

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20

ММУЗ "МГКБ им.Н.И.Пирогова"

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт режимных кабинетов, четвертый этаж, ул.Джангильдина, 1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 1022,337 тыс.руб.

строительных работ \_\_\_\_\_ 828,903 тыс.руб.

монтажных работ \_\_\_\_\_ 20,496 тыс.руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 201,176 тыс.руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 2498,4 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2010 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>															
1	<b>ТЕРп57-02-01</b>	Разборка покрытий полов: из линолеума <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп57-02-01 95 Разборка покрытий полов ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3; ЗПМ=7,16 НР, (747 руб.): 80%*0,94 от ФОТ (994 руб.) СП (676 руб.): 68% от ФОТ (994 руб.)</i>	100 м2 покрытий	1,29	773,97	758,76	15,21	11,61	998	979	19	15	11,39	14,69	0,13
2	<b>ТЕРп57-02-03</b>	Разборка покрытий полов: из керамических плиток <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп57-02-03 95 Разборка покрытий полов ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3; ЗПМ=7,16 НР, (1458 руб.): 80%*0,94 от ФОТ (1939 руб.) СП (1319 руб.): 68% от ФОТ (1939 руб.)</i>	100 м2 покрытий	0,37	5277,44	5108,79	168,65	128,78	1953	1891	62	48	69,87	25,85	1,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	<b>ТЕР11-01-011-01</b>	<p>Демонтаж стяжек: цементных толщиной 20 мм</p> <p>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</p> <p>Районный к-т 15%;</p> <p>Новый коэффициент ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8;</p> <p>МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</p> <p>ТЕР11-01-011-01 22 Полы (подстилающие слои, стяжки)</p> <p>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,4; ЗПМ=7,16; МАТ=4,75</p> <p>НР, (1537 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (1477 руб.)</p> <p>СП, (942 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (1477 руб.)</p>	100 м2 стяжки	0,66	2293,97	2147,16	146,81	90,84	1514	1417	97	60	31,608	20,86	1,016
4	<b>ТЕР46-02-009-02</b>	<p>Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных</p> <p>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</p> <p>Районный к-т 15%</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</p> <p>ТЕР46-02-009-02 79 Отбивка штукатурки, разборка облицовки из камня ОЗП=7,16; ЗПМ=7,16</p> <p>НР, (4767 руб.): 110%*0,9 * 0,94 от ФОТ (5123 руб.)</p> <p>СП, (3048 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (5123 руб.)</p>	100 м2	3,37	1520,08	1520,08			5123	5123			22,82	76,9	
5	<b>ТЕРр63-07-05</b>	<p>Разборка облицовки стен из плит и плиток: керамических глазурованных плиток</p> <p>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</p> <p>Районный к-т 15%</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</p> <p>ТЕРр63-07-05 116 Разборка облицовки ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=2,89; ЗПМ=7,16</p> <p>НР, (2523 руб.): 77%*0,94 от ФОТ (3486 руб.)</p> <p>СП, (1743 руб.): 50% от ФОТ (3486 руб.)</p>	100 м2 поверхности облицовки	0,6734	5592,47	4998,28	594,18	177,94	3766	3366	400	120	74,3	50,03	1,99
6	<b>ТЕРр65-04-03</b>	<p>Демонтаж санитарных приборов: моек</p> <p>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</p> <p>Районный к-т 15%</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</p> <p>ТЕРр65-04-03 120 Демонтаж и разборка(чугунных трубопроводов, арматуры, приборов, баков, вентиляционных коробов, воздуховодов, вентиляторов, вытяжных труб газовых приборов, газовых приборов)</p> <p>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,72; ЗПМ=7,16</p> <p>НР, (948 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (1363 руб.)</p> <p>СП, (682 руб.): 50% от ФОТ (1363 руб.)</p>	100 приборов	0,18	7599,68	7501,92	97,77	70,65	1368	1350	18	13	102,6	18,47	0,79
7	<b>ТЕРр65-03-07</b>	<p>Снятие смесителя : без душевой сетки</p> <p>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</p> <p>Районный к-т 15%</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</p> <p>ТЕРр65-03-07 120 Демонтаж и разборка(чугунных трубопроводов, арматуры, приборов, баков, вентиляционных коробов, воздуховодов, вентиляторов, вытяжных труб газовых приборов, газовых приборов)</p> <p>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,72; ЗПМ=7,16</p> <p>НР, (337 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (484 руб.)</p> <p>СП, (242 руб.): 50% от ФОТ (484 руб.)</p>	100 шт. арматуры	0,18	2692,8	2684,12	8,68	6,26	485	483	2	1	36,71	6,61	0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	<b>ТЕРр65-04-02</b>	Демонтаж санитарных приборов: унитазов и писсуаров <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр65-04-02 120 Демонтаж и разборка(чугунных трубопроводов, арматуры, приборов, баков, вентиляционных коробов, воздуховодов, вентиляторов, вытяжных труб газовых приборов, газовых приборов)</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,72; ЗПМ=7,16</i> <i>НР, (98 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (141 руб.)</i> <i>СП, (71 руб.): 50% от ФОТ (141 руб.)</i>	100 приборов	0,03	4703,76	4667,85	35,91	25,94	141	140	1	1	63,84	1,92	0,29
9	<b>ТЕРр65-01-01</b>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 20 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр65-01-01 119 Внутренние санитарно-технические работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,48; ЗПМ=7,16; МАТ=3,21</i> <i>НР, (1377 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (1980 руб.)</i> <i>СП, (990 руб.): 50% от ФОТ (1980 руб.)</i>	100 м трубопроводов	0,8	2612,96	2465,75	26,41	8,98	2090	1973	21	7	34,66	27,73	0,1
10	<b>ТЕРр65-02-01</b>	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр65-02-01 120 Демонтаж и разборка(чугунных трубопроводов, арматуры, приборов, баков, вентиляционных коробов, воздуховодов, вентиляторов, вытяжных труб газовых приборов, газовых приборов)</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,72; ЗПМ=7,16</i> <i>НР, (452 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (650 руб.)</i> <i>СП, (325 руб.): 50% от ФОТ (650 руб.)</i>	100 м трубопровода с фасонным и частями	0,13	5004,99	4985,19	19,8	14,33	651	648	3	2	68,8	8,94	0,16
<b>Итого по разделу 1 Демонтаж</b>									<b>42370</b>					<b>252</b>	

