

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 200_ г.

" _____ " _____ 200_ г.

ММУЗ "МГКБ №6"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт кровли детского стационара по ул. Зиновьева МГКБ №6
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объёмов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 1155508,25 руб.

Средства на оплату труда _____ 146368,24 руб.

Сметная трудоемкость _____ 1685,7 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2009 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтажные работы															
1	ТЕР46-04-001-04	Разборка: стен кирпичных (парапетов) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-04-001-04 78 Реконструкция зданий и сооружений</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i> <i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):</i> <i>НР, (6941,13 руб.): 110%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (4437,97 руб.): 70%*0,85 от ФОТ</i>	1 м3	10,4	1225,44	615,93	609,51	101,26	12744,58	6405,64	6338,94	1053,13	8,24	85,7	1,15
2	ТЕРр58-03-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-03-01 102 Демонтажные работы по кровле</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,64; ЗПМ=7,05</i> <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i> <i>НР, (97,79 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (81,47 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м труб и покрытий	0,21	597,64	596,87	0,76		125,5	125,34	0,16		9,1	1,91	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕР46-04-001-04	Разборка: стен кирпичных (вентиляционных шахт) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-04-001-04 78 Реконструкция зданий и сооружений</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i> <i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):</i> <i>НР, (3203,6 руб.): 110%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (2048,29 руб.): 70%*0,85 от ФОТ</i>	1 м3	4,8	1225,44	615,93	609,51	101,26	5882,11	2956,45	2925,66	486,06	8,24	39,55	1,15

