

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_

МДОУ №196  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на капитальный ремонт кровли, МДОУ №196  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 615637 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 97850 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1286,29 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_ 4 кв \_\_\_ 2008\_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1.</b>															
1	<b>ТЕРр58-17-01</b>	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-17-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i> <i>НР. (6745 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (5619 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м2 покрытий кровель	7,57	1147,36	1141,94	5,42		8686	8645	41		17,41	131,79	
2	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм (разборка) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>демонтаж ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0;</i> <i>ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР. (13374 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (7279 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	7,57	2233,93	1587,19	646,74	153,07	16911	12015	4896	1159	21,776	164,84	1,552

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	<b>ТЕР12-01-017-02</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) (разборка) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>ПЗ=0,8; ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8;</i> <i>ТЗМ=0,8;</i> <i>ПЗ=25; ОЗП=25; ЭМ=25; ЗПМ=25; МАТ=25; ТЗ=25;</i> <i>ТЗМ=25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (11651 руб.): 120%*0.9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (6341 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	7,57	1690,15	1457,73	232,42	58,37	12794	11035	1759	442	20	151,4	0,6
<b>Итого по разделу 1</b>									<b>89401</b>					<b>448,03</b>	
<b>Раздел 2. Кровля</b>															
4	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (16717 руб.): 120%*0.9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (9098 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	7,57	9823,74	1983,99	808,42	191,34	74366	15019	6120	1448	27,22	206,06	1,94
5	<b>ТЕР12-01-017-02</b>	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке (12-01-017-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>ПЗ=25; ОЗП=25; ЭМ=25; ЗПМ=25; МАТ=25; ТЗ=25;</i> <i>ТЗМ=25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 29 Кровли (стяжки цементно-песчаные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=5,13</i> <i>НР, (14564 руб.): 120%*0.9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (7926 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 стяжек	7,57	10087,27	1822,16	290,53	72,97	76361	13794	2199	552	25	189,25	0,75

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	<b>ТЕР12-01-016-01</b>	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>НР, (2529 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (1376 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	7,57	1134,02	329,08	13,84		8585	2491	105		4,46	33,76	0,04
7	<b>ТЕР12-01-004-04</b>	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков <i>788,97 = 2 988,93 - 8,73 x 252</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-004-04 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавливаемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i> <i>НР, (3882 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (2113 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м примыканий	1,35	4293,53	2748,69	403,39	83,91	5796	3711	545	113	35,5	47,93	0,86
8	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Биполь ХПП</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	<b>м2</b>	<b>340,2</b>	<b>46,2</b>				<b>15717</b>						
9	<b>ТЕР12-01-004-04</b>	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (вентканалы) <i>788,97 = 2 988,93 - 8,73 x 252</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-004-04 30 Кровли из рулонных, мастичных и наплавливаемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i> <i>НР, (1870 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (1018 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м примыканий	0,65	4293,53	2748,69	403,39	83,91	2791	1787	262	55	35,5	23,08	0,86
10	<b>Калькуляция цены</b>	<b>Биполь ХПП</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	<b>м2</b>	<b>163,8</b>	<b>46,2</b>				<b>7568</b>						
11	<b>ТЕР07-05-039-14</b> <i>применительно</i>	Устройство чеканки и расшивки швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором (в парапетных плитах) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР07-05-039-14 13 Конструкции из сборного бетона и железобетона ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,17; ЗПМ=7,05; МАТ=4,51</i> <i>НР, (506 руб.): 155%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (328 руб.): 100%*0,85 от ФОТ</i>	100 м шва	0,66	639,37	584,39			422	386			7,37	4,86	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	<b>ТЕРр61-10-03</b>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест: более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (вентканалы, плиты парапетные) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр61-10-03 111 Штукатурные работы(кроме штукатурки сухой растворной смесью) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,34; ЗПМ=7,05; МАТ=3,89</i> <i>НР, (11551 руб.): 79%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (7778 руб.): 50% от ФОТ</i>	100 м2 отремонтированно й поверхности	1,12	19341,65	13888,8	4,21		21663	15555	5		188,25	210,84	
13	<b>ТЕРр58-10-06</b>	Смена частей водосточных труб: воронок с лестниц или подмостей <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-10-06 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05; МАТ=3,34</i> <i>НР, (59 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (49 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 шт.	0,02	28179,66	3822,93	25,13		564	76	1		53,1	1,06	0,08
14	<b>ТЕР12-01-002-09</b>	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя 245,54 = 11 302,66 - 55,68 x 114 - 40,60 x 116 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-002-09 30 Кровли из рулонных, мастичных и направляемых материалов ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,3; ЗПМ=7,05; МАТ=3,33</i> <i>НР, (8932 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ</i> <i>СП (4861 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	7,57	1501,24	1138,62	167,78	23,67	11364	8619	1270	179	14,36	108,71	0,29
15	Калькуляция цены	<b>Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, биполь ТКП</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	863	63,94				55180						
16	Калькуляция цены	<b>Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, биполь ХПП</b> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i>	м2	878,1	46,2				40568						
<b>Итого по разделу 2 Кровля</b>									416102					825,55	
<b>Раздел 3. Прочие работы</b>															
17	<b>311-01-146-01</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>НР, (723 руб.): 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (461 руб.): 60% от ФОТ</i>	тонна	22	156,58	34,94	121,64		3445	769	2676		0,5777	12,71	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	<b>310-3015-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	22	61,99		61,99		1364		1364				
<b>Итого по разделу 3 Прочие работы</b>									<b>5993</b>					<b>12,71</b>	
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>															
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									364145	93902	21243	3948			1286,29
Накладные расходы									93104						
Сметная прибыль									54247						
<b>Итого по смете:</b>															
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									21723					132,85	
Кровли									441532					925,03	
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									1256					4,86	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									40992					210,84	
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									4629					12,71	
Перевозка грузов автотранспортом									1364						
Итого									511496					1286,29	
В том числе:															
Материалы									249000						
Машины и механизмы									21243						
ФОТ									97850						
Накладные расходы									93104						
Сметная прибыль									54247						
Непредвиденные затраты 2%									10230						
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>521726</b>						
НДС 18%									93911						
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>615637</b>					<b>1286,29</b>	

Составление смет 1,9%

11697,1

Составил  
Проверил

С.В.Белякова

0\_г.

Т/з мех. Всего
-------------------

17
----

--

11,75
-------

--

Гранд-СМЕТА

17
4,54
16,29
14,69
5,68

Гранд-СМЕТА

17
0,3
1,16
0,56



Гранд-СМЕТА

17
2,2
24,59

Гранд-СМЕТА

17
40,88
40,88
40,88
40,88