**Раздел 2. Стены и перегородки**

11	<b>ТЕР08-02-002-05</b>	Кладка перегородок из кирпича неармированных: толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м (глиняный обыкновенный кирпич) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-02-002-05 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,02; ЗПМ=7,16; МАТ=4,48</i> <i>НР, (921 руб.): 122%*0,9 * 0,94 от ФОТ (892 руб.)</i> <i>СП, (607 руб.): 80%*0,85 от ФОТ (892 руб.)</i>	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,07	54599,38	10528,24	1926,35	493,38	3822	737	135	35	143,99	10,08	4,11
----	------------------------	--	---	------	----------	----------	---------	--------	------	-----	-----	----	--------	-------	------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	<b>ТЕР09-03-015-01</b>	Монтаж прогонов при шаге ферм до 12 м при высоте здания: до 25 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-03-015-01 16 Строительные металлические конструкции ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,1; ЗПМ=7,16; МАТ=3,63 НР, (19 руб.): 90%*0,9 * 0,94 от ФОТ (25 руб.)</i> <i>СП, (18 руб.): 85%*0,85 от ФОТ (25 руб.)</i>	1 т конструкций	0,015	3018,83	1183,14	1315,94	199,59	45	18	20	3	15,79	0,24	1,75
13	<b>СЦМ-201-9009</b>	Конструкции стальные из одного профиля <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-03-015-01 16 Строительные металлические конструкции ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,1; ЗПМ=7,16; МАТ=3,63</i>	т	0,015	36641,22				550						
14	<b>ТЕРр53-20-04</b>	Кладка отдельных участков внутренних стен из кирпича <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр53-20-04 85 Стены(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,62; ЗПМ=7,16; МАТ=3,24 НР, (213 руб.): 86%*0,94 от ФОТ (264 руб.)</i> <i>СП, (185 руб.): 70% от ФОТ (264 руб.)</i>	100 м3 кладки	0,005	317083,88	48106,32	16926,56	4682,02	1585	241	85	23	670	3,35	39
<b>Итого по разделу 2 Стены и перегородки</b>									<b>8118</b>					<b>15,22</b>	

