29,36	9,98	11,82
2	СЦМ-101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-09 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2	шт.	4	214,4				858						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕР07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей 1 323,27 = 2 949,68 - 21 344,00 x 0,0762 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-039-09 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51 НР, (1120 руб.): 155%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (226 руб.): 100%*0,85 от ФОТ	100 м шва	0,34	6554,07	1540,67	5013,4	592,58	2228	524	1704	201	20,13	6,84	6,93
4	Прайс-лист	Герметик "Сазиласт" КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	кг	3,4	69,9				238						
5	ТЕРр53-21-13	Восстановление солнцезащиты: красками ПХВ (КО) 14,46 = 86,66 - 17 191,20 x 0,0042 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-13 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2 НР, (32 руб.): 86%*0,94 от ФОТ СП (28 руб.): 70% от ФОТ	100 м восстановленной герметизации стыков	0,34	117,23	117,23			40	40			1,55	0,53	
6	СЦМ-101-1547	Эмаль кремнийорганическая КО-174 разных цветов КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-21-13 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,52; ЗПМ=7,05; МАТ=3,2	т	0,001428	150336				215						
7	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 79 Отбивка штукатурки, разборка облицовки из камня ОЗП=7,05; ЗПМ=7,05 НР, (70 руб.): 110%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (45 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 м2	0,05	1496,73	1496,73			75	75			22,82	1,14	
8	ТЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 36 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=4,3 НР, (626 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (330 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,06	35507,21	10061,57	182,49	126,8	2130	604	11	8	129,95	7,8	1,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	ТЕР15-02-037-01	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-037-01 36 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=4,3</i> <i>НР, (119 руб.): 105%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (63 руб.): 55%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,06	9419,86	1934,13	35,59	18,49	565	116	2	1	24,98	1,5	0,21
10	ТЕРр58-20-03	Смена обделок из листовой стали брендмауэрсов и парапетов без обделки боковых стенок шириной до: 1 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-20-03 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05; МАТ=3,34</i> <i>НР, (198 руб.): 83%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (165 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м	0,05	28603,12	5057,62	43,72	15,81	1430	253	2	1	70,25	3,51	0,25
11	ТЕР15-02-008-01	Фактурная отделка фасадов мраморной крошкой <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-008-01 37 Наружная отделка -штукатурка</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=3,98</i> <i>НР, (174 руб.): 105%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (92 руб.): 55%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 отделываемой поверхности	0,06	12713,18	2769,12	248,35	67,78	763	166	15	4	28,75	1,73	0,77
12	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-02-009-02 79 Отбивка штукатурки, разборка облицовки из камня ОЗП=7,05; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (250 руб.): 110%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (160 руб.): 70%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2	0,18	1496,73	1496,73			269	269			22,82	4,11	
13	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню: стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-001-01 37 Наружная отделка -штукатурка</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=3,98</i> <i>НР, (1105 руб.): 105%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (582 руб.): 55%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,18	10912,75	5746,6	375,39	244,77	1964	1034	68	44	70,88	12,76	2,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
14	P11-138	Отделка поверхности стен набрызгом цементно-известковым раствором <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>P11-138 отделка набрызгом ОЗП=115,26; ЭМ-ЗПМ=100,26;</i> <i>ЗПМ=115,26; МАТ=91,01</i> <i>НР, (136 руб.): 79%*0.94 от ФОТ</i> <i>СП (92 руб.): 50% от ФОТ</i>	100м2	0,18	1165,39	927,84	237,55	86,16	210	167	43	16	10	1,8	0,839
15	СЦМ-402-0078	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:3 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-001-01 37 Наружная отделка -штукатурка</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=3,98</i>	м3	0,0774	2254,35				174						
16	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР13-06-003-01 34 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,28;</i> <i>ЗПМ=7,05; МАТ=3,3</i> <i>НР, (9642 руб.): 90%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП (7535 руб.): 70%*0.85 от ФОТ</i>	1 м2 очищаемой поверхности	170	64,78	64,78			11012	11012			0,9	153	
17	ТЕР15-04-012-02	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: кремнийорганическая <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-04-012-02 39 Наружная отделка –окраска ОЗП=7,05;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=3,7</i> <i>НР, (1854 руб.): 105%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП (976 руб.): 55%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,7	15155,45	1067,68	28,81		25764	1815	49		13,95	23,72	0,12
18	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев: бетонных (отмостка) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-002-09 21 Полы (подстилающие слои, стяжки)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,28; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (2014 руб.): 123%*0.9 * 0.94 от ФОТ</i> <i>СП, (1234 руб.): 75%*0.85 от ФОТ</i>	1 м3 подстилающего слоя	13,6	2404,43	123,72	0,94		32700	1683	13		1,8	24,48	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									82911	18579	3362	677		252,9	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									85919	21122	3827	741		287,68	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-4, 8-9, 11, 13, 17, 16, 18)									3008	2543	466	64		34,7745	
Накладные расходы									18329						
В том числе, справочно:															
79%*0.94 ФОТ (от 183) (Поз. 14-15)									136						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		83%*0.94 ФОТ (от 254) (Поз. 10)							198						
		86%*0.94 ФОТ (от 1263) (Поз. 1-2, 5-6)							1021						
		90%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 12664) (Поз. 16)							9642						
		105%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 4366) (Поз. 8-9, 11, 13, 17)							3878						
		110%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 344) (Поз. 7, 12)							320						
		123%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 1935) (Поз. 18)							2014						
		155%*0.9 * 0.94 ФОТ (от 854) (Поз. 3-4)							1120						
		Сметная прибыль							12882						
		В том числе, справочно:													
		50% ФОТ (от 183) (Поз. 14-15)							92						
		55%*0.85 ФОТ (от 4366) (Поз. 8-9, 11, 13, 17)							2041						
		65% ФОТ (от 254) (Поз. 10)							165						
		70% ФОТ (от 1263) (Поз. 1-2, 5-6)							884						
		70%*0.85 ФОТ (от 13008) (Поз. 7, 12, 16)							7740						
		75%*0.85 ФОТ (от 1935) (Поз. 18)							1234						
		100%*0.85 ФОТ (от 854) (Поз. 3-4)							726						
		Итого по смете:													
		Стены (ремонтно-строительные)							5294					10,51	
		Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве							4817					7,87	
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных							869					5,25	
		Отделочные работы							37701					54,64	
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							1793					3,51	
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							612					1,8	
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							29841					175,95	
		Полы							36203					28,15	
		Итого							117130					287,68	
		В том числе:													
		Материалы							60970						
		Машины и механизмы							3827						
		ФОТ							21863						
		Накладные расходы							18329						
		Сметная прибыль							12882						
		Непредвиденные затраты 2%							2343						
		Итого с непредвиденными							119473						
		НДС 18%							21505						
		ВСЕГО по смете							140978					287,68	

Составил

Хуббеева

Проверил

0_г.

Т/з мех.
Всего

17

4,02

17
0,01
0,01
0,05
0,5

17
0,15
0,2
7,39
8,19
0,8025