Раздел 2. Ремонт кровли

4	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-03-014-01 16 Строительные металлические конструкции</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=3,75</i> <i>Строительные металлические конструкции:</i> <i>НР, (12993,01 руб.): 90%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (12329,2 руб.): 85%*0,85 от ФОТ</i>	1 т конструкций	2,3	9051,33	4668,7	2241,71	453,21	20818,05	10738,02	5155,93	1042,38	63,28	145,54	4,01
5	СЦМ-101-1783	Швеллеры сталь спокойная 18сп, № 10-14 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-03-014-01 16 Строительные металлические конструкции</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=3,75</i> <i>Материалы</i>	Т	2,3	24890,62				57248,44						
6	ТЕР46-05-008-03	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-05-008-03 78 Реконструкция зданий и сооружений</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i> <i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):</i> <i>НР, (2135,76 руб.): 110%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (1365,55 руб.): 70%*0,85 от ФОТ</i>	1 т металлоконструкций	0,28	7742,32	6557,26	827,73		2167,85	1836,03	231,76		84,69	23,71	0,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	СЦМ-101-2216	Сталь листовая горячекатаная, толщина 2-6 мм, сталь марки СтЗ <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-05-008-03 78 Реконструкция зданий и сооружений</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,31; ЗПМ=7,05; МАТ=3,28</i> <i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)</i>	т	0,28	22060,62				6176,97						
8	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-002-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57</i> <i>Деревянные конструкции:</i> <i>НР, (11340,25 руб.): 118%*(0,94*0,9) от ФОР</i> <i>СП, (6083,17 руб.): 63%*0,85 от ФОР</i>	1 м3 древесины в конструкции	4,63	11881,21	1687,5	158,16	17,76	55010,02	7813,1	732,3	82,21	24,09	111,54	0,37
9	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-010-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57</i> <i>Деревянные конструкции:</i> <i>НР, (7852,45 руб.): 118%*(0,94*0,9) от ФОР</i> <i>СП, (4212,23 руб.): 63%*0,85 от ФОР</i>	1 м3 древесины в конструкции	3,44	11310,86	1590,69	124,58		38909,36	5471,98	428,56		22,5	77,4	0,36
10	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных простых (глиняный обыкновенный кирпич): при высоте этажа до 4 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР08-02-001-01 15 Конструкции из кирпича ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,9; ЗПМ=7,05; МАТ=4,55</i> <i>Конструкции из кирпича и блоков:</i> <i>НР, (6604,44 руб.): 122%*(0,94*0,9) от ФОР</i> <i>СП, (4351,26 руб.): 80%*0,85 от ФОР</i>	1 м3 кладки	10,36	4038,46	378,3	182,56	47,27	41838,49	3919,15	1891,3	489,68	5,4	55,94	0,4
11	ТЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-008-05 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57</i> <i>Деревянные конструкции:</i> <i>НР, (12557,84 руб.): 118%*(0,94*0,9) от ФОР</i> <i>СП, (6736,31 руб.): 63%*0,85 от ФОР</i>	100 м2 стен, фронтонов за вычетом проемов и разв. поверхн. карн	0,85	35362,95	10295,23	293,92		30058,51	8750,94	249,83		143	121,55	0,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	ТЕР15-01-050-03 <i>применительно</i>	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по сплошному основанию на клее 887,44 = 12 631,09 - 115 360,00 x 0,1018 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-050-03 36 Внутренние отделочные работы-малярные и обойные работы, отделочные декоративные покрытия, стеклольные, штукатурные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=2,6; ЗПМ=7,05; МАТ=4,3 Отделочные работы: НР, (3274,91 руб.): 105%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (1723 54 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2 облицовки	0,85	5158,97	3009,59	119,79	7,05	4385,13	2558,15	101,82	6	38,87	33,04	0,56
13	Калькуляция цены	Сайдингвая панель ПВХ (144,76*1,03*1,005*1,02) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% <i>Деревянные конструкции</i>	м2	86,53 <i>85*1,018</i>	154				13325,62						
14	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-003-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57 <i>Деревянные конструкции:</i> НР, (705,15 руб.): 118%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (378 26 руб.): 63%*0,85 от ФОТ	1 слуховое окно	1	1638,44	477,29	92,54	12,97	1638,44	477,29	92,54	12,97	6,63	6,63	0,22
15	СЦМ-203-0167	Блоки оконные, открывающиеся внутрь помещения одинарной конструкции двустворные СВО 9-12, пл.1.01 м2 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-003-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57 <i>Деревянные конструкции</i>	м2	0,64	1711,82				1095,56						
16	СЦМ-203-0933	Приборы оконные КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Районный к-т 15% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-003-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57 <i>Деревянные конструкции</i>	компл	1	348,79				348,79						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
17	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами: в два канала <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-011-01 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (1825,16 руб.): 120%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (993,3 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	1 колпак	9	1854,88	138,96	3,45			16693,94	1250,66	31,05		1,93	17,37	0,01
18	ТЕР12-01-011-02	Устройство колпаков над шахтами: на каждые последующие два канала сверх двух добавлять (к 12-01-011-01) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%;</i> <i>Новый коэффициент ПЗ=0,5; ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-011-02 28 Кровля (обделки, мелкие покрытия, утепление, пароизоляция, стяжки асфальтобетонные)</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,92; ЗПМ=7,05; МАТ=3,65</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (458,41 руб.): 120%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (249,48 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	1 колпак	9	466,07	34,9	1,72			4194,61	314,12	15,52		0,485	4,37	0,005
19	ТЕР12-01-007-09	Устройство кровель из оцинкованной стали: с настенными желобами <i>4 980,40 = 16 840,24 - 16 704,00 x 0,71</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-007-09 33 Кровля из оцинкованной стали</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,55; ЗПМ=7,05; МАТ=3,83</i> <i>Кровли:</i> <i>НР, (64460,63 руб.): 120%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП, (35081,26 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	5,8	23133,46	7546,3	338,4	63,81	134174,06	43768,53	1962,71	370,07		98,6	571,88	0,67
20	СЦМ-101-0829	Профили с трапециевидными гофрами из оцинкованного проката (толщ. 0,7) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР09-04-002-01 17 Кровли металлические из профлиста</i> <i>ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,38; ЗПМ=7,05; МАТ=3,64</i> <i>Деревянные конструкции</i>	т	4,292	49014,42				210369,89							
21	ТЕРр58-15-02	Перенавеска водосточных труб с: с люлек <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-15-02 101 Крыша, кровля (кроме демонтажных и ремонтных работ) ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,56; ЗПМ=7,05; МАТ=3,34</i> <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i> <i>НР, (1622,59 руб.): 83%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП, (1351,81 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 м труб	0,21	7949,52	7922,73				1669,4	1663,77			108,7	22,83	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	ТЕР10-01-087-01	Огнезащита деревянных конструкций: ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-087-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57</i> <i>Деревянные конструкции:</i> <i>НР, (1228,94 руб.): 118%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП (659,23 руб.): 63%*0,85 от ФОТ</i>	10 м3 древесины в конструкциях	1,368	4841,42	619,58	90,64	5,92	6623,07	847,58	124	8,1	8,5	11,63	0,17
23	ТЕР10-01-088-01	Огнезащита обрешеток под кровлю, покрытия и настилы по фермам <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР10-01-088-01 18 Деревянные конструкции ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=3,63; ЗПМ=7,05; МАТ=3,57</i> <i>Деревянные конструкции:</i> <i>НР, (3538,15 руб.): 118%*(0,94*0,9) от ФОТ</i> <i>СП (1897,95 руб.): 63%*0,85 от ФОТ</i>	1000 м2 обработанной поверхности	1,044	17003,76	2332,12	348,09	27,16	17751,93	2434,74	363,4	28,36	31,61	33	0,79