### Раздел 3. Проемы

15	<b>ТЕРр56-05-02</b>	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков: с изготовлением элементов по размеру и профилю <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-05-02 91 Проемы(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,23; ЗПМ=7,16; МАТ=3,13 НР, (11940 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (15491 руб.)</i> <i>СП, (9604 руб.): 62% от ФОТ (15491 руб.)</i>	100 створок или глухих переплетов	0,5	35313,47	30981,25	54,13		17657	15491	27		376,26	188,13	0,19
16	<b>ТЕРр56-15-01</b>	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки горизонтальных на 2 сопряжения: верхних <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-15-01 91 Проемы(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,23; ЗПМ=7,16; МАТ=3,13 НР, (1528 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (1983 руб.)</i> <i>СП, (1229 руб.): 62% от ФОТ (1983 руб.)</i>	100 брусков	0,12	19236,05	16528,11	115,12		2308	1983	14		200,73	24,09	0,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	<b>ТЕРр56-15-02</b>	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки горизонтальных на 2 сопряжения: нижних <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр56-15-02 91 Проемы(кроме демонтажных работ)</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,23; ЗПМ=7,16; МАТ=3,13</i> <i>НР, (2009 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (2606 руб.)</i> <i>СП, (1616 руб.): 62% от ФОТ (2606 руб.)</i>	100 брусков	0,12	24449,06	21715,53	140,7		2934	2606	17		263,73	31,65	0,11
18	<b>ТЕР10-01-047-01</b>	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-047-01 19 Оконные и дверные проемы ОЗП=7,16;</i> <i>ЭМ-ЗПМ=3,78; ЗПМ=7,16; МАТ=3,75</i> <i>НР, (1111 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (1113 руб.)</i> <i>СП, (596 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (1113 руб.)</i>	100 м2 проемов	0,063	71319,63	15259,41	1917,57	93,87	4493	961	121	6	201	12,66	4,62
19	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Блок дверной ПВХ ДГ21-10 с фурнитурой и замком</b> <b>(7142,8/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	<b>м2</b>	<b>6,3</b>	<b>6391,3</b>				<b>40265</b>						
<b>Итого по разделу 3 Проемы</b>									<b>97466</b>					<b>258,43</b>	
<b>Раздел 4. Полы</b>															
20	<b>ТЕР11-01-011-01</b>	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-011-01 22 Полы (подстилающие слои, стяжки)</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,4; ЗПМ=7,16; МАТ=4,75</i> <i>НР, (2217 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (2131 руб.)</i> <i>СП, (1359 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (2131 руб.)</i>	100 м2 стяжки	0,66	9517,37	2683,95	183,51	113,55	6281	1771	121	75	39,51	26,08	1,27
21	<b>ТЕР11-01-036-03</b>	Устройство покрытий из линолеума насухо: из готовых ковров на комнату <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-036-03 27 Покрытие из линолеума ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,16; МАТ=3,27</i> <i>НР, (993 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (954 руб.)</i> <i>СП, (608 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (954 руб.)</i>	100 м2 покрытия	0,66	28660,97	1223,65	220,45	30,38	18916	808	145	20	17,2	11,35	0,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	<b>ТЕР11-01-040-01</b>	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на клее КН-2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-040-01 21 Полы (гидроизоляция, тепло- и звукоизоляция, лаги, плинтусы) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,4; ЗПМ=7,16; МАТ=3,73</i> <i>НР, (584 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (561 руб.)</i> <i>СП (358 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (561 руб.)</i>	100 м плинтусов	0,65	7075,25	751,35	11,66		4599	488	8		8,99	5,84	0,03
23	<b>ТЕР11-01-027-06</b>	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР11-01-027-06 26 Покрытия из керамических плиток ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,05; ЗПМ=7,16; МАТ=3,96</i> <i>НР, (11300 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (10859 руб.)</i> <i>СП, (6923 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (10859 руб.)</i>	100 м2 покрытия	1	39318,1	8975,06	726,28	430,39	39318	8975	726	430	119,78	119,78	4,5
<b>Итого по разделу 4 Полы</b>									<b>95509</b>					<b>187,51</b>	

