

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

УЖКХ

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши по ул.Советской, 17 в пос. Каргала  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объёмов работ  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 219,704 тыс.руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 28,988 тыс.руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 434,84 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_ 1 кв. 2010г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>															
1	<b>ФЕРр58-17-3</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (2355 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (3018 руб.) СП, (1962 руб.): 65% от ФОТ (3018 руб.)</i>	100 м2 покрытия кровли	2,073	191,31	190,24	1,07		397	395	2		24,39	50,56	
2	<b>ФЕРр58-2-1</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (161 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (206 руб.) СП, (134 руб.): 65% от ФОТ (206 руб.)</i>	100 окон	0,01	2720,29	2709,92	10,37		27	27			341,3	3,41	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	<b>ФЕРр54-3-1</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка подшивки потолков: чистой из строганных досок. Разборка карнизов (применительно) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (214 руб.): 85%*0,94 от ФОТ (268 руб.) СП, (214 руб.): 80% от ФОТ (268 руб.)	100 м2 подшивки	0,1542	243,27	218,26	25,01	9,28	38	34	4	1	28,87	4,45	0,8
<b>Итого по разделу 1 Демонтаж</b>									<b>8553</b>					<b>58,42</b>	
<b>Раздел 2. Кровля и крыша</b>															
4	<b>ФЕР09-04-002-01</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (4869 руб.): 90%*0,9 * 0,94 от ФОТ (6395 руб.) СП, (4620 руб.): 85%*0,85 от ФОТ (6395 руб.)	100 м2 покрытия	2,073	944,74	310,27	480,51	37,43	1958	643	996	78	35,5	73,59	2,61
5	<b>ФССЦ-101-0829</b> В ред. пр. № 308 Минрегиона РФ	Профили с трапециевидными гофрами из оцинкованного проката ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	т	1,33	11200				14896						
6	<b>ФССЦ-101-1810</b> В ред. пр. № 308 Минрегиона РФ	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	т	0,021	35011				735						
7	<b>ФЕР12-01-010-01</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (коньки, рёбра) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (3017 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (2972 руб.) СП, (1642 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (2972 руб.)	100 м2 покрытия	0,35	9875,72	961,76	23,38	2,7	3457	337	8	1	112,75	39,46	0,2
8	<b>ФЕР12-01-015-03</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (по коньку) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (225 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (222 руб.) СП, (123 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (222 руб.)	100 м2 изолирует мой поверхности	0,35	951,81	68,52	31,79	1,76	333	24	11	1	7,84	2,74	0,13

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	<b>ФЕРр58-18-1</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (4477 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (5738 руб.) СП, (3730 руб.): 65% от ФОТ (5738 руб.)	100 м2 сменяемо й обрешетк и	2,07	1182,92	362,86	16,08		2449	751	33		45,7	94,6	
10	<b>ФЕРр58-5-1</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (41 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (53 руб.) СП, (34 руб.): 65% от ФОТ (53 руб.)	100 м	0,02	3598,85	340,09	31,6		72	7	1		39,87	0,8	
11	<b>ФЕР10-01-003-01</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство слуховых окон ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (511 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (512 руб.) СП, (274 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (512 руб.)	1 слуховое окно	1	378,81	56,55	22,06	1,49	379	57	22	1	6,63	6,63	0,11
12	<b>ФССЦ-101-0944</b> В ред. пр. № 308 Минрегиона РФ	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий двусторонних: высотой до 1,2 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	компл.	1	22,33				22						
13	<b>ФЕР10-01-044-12</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны. Стен слуховых окон ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (176 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (176 руб.) СП, (94 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (176 руб.)	100 м2 проемов	0,03	8743,48	651,88	17,43	0,95	262	20	1		79,79	2,39	0,07
14	<b>ФЕРр58-20-6</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к деревянным стенам ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (226 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (290 руб.) СП, (189 руб.): 65% от ФОТ (290 руб.)	100 м	0,086	1575,26	443,3	4,18	0,58	135	38			51,97	4,47	0,05

