

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

УЖКХ  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши по ул. Чкалова, 26 в пос. Самородово  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 540,711 тыс.руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 72,962 тыс.руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1094,25 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_ 1 кв. 2010г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.
					Всего	В том числе			Всего	В том числе					
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>															
1	<b>ФЕРр58-17-3</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (6283 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (8053 руб.) СП, (5234 руб.): 65% от ФОТ (8053 руб.)	100 м2 покрытия кровли	5,54	191,31	190,24	1,07		1060	1054	6		24,39	135,12	
2	<b>ФЕРр58-2-1</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (161 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (206 руб.) СП, (134 руб.): 65% от ФОТ (206 руб.)	100 окон	0,01	2720,29	2709,92	10,37		27	27			341,3	3,41	
3	<b>ФЕРр54-3-1</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка подшивки потолков: чистой из строганных досок. Разборка карнизов (применительно) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (861 руб.): 85%*0,94 от ФОТ (1077 руб.) СП, (862 руб.): 80% от ФОТ (1077 руб.)	100 м2 подшивки	0,62	243,27	218,26	25,01	9,28	151	135	16	6	28,87	17,9	0,8
<b>Итого по разделу 1 Демонтаж</b>									22944					156,43	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 2. Кровля и крыша</b>															
4	<b>ФЕР09-04-002-01</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (13007 руб.): 90%*0,9 * 0,94 от ФОТ (17083 руб.) СП, (12342 руб.): 85%*0,85 от ФОТ (17083 руб.)	100 м2 покрытия	5,54	944,74	310,27	480,51	37,43	5234	1719	2662	207	35,5	196,67	2,61
5	<b>ФССЦ-101-0829</b> В ред. пр. № 308 Минрегиона РФ	Профили с трапециевидными гофрами из оцинкованного проката <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	т	3,55	11200				39760						
6	<b>ФССЦ-101-1810</b> В ред. пр. № 308 Минрегиона РФ	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	т	0,055	35011				1926						
7	<b>ФЕР12-01-010-01</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (3017 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (2972 руб.) СП, (1642 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (2972 руб.)	100 м2 покрытия	0,35	9875,72	961,76	23,38	2,7	3457	337	8	1	112,75	39,46	0,2
8	<b>ФЕРр58-18-1</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (11981 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (15356 руб.) СП, (9981 руб.): 65% от ФОТ (15356 руб.)	100 м2 сменяемо й обрешетк и	5,54	1182,92	362,86	16,08		6553	2010	89		45,7	253,18	
9	<b>ФЕРр58-5-1</b> В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (406 руб.): 83%*0,94 от ФОТ (520 руб.) СП, (338 руб.): 65% от ФОТ (520 руб.)	100 м	0,2	3598,85	340,09	31,6		720	68	6		39,87	7,97	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	<b>ФЕР10-01-003-01</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство слуховых окон ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (511 руб.): 118%*0.9 * 0,94 от ФОТ (512 руб.) СП, (274 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (512 руб.)	1 слуховое окно	1	378,81	56,55	22,06	1,49	379	57	22	1	6,63	6,63	0,11
11	<b>ФССЦ-101-0944</b> В ред. пр. № 308 Минрегиона РФ	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий двухстворных: высотой до 1,2 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	компл.	1	22,33				22						
12	<b>ФЕР10-01-044-12</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны. Стен слуховых окон ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (176 руб.): 118%*0.9 * 0,94 от ФОТ (176 руб.) СП, (94 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (176 руб.)	100 м2 проемов	0,03	8743,48	651,88	17,43	0,95	262	20	1		79,79	2,39	0,07
13	<b>ФЕР10-01-008-05</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство: карнизов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (6628 руб.): 118%*0.9 * 0,94 от ФОТ (6639 руб.) СП, (3555 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (6639 руб.)	100 м2 стен, фронтон в (за вычетом проемов) и развернут ых поверхнос тей карнизов	0,62	5313,52	1219,79	79,81		3294	756	49		143	88,66	
<b>Итого по разделу 2 Кровля и крыша</b>									<b>361000</b>					<b>645,03</b>	
<b>Раздел 3. Защита деревянных конструкций</b>															
14	<b>ФЕР15-04-024-02</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков. Карнизов (применительно) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР, (1371 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ (1543 руб.) СП, (721 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (1543 руб.)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,62	1190,79	284,57	4,67	0,12	738	176	3		32,56	20,19	0,01