**Раздел 5. Сантехнические работы**

24	<b>ТЕРр67-08-02</b>	Смена светильников с: люминесцентными лампами <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр67-08-02 128 Электромонтажные работы(кроме демонтажных работ) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,44; ЗПМ=7,16; МАТ=3,36</i> <i>НР, (2580 руб.): 85%*0,94 от ФОТ (3229 руб.)</i> <i>СП (2099 руб.): 65% от ФОТ (3229 руб.)</i>	100 шт.	0,24	13456,57	13446,12	10,45	7,16	3230	3227	3	2	163,3	39,19	0,08
25	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Светильники ЛПО 2х36 с ПРА (441,72/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	шт	24	395,25				9486						
26	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Лампа ЛБ 40 (21,12/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	шт	48	18,9				907						
27	<b>ТЕРр67-09-01</b>	Смена выключателей <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр67-09-01 131 Смена ламп, пускателей, выключателей, розеток, патронов ОЗП=7,16; ЗПМ=7,16; МАТ=3,05</i> <i>НР, (180 руб.): 85%*0,94 от ФОТ (225 руб.)</i> <i>СП, (146 руб.): 65% от ФОТ (225 руб.)</i>	100 шт.	0,12	1873,24	1873,24			225	225			24,1	2,89	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	Калькуляция цены	<b>Выключатель одноклавишный для с/у (38/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	шт	12	34				408						
29	ТЕРр67-09-02	Смена розеток КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр67-09-02 131 Смена ламп, пускателей, выключателей, розеток, патронов ОЗП=7,16; ЗПМ=7,16; МАТ=3,05 НР, (240 руб.): 85%*0,94 от ФОТ (300 руб.) СП, (195 руб.): 65% от ФОТ (300 руб.)	100 шт.	0,16	1873,24	1873,24			300	300			24,1	3,86	
30	Калькуляция цены	<b>Розетка штепсельная (35/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	шт	16	31,32				501						
<b>Итого по разделу 5 Сантехнические работы</b>									20496					45,94	
<b>Раздел 6. Электромонтажные работы</b>															
31	ТЕР17-01-005-01	Установка моек: на одно отделение КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР17-01-005-01 46 Водопровод и канализация, водостоки ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,16; МАТ=3,85 НР, (2180 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (2013 руб.) СП, (1420 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (2013 руб.)	10 комплект ов	1,4	18234,44	1426,13	65,9	11,61	25528	1997	92	16	17,32	24,25	0,27
32	ТЕР17-01-002-03	Установка смесителей КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР17-01-002-03 46 Водопровод и канализация, водостоки ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,16; МАТ=3,85 НР, (874 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (807 руб.) СП, (569 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (807 руб.)	10 шт	1,4	634,87	576,38	0,7		889	807	1		7	9,8	
33	Калькуляция цены	<b>Смеситель "Елочка" (600/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	шт	2	536,87				1074						
34	Калькуляция цены	<b>Смеситель локтевой (1150/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	шт	12	1029				12348						
35	Калькуляция цены	<b>Сифон (38/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15%	шт	14	34				476						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
36	<b>ТЕР17-01-003-01</b>	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР17-01-003-01 46 Водопровод и канализация, водостоки</i> <i>ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,16; МАТ=3,85</i> <i>НР, (441 руб.): 128%*0.9 * 0,94 от ФОТ (407 руб.)</i> <i>СП, (287 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (407 руб.)</i>	10 комплект ов	0,2	19677,51	2006,54	175,72	28,65	3936	401	35	6	24,64	4,93	0,71
37	Калькуляция цены	<b>Гибкие подводки 30см (100/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	шт	30	89,47				2684						
38	<b>ТЕР16-04-002-01</b>	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР16-04-002-01 42 Трубопроводы внутренние</i> <i>полиэтиленовые ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,86; ЗПМ=7,16;</i> <i>МАТ=2,45</i> <i>НР, (15373 руб.): 128%*0.9 * 0,94 от ФОТ (14196 руб.)</i> <i>СП, (10015 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (14196 руб.)</i>	100 м трубопрово ода	0,8	22565,52	16134,28	6148,88	1611,06	18052	12907	4919	1289	190,24	152,19	13,64