Раздел 3. Прочие работы

24	311-01-146-01	Мусор строительный с погрузкой вручную <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>311-01-146-01 4 Погрузо-разгрузочные работы ОЗП=7,05; ЭМ-ЗПМ=4,18; ЗПМ=7,05</i> <i>Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках:</i> <i>НР, (737,74 руб.): 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (470,9 руб.): 60% от ФОТ</i>	тонна	22,46	156,58	34,94	121,64		3516,82	784,83	2731,99		0,5777	12,98		
25	310-3015-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, расстояние перевозки 15 км; нормативное время пробега 1,264 час; класс груза 1 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Районный к-т 15%</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>310-3015-1 3 Перевозки автомобилями-самосвалами ЭМ-ЗПМ=4,2</i> <i>Перевозка грузов автомобильным транспортом:</i> <i>НР 0% от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	1 т	22,46	61,99		61,99		1392,34		1392,34					

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									688159,48	102116,32	24769,81	3578,96		1376,57	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									734014,28	141641,88	31099,05	4726,36		1685,7	
В том числе, справочно:															
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25 (Поз. 4, 8-9, 11, 14, 22-23, 10, 12, 17-19)									16038,88	13251,64	2787,24	509,94			
11.2 Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 6, 21, 4, 8-9, 11, 14, 22-23, 10, 12, 17-19)									29815,92	26273,92	3541,99	637,43		309,1075	
Накладные расходы									141577,95						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Сметная прибыль									84451,18						
Итого по смете:															
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									47620,77					154,89	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									5364,5					30,45	
Строительные металлические конструкции									53738,35					181,93	
Материалы									57248,44						
Деревянные конструкции									444726,41					452,19	
Конструкции из кирпича и блоков									55572,68					69,93	
Отделочные работы									10560,05					41,3	
Кровли									279094,41					742,03	
Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках									4725,46					12,98	
Перевозка грузов автомобильным транспортом									1392,34						
Итого									960043,41					1685,7	
В том числе:															
Материалы									561273,35						
Машины и механизмы									31099,05						
ФОТ									146368,24						
Накладные расходы									141577,95						
Сметная прибыль									84451,18						
Непредвиденные затраты 2%									19200,87						
Итого с непредвиденными									979244,28						
НДС 18%									176263,97						
ВСЕГО по смете									1155508,25					1685,7	

Составил: Яковлева Т.С.

Проверил

0_г.

Т/з мех.
Всего

17

11,96

17
5,52

9,22

--

0,18

17
1,71
1,24
4,14
0,77

17
0,48
0,22

17
0,09
0,05
3,89

17
0,23
0,82
40,52
46,3
5,76