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	<b>ФЕР26-02-014-01</b> В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом "АТТИК". Составом "Вупротек - 2" 545,51 = 3 704,51 - 65 x 48,60 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР. (15661 руб.): 100%*0,9 * 0,94 от ФОТ (18512 руб.) СП. (11015 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (18512 руб.)	100 м2 обработки ваемой поверхности	5,54	545,51	380,24	147,05		3022	2107	815		41,42	229,47	
16	<b>Калькуляция цены</b>	Огнезащитный состав "Вупротек - 2" (74/1,18/4,44*1,02*1,03*1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44	кг	94	14,91				1402						
<b>Итого по разделу 3 Защита деревянных конструкций</b>									<b>62649</b>					<b>287,11</b>	
<b>Раздел 4. Прочие работы</b>															
17	<b>ФСЦП311-01-146-1</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР. (294 руб.): 100%*0,94 от ФОТ (313 руб.) СП. (188 руб.): 60% от ФОТ (313 руб.)	тонна	9,83	32,93	4,15	28,78		324	41	283		0,578	5,68	
18	<b>ФСЦП310-3015-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 51 По письму Минрегиона РФ от 20.01.2010г. №1289-СК/08 ОЗП=7,64; ЭМ-ЗПМ=4,57; ЗПМ=7,64; МАТ=4,44 НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 тонна	9,83	12,51		12,51		123		123				
<b>Итого по разделу 4 Прочие работы</b>									<b>2650</b>					<b>5,68</b>	
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>															
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									68454	8507	4083	215		1006,73	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									70121	9283	4974	267		1094,25	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-7, 10-16)									1667	776	890	52		87,5205	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									342508	70921	23551	2041		1094,25	
Накладные расходы									60355						
В том числе, справочно:															
83%*0,94 ФОТ (от 24135) (Поз. 1-2, 8-9)									18830						
85%*0,94 ФОТ (от 1077) (Поз. 3)									861						
90%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 17083) (Поз. 4-6)									13007						
100%*0,94 ФОТ (от 313) (Поз. 17)									294						

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		100%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 18512) (Поз. 15-16)							15661						
		105%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 1543) (Поз. 14)							1371						
		118%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 7327) (Поз. 10-13)							7314						
		120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 2972) (Поз. 7)							3017						
		Сметная прибыль							46382						
		В том числе, справочно:													
		55%*0.85 ФОТ (от 1543) (Поз. 14)							721						
		60% ФОТ (от 313) (Поз. 17)							188						
		63%*0.85 ФОТ (от 7327) (Поз. 10-13)							3924						
		65% ФОТ (от 24135) (Поз. 1-2, 8-9)							15688						
		65%*0.85 ФОТ (от 2972) (Поз. 7)							1642						
		70%*0.85 ФОТ (от 18512) (Поз. 15-16)							11015						
		80% ФОТ (от 1077) (Поз. 3)							862						
		85%*0.85 ФОТ (от 17083) (Поз. 4-6)							12342						
		<b>Итого по смете:</b>													
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							81759					399,68	
		Перекрытия (ремонтно-строительные)							2846					17,9	
		Строительные металлические конструкции							245330					226,17	
		Кровли							21489					45,38	
		Деревянные конструкции							32522					112,33	
		Отделочные работы							6135					23,22	
		Теплоизоляционные работы							56514					263,89	
		Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках							2088					5,68	
		Перевозка автотранспортом							562						
		Итого							449245					1094,25	
		В том числе:													
		Материалы							248036						
		Машины и механизмы							23551						
		ФОТ							72962						
		Накладные расходы							60355						
		Сметная прибыль							46382						
		Непредвиденные затраты 2%							8985						
		<b>Итого с непредвиденными</b>							<b>458230</b>						
		НДС 18%							82481						
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>540711</b>					<b>1094,25</b>	

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

Т/з мех. Всего
17
0,5
0,5

Гранд-СМЕТА

17
14,46
0,07

Гранд-СМЕТА

17
0,11
18,31
0,01



Гранд-СМЕТА

17
0,01
15,15
18,82
3,6625
18,82