39	Калькуляция цены	<b>Труба ПП д.20 (16,9/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м	71,92	15,12				1087						
40	Калькуляция цены	<b>Вентиль ПП д.20 (188/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	шт	30	168,22				5047						
41	Калькуляция цены	<b>Муфта НР д.20*1/2 (31/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	шт	30	27,65				830						
42	Калькуляция цены	<b>Муфта д.20 (2,5/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	шт	30	2,23				67						
43	Калькуляция цены	<b>Уголок д.20 (3/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	шт	10	2,7				27						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
44	<b>ТЕР16-04-001-01</b>	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР16-04-001-01 42 Трубопроводы внутренние полиэтиленовые ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,86; ЗПМ=7,16; МАТ=2,45</i> <i>НР, (767 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (708 руб.)</i> <i>СП (499 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (708 руб.)</i>	100 м трубопровод	0,13	5640,28	5448,19	47,4	2,39	733	708	6		64,24	8,35	0,13
45	Калькуляция цены	<b>Труба полиэтиленовая канализационная д.50 (38/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м	12,97	34				441						
46	Калькуляция цены	<b>Отвод д.50 (15/1,18*1,02*1,03*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	шт	8	13,42				107						
<b>Итого по разделу 6 Электромонтажные работы</b>									105751					199,52	
<b>Раздел 7. Отделочные работы</b>															
47	<b>ТЕР15-02-016-03</b>	Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенное стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-016-03 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=2,69; ЗПМ=7,16; МАТ=4,25</i> <i>НР, (26978 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (30370 руб.)</i> <i>СП, (14198 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (30370 руб.)</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	3,51	13634,85	6912,61	802,92	562,46	47858	24263	2818	1974	85,84	301,3	6,29
48	<b>ТЕР15-01-019-05</b>	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-01-019-05 39 Облицовочные работы (наружные и внутренние) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=2,71; ЗПМ=7,16; МАТ=3,95</i> <i>НР, (43775 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (49280 руб.)</i> <i>СП, (23038 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (49280 руб.)</i>	100 м2 поверхности облицовки	3,37	50456,52	12555,61	190,02	147,55	170038	42312	640	497	159,67	538,09	1,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
49	<b>ТЕРр61-02-07</b>	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2: толщиной слоя до 20 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр61-02-07 111 Штукатурные работы(кроме штукатурки сухой растворной смесью) ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,44; ЗПМ=7,16; МАТ=3,88</i> <i>НР, (2584 руб.): 79%*0,94 от ФОТ (3479 руб.)</i> <i>СП, (1740 руб.): 50% от ФОТ (3479 руб.)</i>	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2	22851,62	17335,78	81,2	59,94	4570	3467	16	12	228,35	45,67	0,67
50	<b>ТЕРр62-41-01</b>	Очистка вручную поверхности стен и потолка от старой краски <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр62-41-01 113 Малярные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,7; ЗПМ=7,16; МАТ=3,65</i> <i>НР, (3710 руб.): 80%*0,94 от ФОТ (4933 руб.)</i> <i>СП, (2467 руб.): 50% от ФОТ (4933 руб.)</i>	100 м2 расчищенной поверхности	3,56	1385,54	1385,54			4933	4933			20,8	74,05	
51	<b>ТЕР15-02-019-04</b>	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной 3 мм: потолков <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-019-04 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=2,69; ЗПМ=7,16; МАТ=4,25</i> <i>НР, (9302 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (10472 руб.)</i> <i>СП, (4896 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (10472 руб.)</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,66	9287,96	5273,63	239,9	194,9	15418	8754	398	324	63,1	104,75	2,18