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	<b>ФЕР10-01-008-05</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство: карнизов <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (1647 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (1650 руб.) СП, (884 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (1650 руб.)	100 м2 стен, фронтон в (за вычетом проемов) и развернут ых поверхнос тей карнизов	0,1542	5313,52	1219,79	79,81		819	188	12		143	22,05	
<b>Итого по разделу 2 Кровля и крыша</b>									149790					268,76	
<b>Раздел 3. Защита деревянных конструкций</b>															
16	<b>ФЕР15-04-024-02</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков. Карнизов (применительно) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (346 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (390 руб.) СП, (182 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (390 руб.)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,1542	1190,79	284,57	4,67	0,12	184	44	1		32,56	5,02	0,01
17	<b>ФЕР26-02-014-01</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК". Составом "Вупротек - 2" 545,51 = 3 704,51 - 65 x 48,60 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (5849 руб.): 100%*0,9 * 0,94 от ФОТ (6914 руб.) СП, (4114 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (6914 руб.)	100 м2 обрабаты ваемой поверхнос ти	2,07	545,51	380,24	147,05		1129	787	304		41,42	85,74	
18	<b>Калькуляция цены</b>	Огнезащитный состав "Вупротек - 2" (74/1,18/4,44*1,02*1,03*1,005) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	кг	35,2	14,91				525						
<b>Итого по разделу 3 Защита деревянных конструкций</b>									22654					104,37	
<b>Раздел 4. Прочие работы</b>															
19	<b>ФСЦП311-01-146-1</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (172 руб.): 100%*0,94 от ФОТ (183 руб.) СП, (110 руб.): 60% от ФОТ (183 руб.)	тонна	5,7	32,93	4,15	28,78		188	24	164		0,578	3,29	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
20	<b>ФСЦП310-3015-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 тонна	5,7	12,51		12,51		71		71				
<b>Итого по разделу 4 Прочие работы</b>									<b>1538</b>					<b>3,29</b>	
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>															
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									28076	3376	1630	82		399,2	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									28730	3691	1969	103		434,84	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-8, 11-13, 15-18)									654	315	339	20		35,643	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									139945	28200	9315	788		434,84	
Накладные расходы									24288						
В том числе, справочно:															
83%*0,94 ФОТ (от 9306) (Поз. 1-2, 9-10, 14)									7261						
85%*0,94 ФОТ (от 268) (Поз. 3)									214						
90%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 6395) (Поз. 4-6)									4869						
100%*0,94 ФОТ (от 183) (Поз. 19)									172						
100%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 6914) (Поз. 17-18)									5849						
105%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 390) (Поз. 16)									346						
118%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 2338) (Поз. 11-13, 15)									2334						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 3194) (Поз. 7-8)									3243						
Сметная прибыль									18306						
В том числе, справочно:															
55%*0,85 ФОТ (от 390) (Поз. 16)									182						
60% ФОТ (от 183) (Поз. 19)									110						
63%*0,85 ФОТ (от 2338) (Поз. 11-13, 15)									1252						
65% ФОТ (от 9306) (Поз. 1-2, 9-10, 14)									6049						
65%*0,85 ФОТ (от 3194) (Поз. 7-8)									1765						
70%*0,85 ФОТ (от 6914) (Поз. 17-18)									4114						
80% ФОТ (от 268) (Поз. 3)									214						
85%*0,85 ФОТ (от 6395) (Поз. 4-6)									4620						
<b>Итого по смете:</b>															
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									30888					153,84	
Перекрытия (ремонтно-строительные)									709					4,45	
Строительные металлические конструкции									91944					84,63	
Кровли									23438					48,53	
Деревянные конструкции									11368					35,73	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Отделочные работы								1540					5,77	
	Теплоизоляционные работы								21114					98,6	
	Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках								1214					3,29	
	Перевозка автотранспортом								324						
	<b>Итого</b>								182539					434,84	
	В том числе:														
	Материалы								102430						
	Машины и механизмы								9315						
	ФОТ								28988						
	Накладные расходы								24288						
	Сметная прибыль								18306						
	Непредвиденные затраты 2%								3651						
	<b>Итого с непредвиденными</b>								186190						
	НДС 18%								33514						
	<b>ВСЕГО по смете</b>								219704					434,84	

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

Т/з мех. Всего
17

Гранд-СМЕТА

17
0,12
0,12
5,41
0,07
0,05



Гранд-СМЕТА

17
0,11





Гранд-СМЕТА

17
7,17
7,17