52	<b>ТЕР15-04-025-11</b>	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску: потолков <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-04-025-11 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=2,69; ЗПМ=7,16; МАТ=4,25</i> <i>НР, (4933 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (5553 руб.)</i> <i>СП, (2596 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (5553 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,66	8151,3	2907,1	13,01	0,91	13531	4826	22	2	37,4	62,08	0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
53	<b>ТЕР15-02-019-03</b>	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной 5 мм: стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-019-03 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=2,69; ЗПМ=7,16; МАТ=4,25</i> <i>НР, (8274 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (9314 руб.)</i> <i>СП, (4354 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (9314 руб.)</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,9	9666,43	4080,36	205,4	167,23	18366	7753	390	318	51,89	98,59	1,87
54	<b>ТЕР15-04-025-10</b>	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску: стен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-04-025-10 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=2,69; ЗПМ=7,16; МАТ=4,25</i> <i>НР, (5147 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (5794 руб.)</i> <i>СП, (2709 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (5794 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,9	6340,31	2650,52	10,64	0,91	12047	5036	20	2	34,1	64,79	0,05
55	<b>ТЕРр62-09-04</b>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за 2 раза с расчисткой старой краски: до 10 % <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр62-09-04 113 Малярные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,7; ЗПМ=7,16; МАТ=3,65</i> <i>НР, (1564 руб.): 80%*0,94 от ФОТ (2080 руб.)</i> <i>СП (1040 руб.): 50% от ФОТ (2080 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,332	9411,54	6255,04	31,95	8,98	3125	2077	11	3	84,5	28,05	0,16
56	<b>ТЕРр62-10-04</b>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за 2 раза с расчисткой старой краски: до 10 % <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр62-10-04 113 Малярные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,7; ЗПМ=7,16; МАТ=3,65</i> <i>НР, (907 руб.): 80%*0,94 от ФОТ (1206 руб.)</i> <i>СП (603 руб.): 50% от ФОТ (1206 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,38	6294,75	3164,49	31,95	8,98	2392	1203	12	3	42,75	16,25	0,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
57	<b>ТЕР15-04-030-04</b>	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-04-030-04 37 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стекольные, штукатурные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=2,69; ЗПМ=7,16; МАТ=4,25</i> <i>НР, (1818 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (2047 руб.)</i> <i>СП, (957 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (2047 руб.)</i>	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,33	7421,7	5394,67	8,28	0,91	2449	1780	3		71,06	23,45	0,04
58	<b>ТЕР10-01-012-01</b> <i>применительно</i>	Обшивка короба панелями ПВХ (по готовому каркасу) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-012-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=3,75; ЗПМ=7,16; МАТ=3,54</i> <i>НР, (113 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (113 руб.)</i> <i>СП, (61 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (113 руб.)</i>	100 м2 обшивки стен за вычетом проемов	0,0365	3180,78	2687,08	186,71		116	98	7		36,3	1,33	0,56
59	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Панели ПВХ (220/1,18*1,02*1,005)</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	<b>м2</b>	<b>3,65</b>	<b>196,85</b>				<b>719</b>						
<b>Итого по разделу 7 Отделочные работы</b>									<b>478624</b>					<b>1537,56</b>	

**Раздел 8. Прочие работы**

60	<b>311-01-146-01</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузку <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,16; ЭМ-ЗПМ=4,25; ЗПМ=7,16</i> <i>НР, (128 руб.): 100%*0,94 от ФОТ (136 руб.)</i> <i>СП, (82 руб.): 60% от ФОТ (136 руб.)</i>	тонна	3,842	159,16	35,49	123,68		612	136	476		0,5777	2,22	
61	<b>310-3015-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,28</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	3,842	63,17		63,17		243		243				
<b>Итого по разделу 8 Прочие работы</b>									<b>1065</b>					<b>2,22</b>	

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

<b>Итого прямые затраты по смете в текущих ценах</b>									<b>545662</b>	<b>178659</b>	<b>12154</b>	<b>5307</b>		<b>2291,33</b>	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	---------------	--------------	-------------	--	----------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
В том числе, справочно:																	
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 20-23, 11-13, 18-19, 58-59, 47-48, 51-54, 57)										17682	16287	1394	922			207,0615	
Накладные расходы										178945							
В том числе, справочно:																	
74%*0,94 ФОТ (от 4618) (Поз. 6-10)										3212							
77%*0,94 ФОТ (от 3486) (Поз. 5)										2523							
79%*0,94 ФОТ (от 3479) (Поз. 49)										2584							
80%*0,94 ФОТ (от 11152) (Поз. 1-2, 50, 55-56)										8387							
82%*0,94 ФОТ (от 20080) (Поз. 15-17)										15478							
85%*0,94 ФОТ (от 3754) (Поз. 24-30)										2999							
86%*0,94 ФОТ (от 264) (Поз. 14)										213							
90%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 25) (Поз. 12-13)										19							
100%*0,94 ФОТ (от 136) (Поз. 60)										128							
105%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 112829) (Поз. 47-48, 51-54, 57)										100226							
110%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 5123) (Поз. 4)										4767							
118%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 1226) (Поз. 18-19, 58-59)										1224							
122%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 892) (Поз. 11)										921							
123%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 15981) (Поз. 3, 20-23)										16630							
128%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 18131) (Поз. 31-46)										19634							
Сметная прибыль										107110							
В том числе, справочно:																	
50% ФОТ (от 19802) (Поз. 5-10, 49-50, 55-56)										9902							
55%*0.85 ФОТ (от 112829) (Поз. 47-48, 51-54, 57)										52748							
60% ФОТ (от 136) (Поз. 60)										82							
62% ФОТ (от 20080) (Поз. 15-17)										12450							
63%*0.85 ФОТ (от 1226) (Поз. 18-19, 58-59)										657							
65% ФОТ (от 3754) (Поз. 24-30)										2440							
68% ФОТ (от 2933) (Поз. 1-2)										1994							
70% ФОТ (от 264) (Поз. 14)										185							
70%*0.85 ФОТ (от 5123) (Поз. 4)										3048							
75%*0.85 ФОТ (от 15981) (Поз. 3, 20-23)										10188							
80%*0.85 ФОТ (от 892) (Поз. 11)										607							
83%*0.85 ФОТ (от 18131) (Поз. 31-46)										12791							
85%*0.85 ФОТ (от 25) (Поз. 12-13)										18							
<b>Итого по смете:</b>																	
Итого Строительные работы										828903					2452,46		
Итого Монтажные работы										20496					45,94		
Итого										849399					2498,4		
В том числе:																	
Материалы										354849							
Машины и механизмы										13548							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ФОТ								201176						
	Накладные расходы								178945						
	Сметная прибыль								107110						
	Непредвиденные затраты 2%								16988						
	<b>Итого с непредвиденными</b>								<b>866387</b>						
	НДС 18%								155949,66						
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>1022337</b>					<b>2498,4</b>	

Составил

Копалина О.В.

Проверил

0\_г.

Т/3 мех. Всего
17
0,17
0,53

17
0,67
1,34
0,14
0,01



17
----

0,01
------

0,08
------

0,02
------

2,97
------

0,29
------

17
0,03
0,2
0,6
0,1
0,01

17
0,01
0,29
0,48
0,84
0,54

17
0,02
4,5
7,38
0,02

17
0,02
0,38



17
0,02
<b>11,45</b>
22,08
5,56

17
0,13
3,62
0,1



17
3,55
0,1
0,05
0,06

17
0,01
0,02
44,05
56,55



